

Groruddalen miljøforum
Postboks 40 Veitvet
0518 Oslo

Plan- og bygningsetaten
Avdeling for områdeutvikling
Boks 364 Sentrum
0187 Oslo

Oslo 30.09.2008

Saksnr: 200701861

Høringsuttalelse: Østre Aker vei 24C - Planforslag

Groruddalen Miljøforum (GM) har gått gjennom planene for utvikling av Østre Aker vei 24 C og vil gi følgende merknader:

Bruk av tomten

GM støtter Bjerke Bydels negative holdning til ”plasskrevende varegruppe” lik bilforretning. Vi støtter også bydelens holdning til at det må gjennomføres en **samlet vurdering** av plan og strategi for slik plasskrevende varegruppe/bilforretning for Økern – Ulven-området. Vi viser i denne sammenheng til Stor-Ulvens planer om utbygging hvor det planlegges nettopp for denne varegruppe. Vi må unngå at det blir enkeltvis – ad hoc vurderinger som legges til grunn.

Vi har ikke merknader til byggenes utforming, og ser at dette vil bli en oppgradering av tomta i forhold til dagens brakkerigger. Vi vil påpeke at kravet om parkeringsplasser og at det ikke blir utendørs lager av biler må gjennomføres.

Trafikkforhold

Hovedtyngden av trafikk til og fra anlegget må bli med bil, det gir seg av aktiviteten. Det er positivt at det bygges en **gangbro** over T-banen. Det gjør det lettere for spesielt ansatte å bruke kollektive transportmidler.

Vi registrerer at planforslaget legger liten vekt på trafikkøkningen. Multiconsult beregner en dobling av trafikken i tilkjørselsveien, fra 1 975 til ca 5 000 kjt/dgn. Hvis denne økning bare utgjør 25 % økning i forhold til dagens godkjente reguleringsplaner for området sier det mest om den økning som allerede er akseptert.

GM kjenner ikke i detalj hvordan utviklingen av veisystemene rundt Risløkkveien, Ulvenveien og Østre Aker vei (Rv163) – Ring 3(Rv150) planlegges. Vi ser imidlertid at de forskjellige utbyggingsplaner for Kabelgata, Stor-Ulven, Steen og Strømforslaget, Økern Torg, igangsatte boligprosjekter i Økernveien og Økern Torvvei med mer alle vil **generere MER trafikk**. Hver enkelt utbygging er kanskje ikke så voldsomt stor, men de vil ”spise” av mulig kapasitet, og vi må unngå at trafikkbelastningen i området blir for stor.

Det går både på alle typer forurensning og på framkommelighet, også for myke trafikanter som syklister og gående som det vil bli mange av til skoler og arbeidsplasser.

GM er derfor opptatt av at det legges vekt på **de samlede trafikkforhold**. Vi minner her også om **Tungtrafikkplanen** som Statens vegvesen arbeider med. Her kan egne tungtrafikktraseer bli gjennomført, og Rv 163 – Rv 150 og knutepunkter dem i mellom vil da være aktuelle. Hvor mye ”annen” trafikk vil det være plass til, og hvordan påvirker gruppene det samlede trafikkbildet i Økernområdet?

(sign)
Knut J. Nicolaisen
fung. leder

(sign)
Dag Tveit Bråthen
sekretær