

Møteprotokoll

Utvalg: Storfjord Plan- og driftsstyre
Møtested: Otertind - møterom 3, Storfjord Rådhus
Dato: 21.03.2014
Tidspunkt: 09:00 – 15:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Øistein Nilsen	Leder	STAP
Solveig Sommerseth	Nestleder	STAP
Øystein Steinlund	Medlem	STFJF
Maar Stangeland	Medlem	STSP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Birger Sommerseth	MEDL	STH

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Harald Ryeng	Birger Sommerseth	STH

Merknader

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Hilde Kibsgaard	Kons. Plan- og driftssjef
Bente Høiseth	Sekretær

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Solveig Sommerseth

Harald Ryeng

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 9/14	Referatsaker til plan- og driftsstyre den 21.03.2014		2014/490
PS 10/14	Vedr. klage på vedtak		2013/3330
PS 11/14	Klage på registrering av renovasjonsabonnement på matrikkelenhet 1939/64/18		2011/2367
PS 12/14	Klage vedrørende tilknytningsavgift vann for gnr 57 bnr 36		2012/251
PS 13/14	Klagebehandling vedrørende eiendom 1939/41/4/10 - Forraneset		2014/1015
PS 14/14	Klage vedrørende tilknytningsavgift vann for gnr 46 bnr 78		2009/9780
PS 15/14	Klage på vedtak i plan- og driftsstyret den 07.06.2012, vedrørende avslag på søknad om spredt boligbygging		2010/1054
PS 16/14	Klage på vedtak Plan- og driftsstyre den 20.05.2010 i sak 61/10 vedrørende fradeling av matrikkelenhet 1939/65/2		2010/191
PS 17/14	Reglement for utleie av kommunale lokaler til kurs, møter og andre arrangementer		2013/3847
PS 18/14	Prosedyrer vedr. skuterløyper i Storfjord kommune		2013/1083

PS 9/14 Referatsaker til plan- og driftsstyre den 21.03.2014

Rådmannens innstilling

Sakene ble referert.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.03.2014

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Sakene ble referert.

PS 10/14 Vedr. klage på vedtak

Rådmannens innstilling

1. Plan –og driftstyre har vurdert saken og finner at det ikke gis tillatelse til bygging av leiligheter .
2. Klagen har dermed ikke ført frem. Driftsstyrets vedtak sa 44/13 opprettholdes.
3. Saken oversendes Fylkesmannen for endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.03.2014

Behandling:

Forslag fra Plan- og driftsstyret:

Føye til punkt 1 etter komma: men søkeren gjøres oppmerksom på muligheten til å komme med innspill til rulleringen av kommuneplanens arealdel.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Tilleggssforslag fra Plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Plan –og driftstyre har vurdert saken og finner at det ikke gis tillatelse til bygging av leiligheter, men søkeren gjøres oppmerksom på muligheten til å komme med innspill til rulleringen av kommuneplanens arealdel.
2. Klagen har dermed ikke ført frem. Driftsstyrets vedtak sa 44/13 opprettholdes.
3. Saken oversendes Fylkesmannen for endelig avgjørelse.

PS 11/14 Klage på registrering av renovasjonsabonnement på matrikkelenhet 1939/64/18

Rådmannens innstilling

1. Storfjord plan- og driftsstyre har vurdert saken opp mot Avfallsservice AS sitt avslag på søknad om fritak for registrering av renovasjonsabonnement på matrikkelenhet 1939/64/18. Utvalget kan ikke se at det foreligger momenter fra klager som kan gi grunnlag for fritak.
2. Abonnement renovasjon på matrikkelenhet 1939/64/18 opprettholdes.
3. Abonnementet renovasjon settes i kategori fritidsabonnement.
4. Fritidsabonnementet renovasjon gjelder fra 01.11.2013.
5. Klagen har med dette ikke ført frem. Saken oversendes kommunens klagenemnd for endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.03.2014

Behandling:

Endringsforslag fra Plan- og driftsstyret:

Endre siste setning i punkt 1: Utvalget kan ikke se at det foreligger momenter ved denne eiendommen som kan gi grunnlag for fritak.

Endre punkt 3: Abonnementet renovasjon settes i kategori standardabonnement.

Endre punkt 4: Standardabonnementet renovasjon gjelder fra 01.01.2013

Rådmannens innstilling med endringene fra plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Storfjord plan- og driftsstyre har vurdert saken opp mot Avfallsservice AS sitt avslag på søknad om fritak for registrering av renovasjonsabonnement på matrikkelenhet 1939/64/18. Utvalget kan ikke se at det foreligger momenter ved denne eiendommen som kan gi grunnlag for fritak.
2. Abonnement renovasjon på matrikkelenhet 1939/64/18 opprettholdes.
3. Abonnementet renovasjon settes i kategori standardabonnement.
4. Standardabonnementet renovasjon gjelder fra 01.11.2013.
5. Klagen har med dette ikke ført frem. Saken oversendes kommunens klagenemnd for endelig avgjørelse.

PS 12/14 Klage vedrørende tilknytningsavgift vann for gnr 57 bnr 36

Rådmannens innstilling

1. Storfjord plan- og driftsstyre har vurdert saken opp mot plan- og driftsetatens avslag på søknad om fritak for betaling av tilknytningsavgift for vann for gnr 57 bnr 36. Utvalget kan ikke se at det foreligger momenter fra søker som kan gi grunnlag for fritak.
2. Søknad om sletting av tilknytningsavgift for vann gnr 57 bnr 36 avslås. Begrunnelse for dette er at alle som knyttes til kommunalt vann skal betale tilknytningsavgift.
3. Klagen har med dette ikke ført frem. Saken oversendes kommunens klagenemnd for endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.03.2014

Behandling:

Forslag fra Plan- og driftsstyret ved Solveig Sommerseth:

1. § 5 i forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Storfjord kommune som gjaldt til 31.12 2013 gjelder ikke for ubebygd eiendom. Da gnr 57 bnr 36 er ubebygd, har ikke Storfjord kommune forskriftshjemmel til å kreve tilknytningsgebyr.
2. Det gis medhold i klagen. Krav om tilknytningsavgift oppheves.

3. Å tilknytte seg kommunal vannledning uten tillatelse, regnes som ulovlig tiltak. Denne del av saken må behandles på nytt av plan- og driftsetaten.

Rådmannens innstilling settes opp mot forslaget til Plan- og driftsstyret v/Solveig Sommerseth.

Forslaget fra Plan- og driftsstyret ved Solveig Sommerseth ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. § 5 i forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Storfjord kommune som gjaldt til 31.12 2013 gjelder ikke for ubebygd eiendom. Da gnr 57 bnr 36 er ubebygd, har ikke Storfjord kommune forskriftshjemmel til å kreve tilknytningsgebyr.
2. Det gis medhold i klagen. Krav om tilknytningsavgift oppheves.
3. Å tilknytte seg kommunal vannledning uten tillatelse, regnes som ulovlig tiltak. Denne del av saken må behandles på nytt av plan- og driftsetaten.

PS 13/14 Klagebehandling vedrørende eiendom 1939/41/4/10 - Forraneset

Rådmannens innstilling

1. Plan- og driftsstyre opprettholder sitt vedtak fra 26.04.2007, saksnr 0039/07.
2. Klage fra Ulf Dalhaug, Bård Ringbakken og Bjarne Dalhaug om riving av deler av hytta og verandaen som ligger nærmere nabogrense enn 4 meter ikke tas til følge.
3. Driftsstyre opphever sitt vedtak om riving av deler av verandaen, jf. vedtakets pkt 2 og 3. Klage fra Trygve Sørensen tas dermed til følge.
4. Underretning om dette vedtaket sendes sakens parter med opplysning om klageadgang.
5. Hele saken oversendes til Fylkesmannen for endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.03.2014

Behandling:

Utsettelsesforslag fra plan- og driftsstyret:

Ut fra nå tilgjengelige opplysninger vedrørende saken, sendes saken tilbake til Plan- og driftsstyret for underinstansbehandling. Saken settes opp til neste plan- og driftsstyret den 09.05.2014.

Utsettelsesforslag fra plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Ut fra nå tilgjengelige opplysninger vedrørende saken, sendes saken tilbake til Plan- og driftsstyret for underinstansbehandling. Saken settes opp til neste plan- og driftsstyret den 09.05.2014.

PS 14/14 Klage vedrørende tilknytningsavgift vann for gnr 46 bnr 78

Rådmannens innstilling

1. Storfjord plan- og driftsstyre har vurdert saken opp mot plan- og driftsetatens avslag på krav om ettergivelse av tilknytningsavgift for vann vedrørende matrikkelenhet 1939/46/78. Utvalget kan ikke se at det foreligger momenter fra klager som kan gi grunnlag for fritak.
2. Krav om sletting av tilknytningsavgift for vann vedrørende matrikkelenhet 1939/46/78 avslås. Begrunnelse for dette er at alle som knyttes til kommunalt vann skal betale tilknytningsavgift.
3. Klagen har med dette ikke ført frem. Saken oversendes kommunens klagenemnd for endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.03.2014

Behandling:

Tilleggsforslag fra plan- og driftsstyret:

Siste setning i punkt 1 strykes.

Ny setning: Fritak fra betaling av tilknytningsgebyr er ikke forskriftsfestet.

Pkt. 2: ny setning etter komma: jf. Forskrift om vann og avløp i Storfjord kommune.

Rådmannens innstilling med endringsforslag fra plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Storfjord plan- og driftsstyre har vurdert saken opp mot plan- og driftsetatens avslag på krav om ettergivelse av tilknytningsavgift for vann vedrørende matrikkelenhet 1939/46/78. Fritak fra betaling av tilknytningsgebyr er ikke forskriftsfestet.
2. Krav om sletting av tilknytningsavgift for vann vedrørende matrikkelenhet 1939/46/78 avslås. Begrunnelse for dette er at alle som knyttes til kommunalt vann skal betale tilknytningsavgift, jf. Forskrift om vann og avløp i Storfjord kommune.
3. Klagen har med dette ikke ført frem. Saken oversendes kommunens klagenemnd for endelig avgjørelse.

PS 15/14 Klage på vedtak i plan- og driftsstyret den 07.06.2012, vedrørende avslag på søknad om spredt boligbygging

Rådmannens innstilling

1. Steinar Dalheim Eriksen og Tanja Gamst Eriksen gis tilskudd på kr. 30 000,-
2. Budsjettdekning: Midlene tas fra overskudd fra 2013 som er avsatt på disposisjonsfond.
3. Midlene må reguleres fra disposisjonsfond til spredt boligbygging før utbetaling utføres.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.03.2014

Behandling i Plan- og driftsstyre den 21.03.2014:

Tilleggsforslag fra Plan- og driftsstyret:

Nytt punkt 1: Klagen tas til følge. Omfanget av søkerens byggesak likestilles med nybygg.

Rådmannens innstilling med tilleggsforslag fra plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i Plan- og driftsstyre den 21.03.2014:

1. Klagen tas til følge. Omfanget av søkerens byggesak likestilles med nybygg.
2. Steinar Dalheim Eriksen og Tanja Gamst Eriksen gis tilskudd på kr. 30 000,-
3. Budsjettdekning: Midlene tas fra overskudd fra 2013 som er avsatt på disposisjonsfond.
4. Midlene må reguleres fra disposisjonsfond til spredt boligbygging før utbetaling utføres.

PS 16/14 Klage på vedtak Plan- og driftsstyre den 20.05.2010 i sak 61/10 vedrørende fradeling av matrikkelenhet 1939/65/2

Rådmannens innstilling

1. Storfjord Plan- og driftsstyre godkjenner fradelt inntil 3282 m² av matrikkelenheten 1939/65/2 som tomt til Per Ole Bjørn.
2. Før dette vedtaket er gyldig, må det foreligge ny godkjenning etter jordloven §12.
3. På grunn av lang saksbehandlingstid i denne saken, skal jordlovsbehandlingen være gebyrfri.
4. Vedtaket er gyldig i 3 år fra vedtaksdato.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.03.2014

Behandling:

Forslag om endring fra Plan- og driftsstyret:

1. Klagen tas til følge og Storfjord Plan- og driftsstyre godkjenner fradelt inntil 3282 m² av matrikkelenheten 1939/65/2 som tomt til Per Ole Bjørn.
2. Plan- og driftsetaten følger opp status i fradelingssaken.

Rådmannens innstilling settes opp mot endringsforslaget fra Plan- og driftsstyret.

Endringsforslaget fra Plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Klagen tas til følge og Storfjord Plan- og driftsstyre godkjenner fradelt inntil 3282 m² av matrikkelenheten 1939/65/2 som tomt til Per Ole Bjørn.
2. Plan- og driftsetaten følger opp status i fradelingssaken.

PS 17/14 Reglement for utleie av kommunale lokaler til kurs, møter og andre arrangementer

Rådmannens innstilling

1. Det foreslåtte *Reglement for utleie av kommunale lokaler til kurs, møter og andre arrangementer* vedtas slik det foreligger, og trer i kraft fra vedtaksdato.
2. Dagens *Retningslinjer for tildeling av gratis treningstid i kommunale bygg* endrer navn til *Reglement for tildeling av treningstid i kommunale bygg*. Det gjøres følgende endringer i reglementet:
 - a. Ordet *gratis* tas ut alle steder i reglementet der det opptrer.
 - b. Nytt avsnitt i punkt 5: I lokaler med samfunnshusfunksjon må det påregnes utleie til private i helger. Endringer skal meldes brukerne 2 uker i forveien.
 - c. Nytt punkt 6:
 - i. Det skal betales leie i henhold til det til enhver tid gjeldende *Regulativ for utleie av kommunale lokaler til trening, kurs, møter og andre arrangementer*.
 - ii. Det settes ei grense for brukerbetaling på kr 20,- per time per person. Brukerbetaling ut over dette utløser leiepris som for kommersiell bruk.
 - iii. For leie av treningstid faktureres det forskuddsvis to ganger per år, 1. februar og 1. oktober.

Endringene trer i kraft fra vedtaksdato.

3. De foreslåtte satsene i *Regulativ for utleie av kommunale lokaler til trening, kurs, møter og andre arrangementer* vedtas slik de foreligger, med alternativ ___ (Alternativ 1, 2 eller 3) for betalende grupper. Regulativet trer i kraft fra vedtaksdato.
4. I budsjettvedtak sak 68/13 ble det vedtatt en inntjening ved utleie på kr. 100 000. Dette lar seg ikke realisere i 2014 på grunn av kortere inntjeningsperiode. Budsjettdekning ved valg av alternativ ___ (Alternativ 1, 2 eller 3) for betalende grupper, finansieres ved bruk av formannskapetets disposisjonsfond konto 14700.000.100 kr _____.
5. Regulativet reguleres etter konsumprisindeksen pr. 1. januar hvert år, med bakgrunn i konsumprisindeksen pr. 15. november året før. Første regulering utføres pr. 01.01.15.
6. Øvrige vedtekter for, rettigheter og/eller avtaler vedrørende bruk/leie av kommunale lokaler gitt til lag/foreninger/husstyre/andre opphører fra vedtaksdato.
7. Rådmannen gis myndighet til å foreta justeringer i reglementet. Alle endringer som gjøres etter at reglementet er vedtatt, skal fremkomme i *pkt 12. Endringslogg*.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.03.2014

Behandling Plan- og driftsstyre den 21.03.2014:

Forslag til tilleggspunkt fra Plan- og driftsstyre:

Foreldredrevet skolerelaterte aktiviteter for barn og unge under 18 år skal fortsatt være gratis, slik som alle aktiviteter for barn og unge.

Plan- og driftsstyre foreslår alternativ 2.

Rådmannens innstilling med tilleggspunkt og forslag til alternativ fra Plan- og driftsstyre ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i Plan- og driftsstyre den 21.03.2014:

1. Det foreslåtte *Reglement for utleie av kommunale lokaler til kurs, møter og andre arrangementer* vedtas slik det foreligger, og trer i kraft fra vedtaksdato.
2. Dagens *Retningslinjer for tildeling av gratis treningstid i kommunale bygg* endrer navn til *Reglement for tildeling av treningstid i kommunale bygg*. Det gjøres følgende endringer i reglementet:
 - a. Ordet *gratis* tas ut alle steder i reglementet der det opptrer.
 - b. Nytt avsnitt i punkt 5: I lokaler med samfunnshusfunksjon må det påregnes utleie til private i helger. Endringer skal meldes brukerne 2 uker i forveien.
 - c. Nytt punkt 6:
 - i. Det skal betales leie i henhold til det til enhver tid gjeldende *Regulativ for utleie av kommunale lokaler til trening, kurs, møter og andre arrangementer*.
 - ii. Det settes ei grense for brukerbetaling på kr 20,- per time per person. Brukerbetaling ut over dette utløser leiepris som for kommersiell bruk.
 - iii. For leie av treningstid faktureres det forskuddsvis to ganger per år, 1. februar og 1. oktober.

Endringene trer i kraft fra vedtaksdato.

3. De foreslåtte satsene i *Regulativ for utleie av kommunale lokaler til trening, kurs, møter og andre arrangementer* vedtas slik de foreligger, med alternativ 2 for betalende grupper. Regulativet trer i kraft fra vedtaksdato.
4. I budsjettvedtak sak 68/13 ble det vedtatt en inntjening ved utleie på kr. 100 000. Dette lar seg ikke realisere i 2014 på grunn av kortere inntjeningsperiode. Budsjettdekning ved valg av alternativ 2 for betalende grupper, finansieres ved bruk av formannskapets disposisjonsfond konto 14700.000.100 kr 50 000.
5. Regulativet reguleres etter konsumprisindeksen pr. 1. januar hvert år, med bakgrunn i konsumprisindeksen pr. 15. november året før. Første regulering utføres pr. 01.01.15.

6. Øvrige vedtekter for, rettigheter og/eller avtaler vedrørende bruk/leie av kommunale lokaler gitt til lag/foreninger/husstyre/andre opphører fra vedtaksdato.
7. Rådmannen gis myndighet til å foreta justeringer i reglementet. Alle endringer som gjøres etter at reglementet er vedtatt, skal fremkomme i *pkt 12. Endringslogg*.
8. Foreldredrevet skolerelaterte aktiviteter for barn og unge under 18 år skal fortsatt være gratis, slik som alle aktiviteter for barn og unge.

PS 18/14 Prosedyrer vedr. skuterløyper i Storfjord kommune

Rådmannens innstilling

1. Midlertidig stenging av løypenett iverksettes ved skredfare nivå 3 på varsom.no. Dette gjelder Mortendalsløypa, Kitdalsløypa, og Parasløypa.
2. Løypene åpnes ved faregrad 2 eller lavere. Ved høyere faregrad kreves klarsignal fra fagpersonell.
3. Ved faregrad 5 iverksettes midlertidig stenging av alle løypene.
4. Skibotnløypa legges i ny trasé der den i dag ligger i skredfaresone (NGI)
5. Det utarbeides ny avtale med skuterforeningene. Ny avtale må avklare skuterforeningenes rolle ved midlertidig stenging og åpning av løypenettet.
6. Kostnader knyttet til skuterløypene belastes kommunalt næringsfond.
7. Ved endret skredvurdering av godkjent faginstanser (ny skredrapport) som tilsier at løypene kan holdes åpne ved høyere faregrad enn vedtatt prosedyre, skal dette tas inn som tillegg i prosedyrebeskrivelsen.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.03.2014

Behandling i Plan- og driftsstyre den 21.03.2014:

Forslag til tilleggspunkt fra Plan- og driftsstyre:

Saken sendes videre til Formannskapet som beredskapsansvarlig og for bevilgning.

Rådmannens innstilling med tilleggsforslag fra Plan- og driftsstyre ble enstemmig vedtatt.

Vedtatt i Plan- og driftsstyre den 21.03.2014:

1. Midlertidig stenging av løypenett iverksettes ved skredfare nivå 3 på varsom.no. Dette gjelder Mortendalsløypa, Kitdalsløypa, og Parasløypa.
2. Løypene åpnes ved faregrad 2 eller lavere. Ved høyere faregrad kreves klarsignal fra fagpersonell.
3. Ved faregrad 5 iverksettes midlertidig stenging av alle løypene.
4. Skibotnløypa legges i ny trasé der den i dag ligger i skredfaresone (NGI)
5. Det utarbeides ny avtale med skuterforeningene. Ny avtale må avklare skuterforeningenes rolle ved midlertidig stenging og åpning av løypenettet.
6. Kostnader knyttet til skuterløypene belastes kommunalt næringsfond.
7. Ved endret skredvurdering av godkjent faginstanser (ny skredrapport) som tilsier at løypene kan holdes åpne ved høyere faregrad enn vedtatt prosedyre, skal dette tas inn som tillegg i prosedyrebeskrivelsen.

8. Saken sendes videre til Formannskapet som beredskapsansvarlig og for bevilgning.