

Møteprotokoll

Utvalg: Storfjord plan- og driftsstyre
Møtested: Otertind, Storfjord Rådhuset
Dato: 19.11.2015
Tidspunkt: 09:00 – 14:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Maar Stangeland	Leder	SP
Dagfinn Rydningen	Nestleder	FRP
Solveig Sommerseth	Medlem	
Lene Bakke	Medlem	
Gaute Østeggen	Medlem	H
Øistein Nilsen	Medlem	AP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Kari Nilsen Overelv	MEDL	
Gunnhild Johansen		Råd for eldre og funksjonshemmede

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Kasper Holmen	Kari Nilsen Overelv	

Merknader

Torbjørn Touremaa kommer inn å informere i sak 64/15.
Ekstrasak: 67/15 behandles som første sak.
Øisten Nilsen fikk permisjon fra kl. 13:30

Fra administrasjonen/andre møtte:

Navn	Stilling
Trond Arne Hoe	Plan- og driftssjef
Charlotte Heimland	Utvalgsekretær
Torbjørn Touremaa	Ingeniør

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at møteboka er ført i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Hatteng, 19.11.2015

Solveig Sommerseth

Gaute Østeggen

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 61/15	Referatsaker Plan- og driftsstyret 19. november 2015		2015/508
PS 62/15	SPD vurdering av regel for fradeling av tomter		2015/193
PS 63/15	46/18 - Fradeling av tilleggs jord til Inge Koth		2015/106
PS 64/15	Reguleringsplan Skibotn sykehjem, Merknadsbehandling og Egengodkjenning		2015/657
PS 65/15	Klage på kommunal praksis vedr. tilknytning VA nett.		2015/1248
PS 66/15	Budsjettforslag for kap. 1,6 og 1,7. Budsjett 2016 og økonomiplan 2016-2019		2015/1287
PS 67/15	Retningslinjer vedrørende innkreving av festeavgift på eiendommer som er krevd innløst		2015/1479

PS 61/15 Referatsaker Plan- og driftsstyret 19. november 2015

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 19.11.2015

Behandling:

Svømmebasseng Hatteng, Avklaring på e- post fra Rambøll med vedlegg. Driftssjef informerer.

Vedtak:

Saken ble referert.

PS 62/15 SPD vurdering av regel for fradeling av tomter

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 19.11.2015

Behandling:

Endringsforslag fra Plan- og driftsstyret.

Antallet er kun gjeldende for nybygg. Det vil si at eksisterende bygg på eiendommen ved fastsatt dato ikke er tellende. Dato for når tellingen starter blir vedtaksdato for ny arealplan.

Forslag fra Plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Innstillingen følger teksten i arealplan med følgende tilføyelser.

Antallet er kun gjeldende for nybygg. Det vil si at eksisterende bygg på eiendommen ved fastsatt dato ikke er tellende. Dato for når tellingen starter blir vedtaksdato for ny arealplan.

PS 63/15 46/18 - Fradeling av tilleggs jord til Inge Koth

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 19.11.2015

Behandling:

Forslag fra Plan- og driftsstyret.

Saken utsettes i påvente av rullering og endelig vedtak av ny arealplan.

Forslag fra Plan- og driftsstyret og rådmannens innstilling ble tatt opp til votering.

Forslag fra Plan- og driftsstyret ble vedtatt med 5 mot 2 stemmer.

Vedtak:

Saken utsettes i påvente av rullering og endelig vedtak av ny arealplan.

PS 64/15 Reguleringsplan Skibotn sykehjem, Merknadsbehandling og Egengodkjenning**Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 19.11.2015****Behandling:**

Forslag fra Plan- og driftsstyret.

Saken utsettes.

Protokolltilførsel fra Solveig Sommerseth:

Nærmere begrunnelse for utsettelse av saken:

Det framlagte planforslag er utarbeidet med utgangspunkt i kommunestyrevedtak fra desember 2014. Dette vedtaket er opphevet, og reguleringsarbeidet videre må nå være i tråd med gjeldene kommunestyrevedtak av 26.10.2015. Før saken avsluttes, må administrasjonen utrede om reguleringsbestemmelsene kan endres uten ny høring for andre formål, eksempelvis omsorgsboliger eller Aleris-utbygging. Formålet med planforslaget var oppføring av sykehjem i Skibotn, mens man i vedtak av 26.10.2015 ønsket å få fullført reguleringsarbeidet for området ved siden av Skibotn omsorgssenter.

Forslag fra Plan- og driftsstyret og rådmannens innstilling ble tatt opp til votering.

Forslag fra Plan- og driftsstyret ble vedtatt med 4 mot 3 stemmer.

Vedtak:

Saken utsettes.

Protokolltilførsel fra Solveig Sommerseth:

Nærmere begrunnelse for utsettelse av saken:

Det framlagte planforslag er utarbeidet med utgangspunkt i kommunestyrevedtak fra desember 2014. Dette vedtaket er opphevet, og reguleringsarbeidet videre må nå være i tråd med gjeldene kommunestyrevedtak av 26.10.2015. Før saken avsluttes, må administrasjonen utrede om reguleringsbestemmelsene kan endres uten ny høring for andre formål, eksempelvis omsorgsboliger eller Aleris-utbygging. Formålet med planforslaget var oppføring av sykehjem i Skibotn, mens man i vedtak av 26.10.2015 ønsket å få fullført reguleringsarbeidet for området ved siden av Skibotn omsorgssenter.

PS 65/15 Klage på kommunal praksisvedr.til tilknytning VA nett.

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 19.11.2015

Behandling:

Øistein Nilsen stiller seg inhabil og forlater møte under behandling av saken.

Plan- og driftsstyret tar stilling til klagen og punktene ble tatt opp til votering. Rådmannens innstilling punkt 2. ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunen avviser klagen og fastholder at alle kostnader frem til kommunal tilknytning skal dekkes av gårdseier 43/2/12.

PS 66/15 Budsjettforslag for kap. 1,6 og 1,7. Budsjett 2016 og økonomiplan 2016-2019

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 19.11.2015

Behandling:

Plan- og driftsstyret drøftet budsjettforslag for kap1.6 og 1.7, budsjett 2016 og økonomiplan 2016-2019.

Vedtak:

Det legges ikke fram innstilling, da det er SPDs innspill som skal videre til Formannskapet

PS 67/15 Retningslinjer vedrørende innkreving av festeavgift på eiendommer som er krevd innløst

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 19.11.2015

Behandling:

Endringsforslag fra Plan- og driftsstyrets

Pkt. 3. Endringene innarbeides i gebyrregulativet ved første rullering.

Endringsforslag fra Plan og driftsstyret og Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Retningslinjer vedrørende innkreving av festeavgift på eiendommer som er krevd innløst, og kommunen oversitter fristen i Matrikkelforskriftens kapittel 6 §§ 18-21. Tidsfristene som beskrevet i punkt 1 vil også gjelde i andre saker som krever oppmålingsforretning:

1. I saker der det kreves oppmålingsforretning settes fristen til 28 uker fra vedtaksdato. I tillegg vil ikke tiden løpe i perioden 1. oktober til 1. juni på grunn av vedtatt vinterforskrift. Etter 28 uker (utenom vinterforskriften) bortfaller kommunens krav om festeavgift.
2. I saker der det finnes et målebrev etter Delingsloven som kan brukes og det kan gjøres en skrivebordforretning, bortfaller festeavgiften 6 uker etter at vedtak er laget i saken.
3. Endringene innarbeides i gebyrregulativet ved første rullering.