

## Endringslogg i forhold til høringsdokumenter utsendt juli 2015

Datohenvisninger: 2.10.15 – Møte mellom fylkesmannen og kommunens ledelse

23.11.15 – Kommunestyrets arbeidsmøte

### Endringer i plankartet:

1. B 31 (Elvevoll) slettet. Nytt LNFR-område (framtidig) (2.10.15)
2. B 33 (Oteren) først slettet etter møtet 2.10.15, men kom.styret bestemte at den skulle inn igjen i møtet 23.11.15
3. BN 04 (Hatteng) fjernet (2.10.15)
4. B 19 (Hatteng) innskrenket. (2.10.15)
5. BFR 07 (Brennfjell) innskrenket. (2.10.15)
6. 420 kV i Skibotn – trasé endret i Skibotndalen, jf. e-post fra Willy Ørnebakk 18.09.
7. EISCAT – flyttet i henhold til epost 9.9.
8. Fredningsforslag krigsminne Norddalen H730\_1 lagt inn etter kart fra fylkeskommunen.
9. Hensynssone viktig friluftsliv (viktig strandsone): H530\_1, H530\_2 og H530\_3
10. BFT 05 og BFR 44 (Strandbu camping) endret fra framtidig til nåværende pga. reg.plan godkjent 7.9.2015.
11. Lagt inn som detaljeringssone reg.plan for Strandbu camping 19392014006.
12. Lagt inn marin grense som info i kartet.
13. Fjernet BAB 03 – Rieppi vindkraft (23.11.15)
14. Deler av B 25 omgjort til byggeformål forretninger BF 01 - Oteren nord (23.11.15)
15. BKB 02 – kombinert bolig- og hytteområde (sør for Skibotn turisthotell) deles opp i hytteområde BFR 46 i nord (eksisterende 3 hytter) og resten til boligområde B 34. (23.11.15)
16. Boligområde ved Skibotn omsorgssenter (B 07) endres offentlig privat tjenesteyting BOP 03 (23.11.15)
17. BOP 02 ved Skolebakken går tilbake til B 06. (23.11.15)
18. BOP 04 opprettet på del av B 22 på Oteren. (23.11.15)
19. Endret litt på størrelse H530\_1 på Sandørneset ved Elvevoll, jf. e-post fra Maria Figenschau 1.12.

### Endringer i planbestemmelsene

1. Endret fra Nordreisa til Storfjord to plasser i dokumentet.
2. 1.5.1 - Henvisning til fylkeskommunens veileder tatt inn
3. 1.5.13 h) Bølgehøyde: endret til 4,0 moh., men vurderer å ta inn tekst under fra Skjervøy-planen.
4. 1.5.13 «eller byggesak» tatt med
5. 2.1.5 Helseinstitusjon tatt med
6. 2.1.5 HC-parkering tatt med
7. 2.2.2 Fjernet fra planbestemmelsene om unntak
8. 2.2.3 Redusert til max. 2000 m<sup>2</sup> i boligfelt
9. 5.1.1 Fjernet avsnitt om spredt bolig.....
10. 6.1.1 Ny formulering tatt inn:

*Innenfor kantsonen langs vassdragene som er på 10 meter skal ingen tiltak tillates. Tradisjonell*

*badstue(sauna) gapahuker og tilrettelegging for funksjonshemmedes tilgang til vassdraget kan være aktuell for dispensasjon etter søknad dersom sektormyndigheter ikke har innsigelse til tiltaket.*

11. 1.5.13 i) og 7.1.3 harmonisert vedr. bestemmelser for oppskyllingshøyde Nordnes.
12. 2.8.1 Crossbanen (BIA 01)  
Det settes følgende begrensning for bruken av anlegget av hensyn til reindrifta: I perioden 20.4. – 31.5. skal banen være stengt.
13. 1.5.13 føyd til i retningslinjer under c) erosjon:  
I tillegg bør NVEs faktaark 2-13: Identifisering av skredvifter, brukes som grunnlag for utredning/vurdering av flomrelaterte skred.
14. Under 1.15.13 g) Kvikkleireskred bestemmelser føyd til:  
Det skal i forbindelse med utarbeidelse av alle reguleringsplaner og søknadspårligte tiltak, gjøres en fagkyndig vurdering/ utredning av hensynet til områdestabilitet. Forslag om avbøtende tiltak skal være innarbeidet i planvirkemidlene.
15. Under 7.1.3 retningslinjer føyd til:  
Viser til retningslinjer fra NVE, 2/2011: Flaum- og skredfare i arealplanar.
16. Under 7.1.4 retningslinjer føyd til:  
Hensynssone på 25 meter er ikke avsatt i plankartet. Dette fordi det er flere bekker og flomløp som ikke er synlig på kartet. Det er derfor ikke hensiktsmessig å sette sone kun for noen, når bestemmelsen gjelder alle.
17. Under 7.1.5 bestemmelser føyd til:  
Marin grense på ca. 70 moh., er avsatt på kartet, og ansees som en hensynssone.
18. 7.3.6 (ny) Fredningsområde krigsminner

#### Endringer i planbeskrivelsen:

1. 11. Endret i liste over områder i kommuneplanen.
2. 6.8 Nytt avsnitt om Nordnes og TEK 10
3. Nytt avsnitt under 8.3.2 om fredningsområde krigsminner.

#### Endret i KU:

Justert for alle endrede formål samt de som er tatt ut av planforslaget.

#### Annet

Etter møtet 2.10.15 ble det lagt inn hensynssoner for kjerneområder for landbruket for tre områder i plankartet. Videre ble det lagt inn følgende i bestemmelsene tilknyttet disse hensynssonene:

*Det er også lagt inn 3 hensynssoner for kjerneområder for landbruk. Disse er H510\_1 i Kitdalen, H510\_2 i Signaldalen og H510\_3 i Skibotn. Innenfor disse områdene vil det være en streng vurdering av søknader om tiltak som ikke er relatert til landbruksnæringen.*

Men i møtet 23.11.15 uttrykte kommunestyret at de fant disse hensynssonene for kjerneområder for landbruket som lite hensiktsmessige for Storfjord og ville heller bare beholde hensynssoner for viktige dyrka arealer slik som det var i utsendte plandokumenter i juli. Hensynssoner for kjerneområder for landbruket er derfor tatt ut av plandokumentene.