

Møteinnkalling

Utvalg:	Storfjord arbeidsmiljøutvalg
Møtested:	Otertind, 3, Rådhuset
Dato:	28.06.2016
Tidspunkt:	09:00

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 77 21 28 00, eller pr. e-post til post@storfjord.kommune.no

Vararepresentanter møter kun etter nærmere beskjed.

Hatteng, 21.06.16

Knut Jentoft (s.)
Leder

Inger Heiskel
møtesekretær

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 4/16	Referatsaker Arbeidsmiljøutvalget 28.06.16		2016/192
PS 5/16	Sykefravær 1. kvartal 2016		2016/325
PS 6/16	Prosjekt - utvidelse av vaktrom Ellevoll		2015/1571
PS 7/16	Skisseprosjekt - Ny dementavdeling Åsen		2016/104
PS 8/16	Skisseprosjekt - gjenoppbygging av Valmuen med tilleggsfunksjoner		2016/103
PS 9/16	Vernerunderapporter 2016 - foreløpig orientering		2015/1166



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
4/16	Storfjord arbeidsmiljøutvalg	28.06.2016

Referatsaker Arbeidsmiljøutvalget 28.06.16

- a) Vernerunderapporter 2016 – foreløpig orientering
 - Helsehuset
 - Engstadjordet
 - Elvevollboligen
 - Økonomiavdelingen
 - Hatteng skole
 - Oteren barnehage
 - Forebyggende avdeling
 - Lønningskontoret
 - Biblioteket
 - Fellestjenesten
 - Oppvekst- og kulturadministrasjon
 - Næringsavd
 - It avd
- b) Arbeidstilsynet: Tilsyn Hatteng skole
- c) Registrering av personskade – unntatt off § 23
- d) Arbeidstilsynet: Melding om postalt tilsyn brannfolk og feiere
- e) Avviksmelding

Rådmannens innstilling

Referatsakene tas til orientering.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
5/16	Storfjord arbeidsmiljøutvalg	28.06.2016

Sykefravær 1. kvartal 2016

Vedlegg

1 Sykefraværstatistikk 1. kvartal 2016

Saksopplysninger

Det vises til vedlegg over fraværstatistikk for det enkelte arbeidssted for 1.kvartal.. Sykefraværstatistikken for 1. kvartal 2016 viser egen- og legemeldt fravær på 9,81 %. Det er en nedgang på 2,39 %, sammenlignet med 1.kvartal 2015. Det var totalt 13 arbeidssteder som hadde høyere sykefravær enn måltallet for 2016, som er 8 %.

Det er mottatt rapporter fra følgende avdelinger: Driftsetaten adm., personal/lønn/service, oppvekst og kultur adm., hjemmetjenesten, Hatteng skole, BPA skolebakken, Sykehjemsavdelingen, avlastningsbolig Skibotn og omsorgen for utviklingshemmede.

Ikke mottatt rapport fra: Skibotn skole, Storfjord språksenter, voksenopplæring og jordmortjenesten.

Sykefraværsoversikt:

	2012	2013	2014	2015	2016
Totalt for året	11,88	8,98	9,76	9,22	
Totalt for 1. kvartal	11,48	10,84	10,87	12,20	9,81

Vurdering

Statistikken for 1.kvartal 2016, viser at vi er på rett vei selv om vi er 1,81% over måltallet som er 8%. Arbeidet med å få ned sykefraværet må fortsette på det nivået vi holder nå. Med jevnlig

«Tett- og tidlig» møter, hvor det stilles krav om møteplikt til alle som arbeider med forebygging og oppfølging av sykmeldte.

Det må være tema på personalmøter for å bevisstgjøre den enkelte om eget fravær og fraværsmønster. Det må være kjent blant ansatte om tilretteleggingsmuligheter og om plikter og rettigheter. Arbeidsgivers ansvar er å følge opp arbeidstaker gjennom aktivt sykefraværarbeid, oppfølging/tilrettelegging av oppgaver og fysiske forhold på arbeidsplassen. Arbeidstakers ansvar er å informere arbeidsgiver om status og utsikter. Samarbeide og å være innstilt på å finne løsninger som bidrar til aktivitet i sykefraværperioden. Målet for begge parter må være friskmelding.

Arbeidet med sykefravær og nærvær må være en høyt prioritert lederoppgave, der målet er å forebygge og redusere sykefravær, styrke jobbnærvær og styrke arbeidsmiljøet.

Det har vært avholdt tre møter i «Tett- og tidlig – jobbnærværarbeid», hittil i 2016. 21.januar, 9.mars og 11.mai. Arbeidslivssenteret har bidratt med temaer som «oppfølgingssamtalen – det viktigste verktøy» og holdt et fire timers kurs om arbeid og psykisk helse.

Det har vært avholdt IA-møter en gang pr måned, i henhold til oppsatt møteplan.

Rådmannens innstilling

	Ressnr	Ressnr(T)	Fraværs%	Syke dg	Avt. dg	Egen 0-8 dg	Egen >8 dg	Syk 0-3 dg	Syk 4-16 dg	Syk 17-56 dg	Syk >56 dg
Σ1	100002	RÅDMANNSKONTOR	0,00	0,00	64,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	100003	ØKONOMIAVDELINGEN	2,24	7,00	313,00	7,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	100004	SKATTEKONTORET	3,33	1,40	42,00	1,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	100005	IT-AVDELINGEN	0,00	0,00	96,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	124000	AVD. FOR PERSONAL, LØNN OG SERVICE	22,77	79,00	346,95	12,20	0,00	0,00	0,00	66,80	54,80
Σ1	200001	VOKSENOPPLÆRING	21,68	55,00	253,65	9,00	0,00	0,00	9,00	37,00	21,00
Σ1	200100	OPPVEKST OG KULTUR ADM.	31,72	20,30	64,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,30	0,00
Σ1	210001	HATTENG SKOLE	11,91	177,29	1 488,26	40,40	0,00	4,33	0,00	132,55	57,40
Σ1	210002	SKIBOTN SKOLE	13,57	155,12	1 143,34	15,60	0,00	7,00	0,00	132,52	73,20
Σ1	210004	STORFJORD SPRÅKSENTER	8,18	17,80	217,60	2,80	0,00	0,00	0,00	15,00	0,00
Σ1	290000	KULTURSKOLEN	0,05	0,10	196,60	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	300001	HJEMMETJENESTEN	14,14	84,78	599,70	15,15	0,00	9,53	3,50	56,60	56,20
Σ1	300002	BARNEVERN	5,10	10,00	196,20	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	300004	PSYKISK HELSE OG RUS	3,74	12,60	336,80	12,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	300005	NAV STORFJORD	4,19	5,70	136,20	5,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	300007	FLYKTNINGER	2,19	1,80	82,30	1,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	300009	BEHANDLENDE AVDELING	0,00	0,00	115,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	310001	ALLMENN LEGETJENESTE	1,29	3,00	231,72	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	312001	HELSEØSTERTJENESTEN	1,27	1,20	94,50	0,40	0,00	0,80	0,00	0,00	0,00
Σ1	332003	FRIVILLIGHETSENTRALEN	0,00	0,00	67,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	332004	SYKEHJEMSAVDELINGEN	13,69	198,71	1 451,21	29,69	0,00	10,63	14,00	144,39	43,50
Σ1	332005	FYSIOTERAPEUT	0,00	0,00	51,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	332006	JORDMORTJENESTEN	9,38	1,80	19,20	0,60	0,00	1,20	0,00	0,00	0,00
Σ1	332007	BPA SKOLEBAKKEN	21,07	67,60	320,76	0,83	0,00	0,00	9,17	57,60	57,60
Σ1	357000	BRENNFJELL MOTTAK	3,66	1,50	41,00	1,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	361002	VALMUEN VERKSTED	7,57	15,93	210,37	4,83	0,00	0,00	1,80	9,30	0,00
Σ1	361003	AVLASTNINGSBOLIG SKIBOTN	11,40	34,29	300,82	8,29	0,00	5,00	2,70	18,30	18,30
Σ1	361004	PU - TJENESTEN	8,21	48,05	585,39	4,62	0,00	0,25	1,72	41,47	28,97
Σ1	361005	FOREBYGGENDE AVDELING	1,49	1,50	100,75	1,00	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00
Σ1	430001	OTEREN BARNEHAGE	4,42	23,50	531,20	12,10	0,00	0,00	0,00	11,40	0,00
Σ1	430002	FURUSLOTTET BARNEHAGE	5,74	27,00	470,40	12,00	0,00	0,00	0,00	15,00	0,00
Σ1	432001	HATTENG SFO	3,48	2,44	70,14	2,32	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00
Σ1	432004	FRITIDSKLUBBER	0,00	0,00	24,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	510001	KULTURKONSULENT	1,64	0,65	39,65	0,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	550001	FOLKEBIBLIOTEK	0,00	0,00	51,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ1	600001	DRIFTSETATEN ADM.	13,28	55,05	414,40	13,40	0,00	0,00	0,00	41,65	40,90
Σ1	600002	BRANN OG REDNING	3,65	3,00	82,20	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	0,00
Σ1	600004	VAKTMESTERE/RENHOLDERE	5,75	54,57	948,72	8,22	0,00	2,50	9,50	34,35	18,30
Σ1	835001	NÆRINGSAVDELINGEN	0,34	0,35	103,35	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ			9,81	1 168,04	11 901,48	237,56	0,00	41,86	51,38	837,24	470,17



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
6/16	Storfjord arbeidsmiljøutvalg	28.06.2016

Prosjekt - utvidelse av vaktrom Elvevoll

Vedlegg: Fire vedlegg knyttet til planløsning og fasade

Saksopplysninger

Et av rommene knyttet til TTPU-boligen på Elvevoll er benyttet som vaktrom. I den forbindelse, og da i forbindelse med budsjett 2016, ble det vedtatt å utvide boligen så en fikk et eget vaktrom. Utvidelsen vil da frigjøre et rommet som kan benyttes som bolig.

Prosjektet ble prosjektert av konsulent, og selve byggeprosjektet ble lagt ut på anbud i januar måned. Etter anbudfrist var det ikke kommet inn noen anbud. Da det ikke var noen som hadde regnet på prosjektet var kommunen fri til å spørre direkte. Vi var i kontakt med lokale entreprenører, men de fleste var for opptatt til å påta seg oppdraget. Løsningen ble at vi bygger selv.

Planløsningen har blitt drøftet fortløpende med berørt personell og ledelse av funksjoner. Endelig løsning har da også vært godkjent av de samme personene.

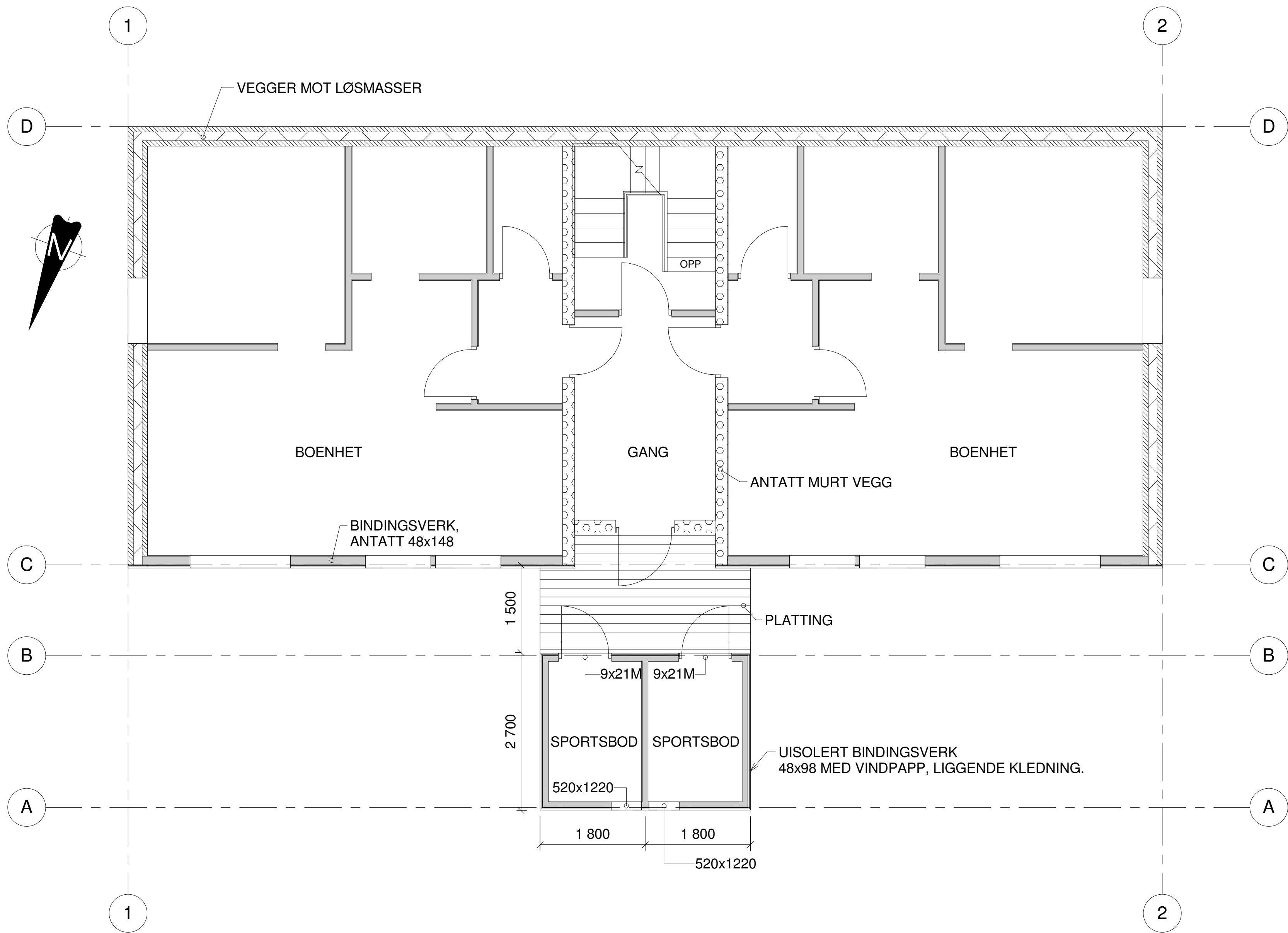
Vurdering

For å frigjøre rommet måtte vi få til et eget vaktrom. Løsningen her ble at en utvidet bygget i plan to med et eget vaktrom bygd over eksisterende inngangsparti. Samarbeidet med konsulent kunne vært bedre, og endelig løsning fra konsulent måtte da også omgjøres da kjøkkenet var tegnet inn på samme side som sikringsskapet er montert.

Bygget vil være ferdigstilt ila juni måned d.å.

Rådmannens innstilling

Saken fremmes uten innstilling.

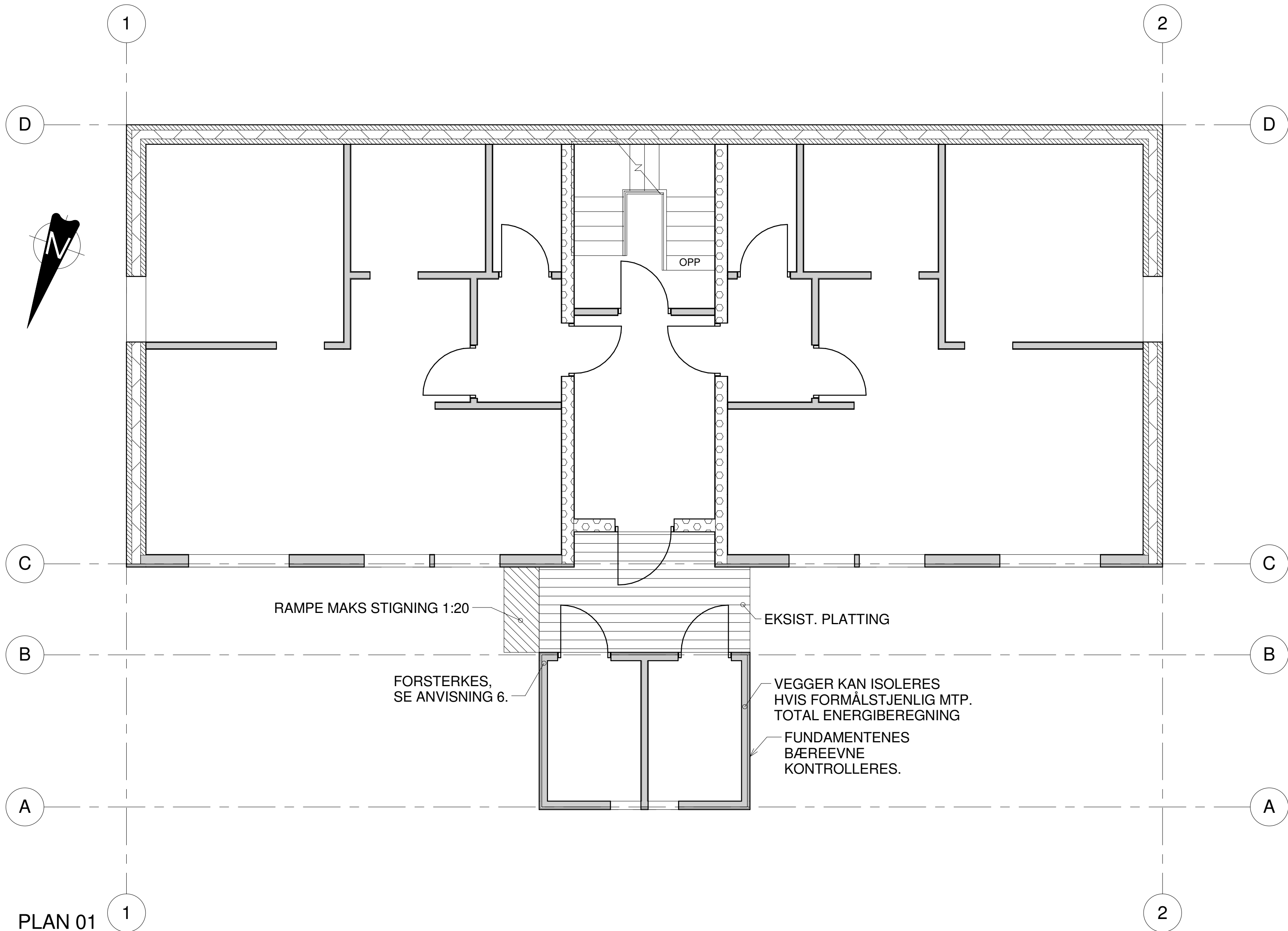


SITUASJON PLAN 01
1 : 50

Tegningsnummer	Revisjon
A-20-01-01	D01

FORELØPIG 2016-01-18

D01	2016-01-18	FOR GODKJENNELSE HOS OPPDRAGSGIVER	HAMy/h	HK	D0
Rev.	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontroll	Godkjent
Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.					Målestokk (gjelder A1)
STORFJORD KOMMUNE					1 : 50
ELVEVOLL HVPU-BOLIGER SITUASJON PLAN 01 EKSISTERENDE					
Norconsult		Oppdragsnummer	Tegningsnummer	Revisjon	
		5160091	A-20-01-01	D01	



PLAN 01
1 : 50

FORKLARINGER

ANVISNINGER ER BASERT PÅ FORHÅNDSDIMENSJONERING ER VEILEDENDE. UTFØRENDE ER SELV ANSVARLIG FOR PROSJEKTERING, INKLUDERT NYTTELAST, TØMMERDIMENSJONER, U-VERDIER OG MER.

ANTATT NYTTELAST 3 kPa.

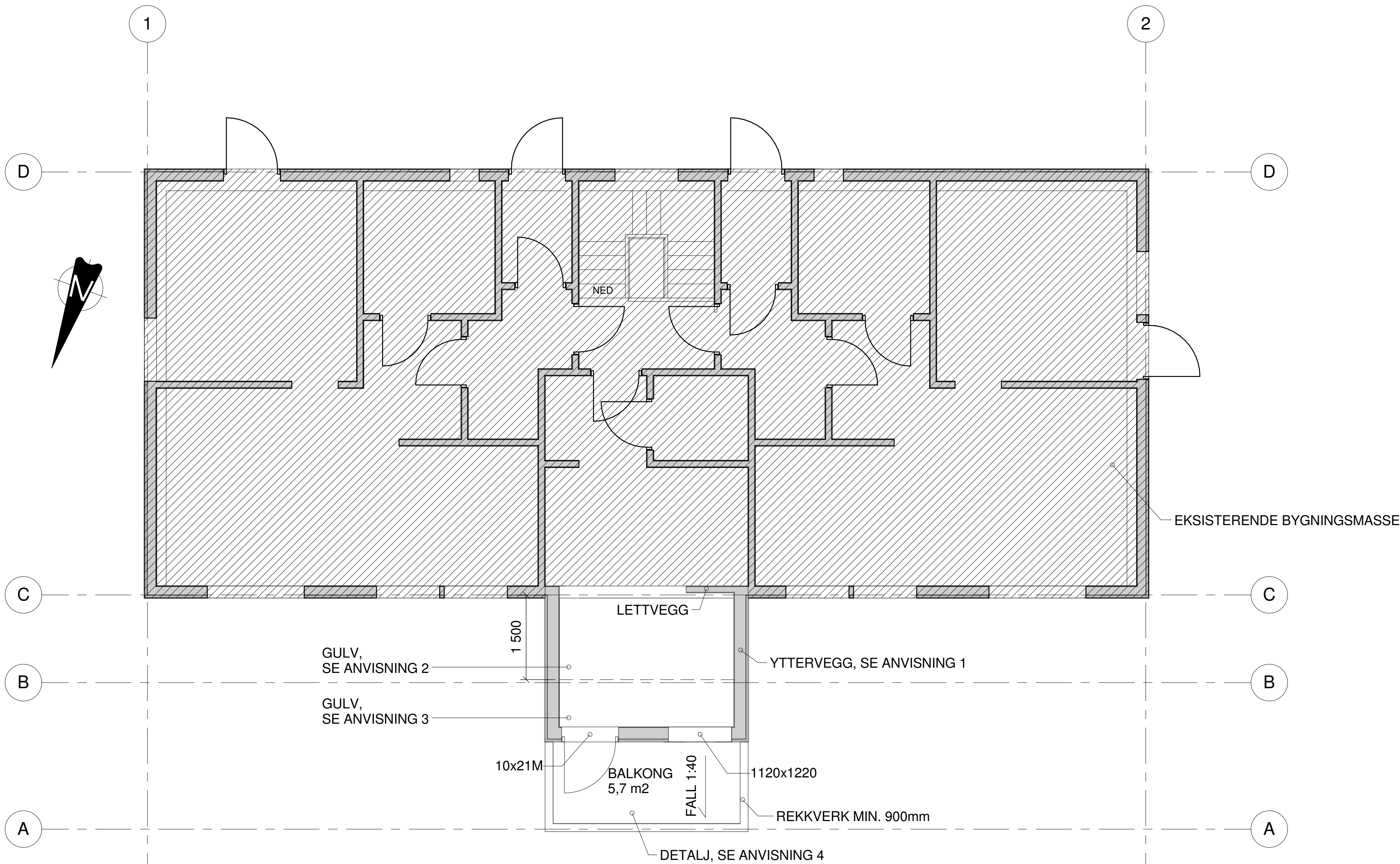
ANVISNINGER

- YTTERVEGG
36x148 mm c/c 600 mm BINDINGSVERK. INVENDIG KRYSSUTLEKTET MED 48x48. ISOLERT MED 200 mm GLAVA PROFF 35 ELLER TILSVARENDE. NY KLEDNING TILSV. EKSIST.
- STUBBELOFT/DEKKE MOT DET FRI
48x198 C24 c/c 400 mm BJELKELAG. OPPHENGTT I KANTDRAGERE DOBBEL 48x198 C24. UTVENDIG UMLEKTET 98 mm. ISOLERT MED 300 mm GLAVA PROFF 35 ELLER TILSVARENDE.
- DEKKE OVER SPORTSBOD
48x198 C24 c/c 600 mm BJELKELAG. ISOLERT MED 200 mm GLAVA PROFF 35 ELLER TILSVARENDE.
- BALKONGDEKKE
48x98 C24 c/c 400 mm BJELKELAG. FALL 1:40. TRINNLOS ADKOMST. TEKKES MED BELEGG. PLATTING.
- TAKKONSTRUKSJON
EKSISTERENDE W-TAKSTOLER FORESLÅS GJENBRUKT. SAMMENFØYNING AV TAK UTFØRES MED GRADSPERRE (KUBBING), MØNEDRAGER OG TAKSPERRER. LOFT UTFØRES KALDT OG LUFTET. ISOLERESMED 350 mm GLAVA PROFF 35 ELLER TILSVARENDE. NY TEKKING TILSV. EKSISTERENDE.
- VEGGER I SPORTSBOD
FORSTERKES FOR TILLEGGLASTER. STAVER I AKSE B BØR FORSTERKES (DOBLES) FOR Å TÅLE KANTDRAGERNE. VEGGER BØR VURDERES AVSTIVET MED INNVENDIG PLATEKLEDNING. FUNDAMENTKAPASITET MÅ VURDERES.

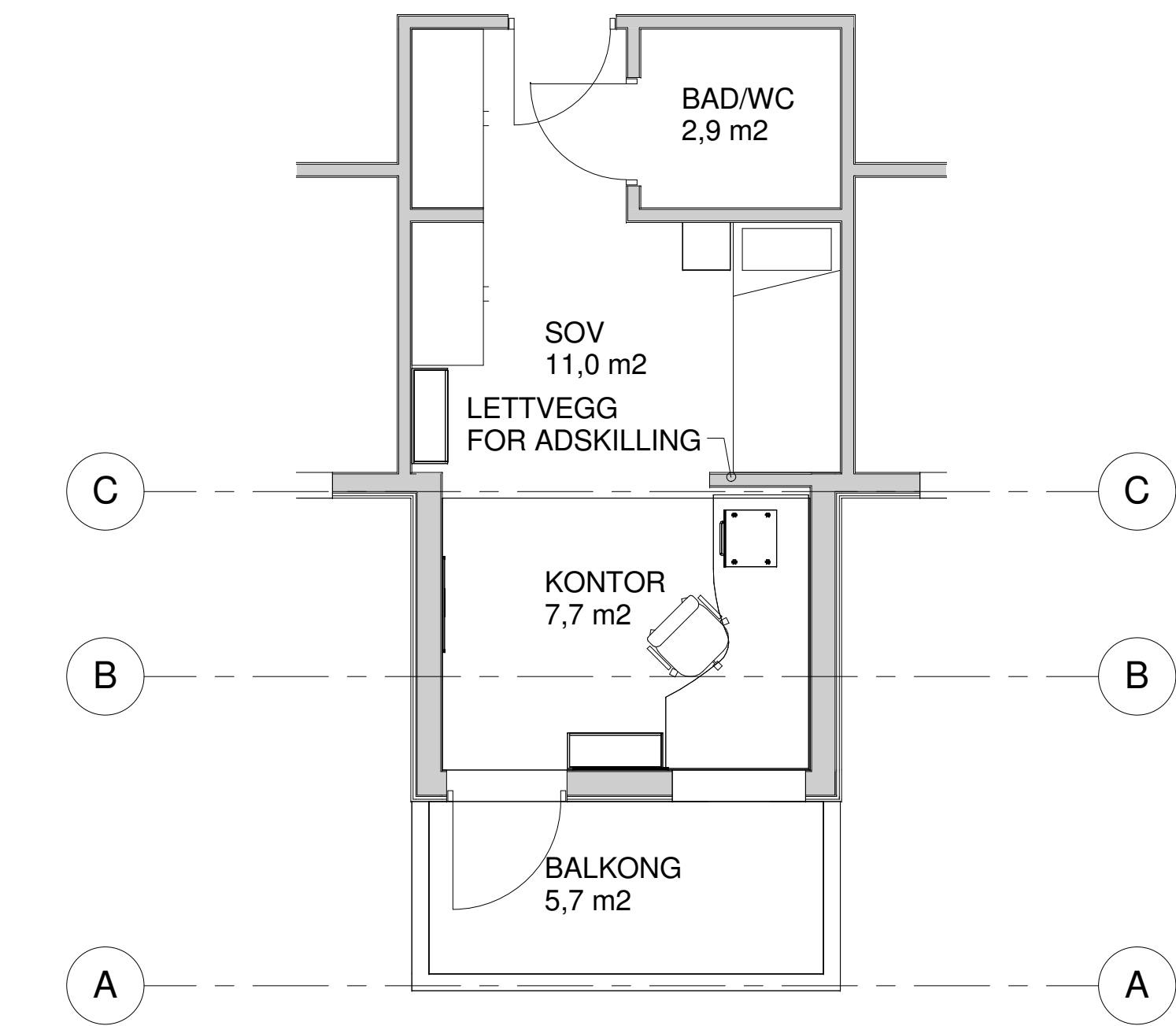
Tegningsnummer	Revisjon
A-20-01-02	D01

FORELØPIG 2016-01-18

D01	2016-01-18	FOR GODKJENNELSE HOS OPPDRAGSGIVER	HAMy/h	HK	HK
Rev.	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontroll	Godkjent
Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.					
STORFJORD KOMMUNE					Målestokk (gjelder A1) 1 : 50
ELVEVOLL HVPU-BOLIGER PLAN 01					
Norconsult			Oppdragsnummer 5160091	Tegningsnummer A-20-01-02	Revisjon D01



PLAN 02
1 : 50



ROMPLAN PLAN 02
1 : 50

FORKLARINGER

ANVISNINGER ER BASERT PÅ FORHÅNDSDIMENSJONERING ER VEILEDENDE. UTFØRENDE ER SELV ANSVARLIG FOR PROSJEKTERING, INKLUDERT NYTTTELAST, TØMMERDIMENSJONER, U-VERDIER OG MER.

ANTATT NYTTTELAST 3 kPa.

ANVISNINGER

- YTTERVEGG
36x148 mm c/c 600 mm BINDINGSVERK. INVENDIG KRYSSUTLEKTET MED 48x48. ISOLERT MED 200 mm GLAVA PROFF 35 ELLER TILSVARENDE. NY KLEDNING TILSV. EKSIST.
- STUBBELOFT/DEKKE MOT DET FRI
48x198 C24 c/c 400 mm BJELKELAG. OPPHENG I KANTDRAGERE DOBBEL 48x198 C24. UTVENDIG UTEKTET 98 mm. ISOLERT MED 300 mm GLAVA PROFF 35 ELLER TILSVARENDE.
- DEKKE OVER SPORTSBOD
48x198 C24 c/c 600 mm BJELKELAG. ISOLERT MED 200 mm GLAVA PROFF 35 ELLER TILSVARENDE.
- BALKONGDEKKE
48x98 C24 c/c 400 mm BJELKELAG. FALL 1:40. TRINNLOS ADKOMST. TEKKES MED BELEGG. PLATTING.
- TAKKONSTRUKSJON
EKSISTERENDE W-TAKSTOLER FORESLÅS GJENBRUKT. SAMMENFØYNING AV TAK UTFØRES MED GRADSPERRE (KUBBING), MØNEDRAGER OG TAKSPERRER. LOFT UTFØRES KALDT OG LUFTET. ISOLERES MED 350 mm GLAVA PROFF 35 ELLER TILSVARENDE. NY TEKKING TILSV. EKSISTERENDE.
- VEGGER I SPORTSBOD
FORSTERKES FOR TILLEGGLASTER. STAVER I AKSE B BØR FORSTERKES (DOBLES) FOR Å TÅLE KANTDRAGERNE. VEGGER BØR VURDERES AVSTIVET MED INNVEDIG PLATEKLEDNING. FUNDAMENTKAPASITET MÅ VURDERES.

Tegningsnummer	Revisjon
A-20-02-02	D01

FORELØPIG 2016-01-18

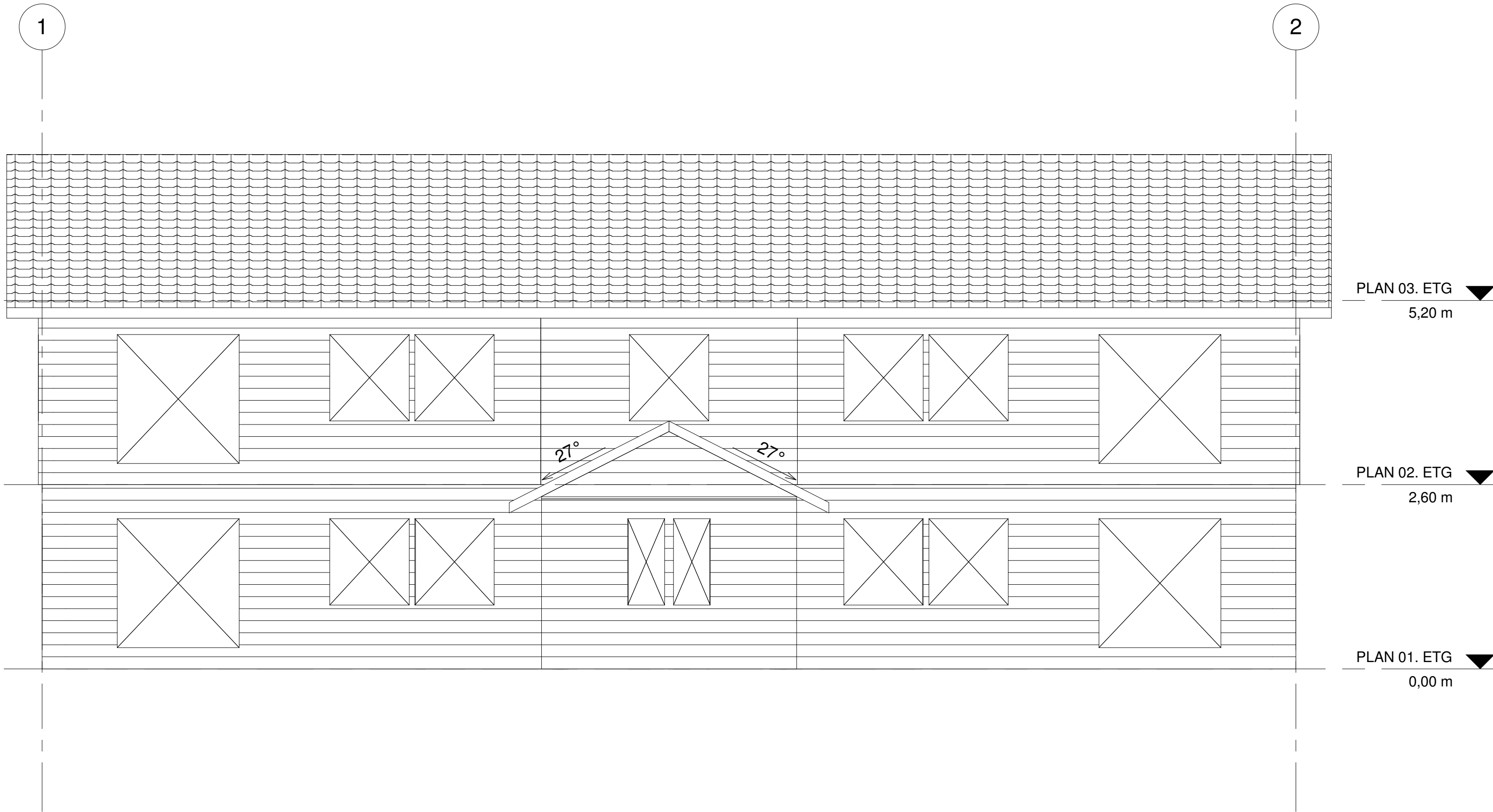
D01	2016-01-18	FOR GODKJENNELSE HOS OPPDRAGSGIVER	HAM/ylh	HK	HK
Rev.	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontroll	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

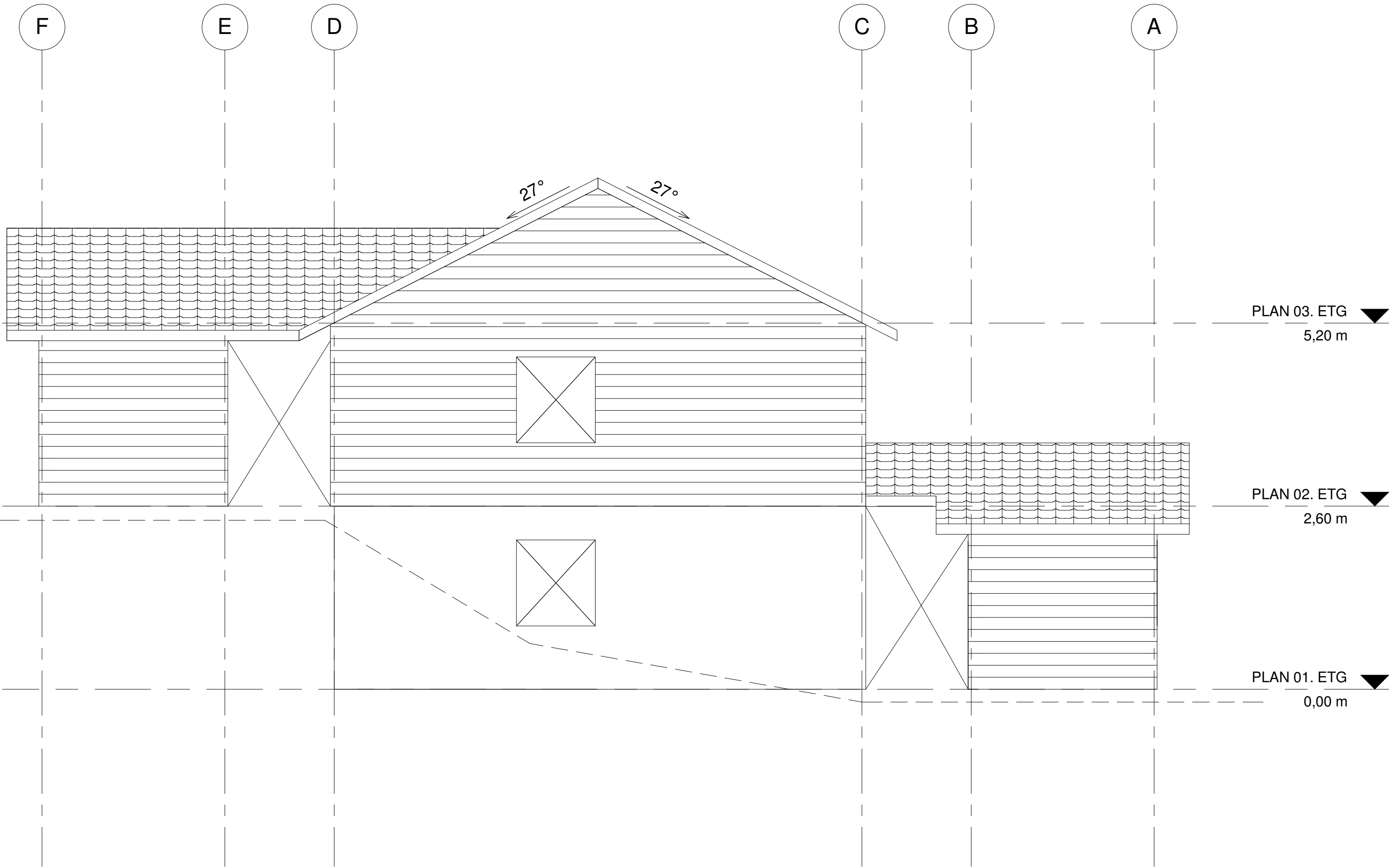
STORFJORD KOMMUNE		Målestokk (gjelder A1)
		1 : 50

ELVEVOLL HVPU-BOLIGER
PLAN 02

Norconsult	Oppdragsnummer	Tegningsnummer	Revisjon
	5160091	A-20-02-02	D01



SITUASJON NORD
1 : 50



SITUASJON ØST
1 : 50



Tegningsnummer	Revisjon
A-40-00-01	D01

FORELØPIG 2016-01-18

Rev.	Dato	Beskrivelse	HAMyh	HK	HK
			Utarbeidet	Fagkontroll	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

STORFJORD KOMMUNE	Målestokk (gjelder A1)
	1:50

ELVEVOLL HVPU-BOLIGER
SITUASJON OPPRISS
EKSISTERENDE

Norconsult	Oppdragsnummer	Tegningsnummer	Revisjon
	5160091	A-40-00-01	D01



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
7/16	Storfjord arbeidsmiljøutvalg	28.06.2016

Skisseprosjekt - Ny dementavdeling Åsen

Vedlegg: Planløsning
Situasjonsplan
Perspektiv

Saksopplysning

I kommunestyret 26.10.2015 ble det vedtatt at kommunens sykehjems tilbud skal bygges ut med utgangspunkt i dagens omsorgssenter på Åsen.

Rådmann har utnevnt en brukergruppe og kommunestyre har utnevnt en styringsgruppe. Fra november 2015 har brukergruppa og styringsgruppa jobbet parallelt under vinteren og våren – 2016. Brukergruppa har det under perioden våren 2016 hatt samarbeid med Sweco og Amundsen arkitektkontor i Tromsø.

Styringsgruppa har vedtatt skisseprosjektet og avventer nå vedtak om administrasjon skal gå videre med et forprosjekt og detaljprosjektering som skal bli et anbudsunderlag for utvidelse av Åsen til et sykehjem. Det er ønskelig at K-styret gir plan- og driftsstyret fullmakt til å lyse ut anbud basert på anbudsgrunnlaget og at styringsgruppa gis fullmakt til justering av tegninger

Vurdering

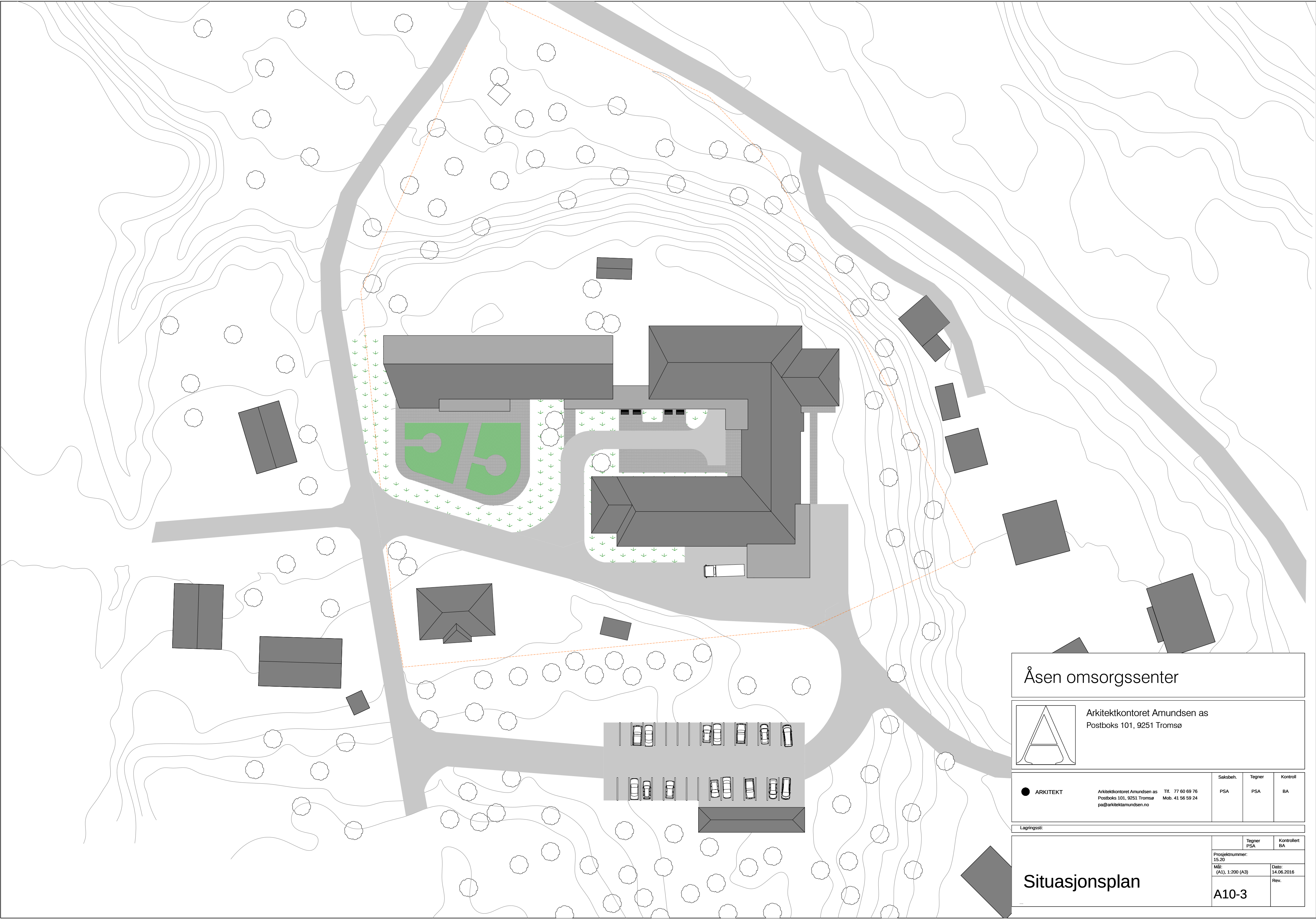
Skisseprosjektet er nå ferdigstilt med tenkt plassering av en ny fløy på Åsen. Den nye fløyen skal ha 9 nye brukerplasser. For at dekke flere brukere må kjøkkenavdeling bygges om, nytt reinholds rom og mer arealer for personal må tilføres, dette ble med i skisseprosjektet da det er en naturlig følge av utvidelsen.

Det pågår samtidig en utredning om en ny parkeringsplass og hvordan fremtidig søppel håndtering skal fungere på Åsen.

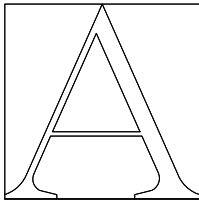
Rådmannens innstilling

Saken fremmes uten innstilling.





Åsen omsorgssenter



Arkitektkontoret Amundsen as
Postboks 101, 9251 Tromsø

● ARKITEKT	Arkitektkontoret Amundsen as Postboks 101, 9251 Tromsø pa@arkitektamundsen.no	Tlf. 77 60 69 76 Mob. 41 56 59 24	Saksbeh. PSA	Tegner PSA	Kontroll BA
------------	---	--------------------------------------	-----------------	---------------	----------------

Lagingssti:

Situasjonsplan	Prosjektnummer: 15.20	Tegner PSA	Kontrollert BA
	Mål: (A1), 1:200 (A3)	Dato: 14.06.2016	
	A10-3	Rev.	



Prosjekterende:
Arkitektkontoret Amundsen AS
Postboks 101, 9251 Tromsø
pa@arkitektamundsen.no

Tlf. 77 60 69 76
Mob. 41 56 59 24

Åsen omsorgssenter

Skjema / Detalj:

Perspektiv

Tegner:
EV
Kontroll:
PA

Målestokk:
Tegnet dato:
14.06.2016

Prosjektnr.:
16.29
Tegn.nr.

Rev.

.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
8/16	Storfjord arbeidsmiljøutvalg	28.06.2016

Skisseprosjekt - gjenoppbygging av Valmuen med tilleggsfunksjoner

Vedlegg: Situasjonsplan
 Plan og snitt
 Arbeidsgruppas rapport

Saksopplysning

I kommunestyret 26.10.15 (sak 69/15) ble det vedtatt å etablere et prosjekt for gjenoppbygging av Valmuen på Oteren, eventuelt i samarbeid med Lyngsalpan Vekst (LAV). I henhold til kommunestyre vedtaket ble det etablert en styringsgruppe, bestående av tre politikere og rådmannen.

I tillegg har rådmannen utnevnt en arbeidsgruppe, sammensatt av representanter fra kommunen, LAV, brukerrepresentanter, hovedtillitsvalgt og hovedverneombud i kommunen. Arbeidsgruppa har jobbet sammen om et mulig samarbeid, og har blant annet innhentet innspill fra arbeidstakere og arbeidsledere ved begge arbeidsplassene. Hensikten med et samarbeid med LAV er at det kan åpne for et større fag- og arbeidsmiljø, flere varierte opplevelser, aktiviteter og arbeidsoppgaver for deltagere/arbeidstakerne på både på Valmuen kommunalt arbeids- og aktivitetstilbud og LAV. Fra januar 2016 har styringsgruppa og arbeidsgruppa jobbet parallelt. Arbeidsgruppa har arbeidet ihht styringsgruppas beslutninger.

Forsikringsoppgjøret fra KLP vil dekke oppbygging av 450 m2. Bygget var av KLP taksert til kr. 7.785.000. Bygget var fullverdiforsikret.

Underveis i prosessen er det framkommet flere behov fra andre tjenester vedr. lokaliteter:

- Voksenopplæringen har behov for egne lokaler
- Det er behov for lokaler til dagtilbud for eldre
- En bruker har behov for ekstra tilrettelegging – eget rom med tilgang til kjøkken og bad
- Frivilligsentralen har behov for mer egnede lokaler
- Det er også naturlig at flyktningkonsulenten har kontor i tilknytning til voksenopplæringa
- Behov for en carport og vaskehall.

Vurdering

Det ble vedtatt at Valmuen skal bygges opp på «branntomta», det er også foretatt et makebytte av tomt med entreprenør Bjørn Nilsen AS, slik at tomta Valmuen skal bygges opp på blir større og kan trekkes lengre unna framtidige E6. Det vil også bli et større uteområde/grøntareal tilknyttet Valmuen og LAV på baksiden av bygget, samt stor parkering og markedsføring mot framtidige E6.

Tilleggsfunksjoner i Valmuen

Voksenopplæringen er midlertidig lokalisert på brannstasjonen, det er behov for å etablere permanente lokaler for denne tjenesten. Ulike alternativer lokaliteter er vurdert i den sammenhengen, og styringsgruppa mener det beste alternativet er å samlokalisere voksenopplæringa med Valmuen.

Flyktningkonsulent er også tenkt inn i Valmuen. Det vil være hensiktsmessig både med tanke på det tette samarbeidet med voksenopplæringen, og nærhet til flyktningenes språk- og arbeidspraksissteder (Valmuen og LAV).

Det er også foreslått fra styringsgruppene for Valmuen og Åsen at et dagtilbud for eldre er hensiktsmessig å ha inn i Valmuen. Her er det mulig å utforme tilpassede lokaler, og mulig sambruk av utstyr og lokaler forøvrig.

Det er foreslått fra styringsgruppa å øke arealet til nye Valmuen med ca 200 m² på grunn av tenkte tilleggsfunksjoner. I tillegg vil sammenføyningen til LAV utgjøre et tilleggsareal som også må medregnes.

I tillegg foreslås det å bygge en vaskehall og carport i tilknytning til byggene. Dette er tenkt som byggetrinn to, men det er hensiktsmessig at det i prosjekteringen av nybygget og uteområdet legges til rette for oppbygging av en vaskehall og carport.

Samarbeidet med arkitektene har vært god, og det har blitt gjennomgått flere forslag til planløsning. Planløsningen og uteområdet skal ivareta bruken til Valmuen og de øvrige funksjonene samtidig som den skal ivareta linken som er/skal opprettes mot LAV.

Skisseprosjektet er nå ferdigstilt, og det er blitt en løsning der Valmuen og voksenopplæringa, dagtilbud for eldre, frivilligsentralen og flyktningkonsulent er samlokalisert i samme bygg, men da i hver sin seksjon i bygget. I tillegg er bygget knyttet sammen med LAV. Skisseprosjektet som her foreligger vil bli behandlet av styringsgruppa før kommunestyre møte.

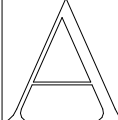
Dette er viktig da vi har med et forsikringsoppgjør å gjøre. Det må skille mellom disse to «prosjektene». Begge «prosjektene» får egne prosjektnummer og tilhørende prosjektrekskap. Et slikt «skille» må komme fremt i skisseprosjektet og selvsagt også i detaljprosjekteringen her med tilhørende kostnadsoppstilling.

Dersom kommunestyret godkjenner skisseprosjektet, kan administrasjonen gå videre med forprosjekt og detaljprosjektering. Dette vil danne anbudsgrunnlag for gjenoppbygging av Valmuen inkludert tilleggsfunksjonene.

Rådmannens innstilling

Saken fremmes uten innstilling.



	Prosjekterende: Arkitektkontoret Amundsen as Postboks 101, Tromsø 9251 Tlf: 77 60 69 70 pa@arkitektamundsen.no	Tiltakshaver: Storfjord kommune Hatteng Oteren 9046 Tlf: 982 89 142 Anne-Lena.Dreyer@storfjord.kommune.no	Skjema / Detalj: Situasjonsplan	Tittel: Valmuen, arbeid-og aktivitetssenter	Tegner: bc	Målestokk: 1:500	Prosjektnr.: 16.32	Rev. .	
					Kontroll: pa	Tegnet dato: 17.06.2016	Tegn.nr. A10-1		



AREAL

	hovedbygg INKL. FLØY NORD	carport + vaskehall	korridor til tomtegrense	fløy nord
BRA BRUKSAREAL	651,9 m ²	117,5 m ²	25,9 m ²	232,5 m ²
BTA BRUTTOAREAL	681,7 m ²	128,6 m ²	31,9 m ²	

Rapport fra Arbeidsgruppa, 17.06.16

Gjenoppbygging av Valmuen – samarbeid med Lyngsalpan Vekst

Høsten 2014 brant Valmuen Verksted ned, og Valmuen ble midlertidig flyttet til Vestersiasenteret på Elvevoll. I etterkant av brannen gjorde Lyngsalpan Vekst (LAV) en henvendelse til kommunen omkring et mulig samarbeid mellom Valmuen og LAV. På daværende tidspunkt var det vedtatt av K-styret at Valmuen Verksted skulle bygges opp på Åsen, i forbindelse med et ressurscenter.

I kommunestyremøte 26.oktober 2015 (sak 69/15) ble tidligere kommunestyrevedtak opphevet, og det ble vedtatt å etablere et prosjekt for gjenoppbygging av Valmuen på Oteren, eventuelt i samarbeid med Lyngsalpan Vekst (LAV). I henhold til nytt vedtak ble det etablert en styringsgruppe og en arbeidsgruppe.

Styringsgruppa består av tre politisk valgte medlemmer; Stine Strømsø, Solveig Sommerseth og Hanne Braathen, samt representant utpekt av Rådmannen, Anne-Lena Dreyer.

Arbeidsgruppa er sammensatt av representanter fra kommunen; prosjektleder Monica Fyhn, avdelingsleder Anne-lena Dreyer, tjenesteledere Nina Kristiansen og Linda Rasmussen, Lyngsalpan Vekst v/ Bente Heiskel og Roy Johansen, brukerrepresentanter for brukere av Valmuen, Steinar Høgtun og Kim Marius Karlsen (LAV), hovedtillitsvalgt Fagforbundet Rolf Vidar Olsen og hovedverneombud Ellinor Jensen. Arbeidsgruppa handler etter oppdrag fra styringsgruppa. Arbeidsgruppa har hatt jevnlige møter i tidsrommet januar-juni 2016.

Samarbeide med Valmuen Verksted – LAV.

Arbeidsgruppa har hatt fokus på et mulig samarbeid med LAV og en ser at et samarbeid blant annet kan åpne for et større fag- og arbeidsmiljø for de ansatte. Videre åpner det for flere varierte opplevelser, aktiviteter og arbeidsoppgaver for deltagere/arbeidstakerne. Det vil bli et utvidet fagmiljø med en tverrfaglig sammensatt gruppe arbeidsledere, som kan styrke tilbudet arbeidstakerne mottar. Denne styrkinga kan gjelde sambruk av personell, lokaler og utstyr, noe som igjen vil kunne gi flere varierte arbeidsoppgaver for flere brukere. Dette vil være en styrke med tanke på å få et godt individuelt tilpasset tilbud til hver enkelt arbeidstaker. Det er en felles oppfatning om at det er viktig å samarbeide tett for å skape et best mulig tilbud for alle brukerne.

Forhold å være oppmerksomme på.

LAV har et større fokus på produksjon og inntjening enn det er på Valmuen. På Valmuen er det et høyt fokus på arbeid, aktivitet og opplevelser i et miljøterapeutisk perspektiv. Dette er en viktig forutsetning for at tilbudet skal bli så bra som mulig for arbeidstakerne ved Valmuen.

Det har vært diskutert i arbeidsgruppa om å avholde kurs i arbeidsmiljø for arbeidsledere og arbeidstakerne ved Valmuen og Lyngsalpan Vekst. Dette for å kunne forebygge/hindre eventuelle konflikter som kan oppstå når samarbeidet starter opp. Det er to arbeidskulturer/ arbeidsmiljø som skal bli til en, og da er det viktig å starte tidlig med «team-building».

Representanter, fagforening og ansatte i kommunen mener at det ikke er tilrådelig med en virksomhetsoverdragelse, dette er heller ikke ønskelig fra styringsgruppa. Valmuen Verksted og LAV vil fortsatt ha hver sin leder. Det kan være hensiktsmessig å opprette en styringsgruppe, og at denne gruppa skal ha overordnet oversikt over personalet, arbeidstakere, organisering av arbeidsoppgaver, bruk av de ulike arbeidsstasjoner/arbeidsrom med mer. Denne gruppa kan bestå av ledere, arbeidsledere og brukerrepresentant fra Valmuen og Lyngsalpan Vekst.

Det er også ønskelig å ha en type inntaksgruppe, sammensatt av noen av representantene fra nevnt styringsgruppe, ansatte i rusomsorgen/psykisk helse og omsorgen for utviklingshemmede, og eventuelt andre. Disse skal sørge for å gjøre gode, faglige vurderinger og eventuelt prioriteringer av søkere til Valmuen og Lyngsalpan Vekst.

Arbeidet med å etablere et formelt samarbeide og en intensjonsavtale mellom Storfjord kommune og LAV er ikke ferdig. Partene vil fortsette med dette arbeidet slik at et hensiktsmessig samarbeid blir etablert.

Innspill fra arbeidsledere, arbeidstakere, kommunalt ansatte og andre

Arbeidsgruppa har innhentet innspill fra flere parter; ansatte ved de ulike arbeidsplassene, arbeidstakere, ansatte i rus- og psykisk helse, flyktningkonsulent, frivilligsentral med flere. I tillegg har brukerrepresentant Steinar Høgtun hatt møte med brukerne av Valmuen, samt gitt pårørende/verger mulighet til å komme med innspill.

I tillegg til en god og hensiktsmessig utforming av bygget er utforming av uteområdene særs viktig for de aller fleste forespurte instanser. Tomta Valmuen skal bygges opp på et industriområde og er i så måte ikke den mest hensiktsmessige tomte for brukerne av et kommunalt arbeids- og aktivitetstilbud.

Steinar Høgtun: Selv om man formelt endret reguleringsplanen i til «treffende» formål (offentlig eller privat tjenesteyting), vil tomte ligge kloss inntil framtidig E6 med rundkjøring. E6 er hovedforbindelsen nordover med forventet økende trafikkmengde med støy- og støv problematikk (se vedtatt reguleringsplan utarbeidet av statens vegvesen). Tomte er ikke godt egnet og krever «avbøtende tiltak» for å oppnå tilfredsstillende kvalitet på utearealene.

Det er derfor særdeles viktig at uteområdene tilrettelegges på en god og hensiktsmessig måte, både for å ivareta sikkerhet og det estetiske perspektivet. Det er ønskelig med grøntarealer, liten kjøkkenhage og godt tilrettelagte uteplasser med eks mulighet å sitte under tak. Uteområdene må også enkelte steder tilrettelegges med inngjerding, med hensyn til sikkerhet for brukerne.

I tillegg er det å ha fokus på fysisk aktivitet aktuelt både for brukerne av Valmuen og LAV. For noen er fysisk aktivitet helt nødvendig for å forebygge uro og eventuelt utagering. Gode uteområder vil stimulere til ønsket om å være utendørs. Dersom uteområdene blir dårlig tilrettelagt vil det føre til lavere fysisk aktivitet blant arbeidstakerne som igjen kan føre til dårlig allmennhelse, økt sykkelighet m.m. For mange av brukerne er det ikke hensiktsmessig eller mulig å gå etter trafikkert vei. Det er ønskelig å kunne knytte uteområdene til turstier,

som kan lede opp mot helsehuset og kanskje videre opp i skogen. Turstiene må være universelt utformet, slik at rullestolbrukere og brukere med eventuelt rullator kan kunne benytte seg av disse. Det har vært diskutert om det kan være mulig å etablere en «Tuftepark» i området. Dette vil gi mulighet for å knytte flere til et felles uteområde, eks barnehage, helsehus, øvrig befolkning med flere.

Tilleggsfunksjoner i Valmuen

Forsikringen dekker 450 m² som Valmuen opprinnelig var. Det er foreslått fra styringsgruppa å øke antall kvadratmeter til nye Valmuen med omtrent 200 m², på grunn av tenkte tilleggsfunksjoner i Valmuen. Dette på grunn av at:

- voksenopplæringen har ikke egne lokaler, per nå er de i midlertidige lokaler på brannstasjonen. Dette er en uholdbar løsning. Det er foreslått at voksenopplæringen tilknytning Valmuen.
- flyktningkonsulent er også tenkt inn i Valmuen. Det vil være hensiktsmessig både med tanke på at flyktningene daglig vil være på voksenopplæringen, det er et tett samarbeid med voksenopplæringen, og nærhet til flyktningenes språk- og arbeidspraksissteder (Valmuen og Lyngsalpan Vekst).
- det er foreslått fra styringsgruppene for Valmuen og Åsen at dagtilbud for eldre er også skal tilknyttes Valmuen. Her er det mulig å utforme tilpassede lokaler, og mulig sambruk av utstyr. Et slikt dagtilbud vil bli lovpålagt fra 2017.
- frivilligsentralen har også behov for tilgang på egnede lokaler som eks kan benyttes på ettermiddager til ulike aktiviteter. Det er derfor også foreslått at dagligleder for frivilligsentralen også får lokaler i tilknytning til Valmuen.
- det er også behov for en vaskehall, dette for blant annet å kunne vedlikeholde og pleie kommunale biler. Dette er i tillegg en fin arbeidsoppgave for arbeidstakerne. I tillegg er det også ønskelig med en carport for kommunale biler.

I forhold til ønskede tilleggsfunksjoner har arbeidsgruppa har fått innspill fra alle de berørte parter og innspillene er hensyntatt med tanke på utformingen av planløsningen og uteområdet.

ROS-analyser

Arbeidsgruppa mener det er viktig at det gjøres en ROS-analyse for gjenoppbyggingen av Valmuen. Veilegging av ny E6 fra Nordkjosbotn til Hatteng er satt som et viktig punkt å utføre ROS-analyse av. Her er det viktig å se på støy- og støvforurensning, med tanke på Valmuens nærhet til den nye E6, for tidlig å kunne se på/planlegge avbøtende tiltak.

Et annet forhold ROS-analyse må belyse er gasstanken utenfor Breeze. Gasstanken rommer 12,6 tonn propan (iflg. utleier av gasstank, Flogas Norge). Her vil det være viktig å utføre nødvendige avbøtende tiltak for å ivareta sikkerheten til brukerne av nybygget.

På bakgrunn av alle innspill som er kommet inn fra de ulike partene har arbeidsgruppa utarbeidet et romprogram som er utgangspunktet for den endelige planskissa. Det har vært et tett samarbeidet med styringsgruppa og arkitektkontoret Amundsen A/S vedrørende endelig utforming av plantegning og uteområder. Arbeidsgruppa er tilfreds med det samarbeidet som har vært og den plantegning som nå foreligger for godkjenning i kommunestyret.



Prosjekterende:
Arkitektkontoret Amundsen as
Postboks 101, Tromsø 9251
Tlf: 77 60 69 70
pa@arkitektamundsen.no

Skjema / Detalj:

Perspektiv fra nord

Tittel:

Valmuen, arbeid-og aktivitetssenter

Prosjektnr.:

16.32

Tegnet dato:

17.06.2016



Prosjekterende:
Arkitektkontoret Amundsen as
Postboks 101, Tromsø 9251
Tlf: 77 60 69 70
pa@arkitektamundsen.no

Skjema / Detalj:

Perspektiv fra sør

Tittel:

Valmuen, arbeid-og aktivitetssenter

Prosjektnr.:

16.32

Tegnet dato:

17.06.2016



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
9/16	Storfjord arbeidsmiljøutvalg	28.06.2016

Vernerunderapporter 2016 - foreløpig orientering

Saksopplysninger

Saken er oppført som referatsak a), men ble tatt opp som egen ekstrasak i møtet.

Rådmannens innstilling

Saken ble tatt opp som ekstrasak i møtet.