

Møteprotokoll

Utvalg: Storfjord plan- og driftsstyre
Møtested: Otertind 3, Rådhuset
Dato: 03.03.2017
Tidspunkt: 09:00 – 14:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Maar Stangeland	Leder	SP
Dagfinn Rydningen	Nestleder	FRP
Solveig Sommerseth	Medlem	TPL
Gaute Østeggen	Medlem	H
Øistein Nilsen	Medlem	AP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Lene Bakke	MEDL	TPL
Kari Nilsen Overelv	MEDL	MDG

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterer
Noralf Nymo	Lene Bakke	TPL
Kasper Holmen	Kari Nilsen Overelv	MDG

Merknader

Ordfører Knut Jentoft kom inn til sak 11/17 og var resten av møtet.

Sak 15/17 ble behandlet etter sak 12/17.

Fra administrasjonen/andre møtte:

Navn	Stilling
Susanne	Eldrerådet
Vallesæter	
Trond Arne Hoe	Plan- og driftssjef
Charlotte	Utvalgssekretær
Heimland	
Joakim S. Nilsen	Ingeniør
Knut Jentoft	Ordfører

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at møteboka er ført i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Hatteng, 03.03.2017

Kasper Holmen

Dagfinn Rydningen

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 9/17	Referatsaker Plan- og driftsstyret 03. mars 2017		2017/39
PS 10/17	Kommuneplanens Arealdel, Revidert sluttbehandling - Avklaring av innsigelse fra Sametinget		2015/309
PS 11/17	Søknad fra Storfjord kommune om dispensasjon fra reguleringsplan Nedre Åsen for fradeling av parsell av 52/121 som tilleggstomt til 52/113.		2016/870
PS 12/17	Søknad fra Storfjord kommune om dispensasjon fra reguleringsplan Nedre Åsen, Hatteng, for fradeling av parsell av 52/121 som tilleggstomt til 52/174		2016/896
PS 13/17	Ønske om kjøp av tilleggstomt i tilknytning 52/176 på Oldersletta Hatteng		2015/193
PS 14/17	Klagebehandling knyttet til utskifting av stikkledning avløp 43/2/12 Skibotn		2015/1248
PS 15/17	Forprosjekt avløpsrensaneanlegg Skibotn		2015/1248
PS 16/17	Klage på kommunal vannleveranse - Retur fra klagenemnda		2015/1248
PS 17/17	Etablering av styringsgruppe for fullføring av svømmebasseng ved Hatteng skole		2016/174

PS 9/17 Referatsaker Plan- og driftsstyret 03. mars 2017

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 03.03.2017

Behandling:

Sakene ble referert.

Vedtak:

27.01.2017- E-post fra Fylkesmann i Troms -Protokoll fra møte i rovviltnemnda.

30.01.2017- Brev fra Forum for natur og friliv i Troms - Frislipp av vannscooter.

09.02.2017- Brev fra NOAH- for dyrs rettigheter - Fyrverkeri og dyr.

Til orientering fra Plan- og driftssjef:

- Kommunal planstrategi, orientering knyttet til innspill etter høringer.
- Revisjonsrapport - hovedplan VA Storfjord kommune, status for arbeidet.
- Oteren Renseanlegg – status for anlegget.
- Hatteng svømmebasseng, statusrapport.
- Valmuen gjenoppbygging, statusrapport.
- Åsen, dementavdeling, statusrapport.
- Status fra arbeidsgruppa knyttet til oppgradering av kommunale veier.
- Orientering mht. foreløpig regnskap 2016.
- Status Investeringer 2017.
- Boligprosjekt Hatteng, status.
- Om-matrikkulering Hatteng, status.

Generell drøfting:

- Omdisponering og konsesjonsbehandling knyttet til salg av eiendommer i Storfjord kommune.

PS 10/17 Kommuneplanens Arealdel, Revidert sluttbehandling - Avklaring av innsigelse fra Sametinget

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 03.03.2017

Behandling:

Forslag fra Solveig Sommerseth:

Innsigelsene fra Sametinget datert 18.09.15 er vurdert og løst ved at innsigelsene er frafalt.

Rådmannens innstilling og forslag fra Solveig Sommerseth ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Storfjord kommune vedtar kommuneplanens arealdel i samsvar med vedtak i kommunestyresak 32/16.

Innsigelsene fra Sametinget datert 18.09.15 er vurdert og løst ved at innsigelsene er frafalt.

PS 11/17 Søknad fra Storfjord kommune om dispensasjon fra reguleringsplan Nedre Åsen for fradeling av parsell av 52/121 som tilleggstomt til 52/113.

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 03.03.2017

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 7 innvilges varig dispensasjon fra reguleringsplan Nedre Åsen, Hatteng, for omdisponering av friområde/park mellom tomtene 52/113 og 52/124 til byggeformål.

Fradelingssaken behandles av plan- og driftsjefen i medhold av delegasjonsinstruks.

I forbindelse med fradelingssaken skal det gjøres skriftlig avtale mellom eierne av 52/113 og kommunen som sikrer kommunen varig tillatelse til drift og vedlikehold av vann- og avløpsledninger over den nye tomta. Avtalen skal tinglyses.

PS 12/17 Søknad fra Storfjord kommune om dispensasjon fra reguleringsplan Nedre Åsen, Hatteng, for fradeling av parsell av 52/121 som tilleggstomt til 52/174

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 03.03.2017

Behandling:

Tilleggsforslag fra Plan- og driftsstyret:

Det må holdes av nødvendig plass til gang og sykkelvei.

Rådmannens innstilling og tilleggsforslag fra Plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 7 innvilges varig dispensasjon fra reguleringsplan Nedre Åsen, Hatteng, for omdisponering av del av friområde/park mellom 52/174 og regulert felles avkjørsel til byggeformål.

Det må holdes av nødvendig plass til gang og sykkelvei.

Fradelingsaken behandles av plan- og driftsjefen i medhold av delegasjonsinstruks. Plan- og driftstyret forutsetter at det i fradelingssaken tas hensyn til tilstrekkelig vegbredde og lengde til felles avkjørsel inklusiv nødvendige grøfter.

I tilknytning til fradelingssaken skal det opprettes skriftlig avtale mellom eierne av 52/174 og Storfjord kommune som sikrer kommunen tillatelse til drift og vedlikehold av kommunale vann- og avløpsledninger over eiendommen. Avtalen skal tinglyses.

PS 13/17 Ønske om kjøp av tilleggstomt i tilknytning 52/176 på Oldersletta Hatteng

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 03.03.2017

Behandling:

Gaute Østeggen er inhabil i saken.

Fremmet forslag fra Øistein Nilsen (AP)

Saken utsettes.

Endrings i Rådmannens innstilling fra administrasjon.

5. Tiltakshaver må søke Storfjord kommune om omdisponering av arealet fra LNFR til boligeiendom.

Søknaden vil da følge den ordinær saksgang mht. dispensasjonssøknader.

Forslag fra Øistein Nilsen ble tatt til votering 2 mot 4 stemmer.

Rådmannens innstilling og endringsforslaget fra administrasjon ble vedtatt 4 mot 2 stemmer.

Vedtak:

1. Storfjord kommune stiller seg positivt til søknaden og tillater en økning av eiendommen 52/176 med inn til 10 m retning sørøst.
2. Vedlagt skisse 3 beskriver arealet.
3. Storfjord kommune og grunneier foretar en makebytte med areal i henhold til skisse 4.
4. Da eiendommen alt i dag er opp mot 2 mål legges det inn en klausul for salget.
 - a. Hvis det ikke blir iverksatt tiltak på eiendommen i den størrelsesorden som er tilpasset det areal som her er omsøkt innen 2 år vil dette vedtaket opphøre.
5. Tiltakshaver må søke Storfjord kommune om omdisponering av arealet fra LNFR til boligeiendom. Søknaden vil da følge den ordinær saksgang mht. dispensasjonssøknader.

PS 14/17 Klagebehandling knyttet til utskifting av stikkledning avløp 43/2/12 Skibotn

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 03.03.2017

Behandling:

Øistein Nilsen melder seg inhabil i saken.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Det kan da synes urimelig at avtalen som ble gjort muntlig i 2012 skal omgjøres fordi nye regler kom i 2013. Det har også vært et stort gjennomtrekk av personell i berørte avdeling i kommunen. Dette er også negativt for Henriksen.

Tidligere vedtak om ikke å innvilge dette ble gjort da den muntlige avtalen ikke kunne verifiseres og bekreftes. Dette punktet er nå av rådmannen vurdert til å ikke tillegges så stor vekt da det har vært så stor utskifting av personell i samme tidsrom.

PS 15/17 Forprosjekt avløpsrenseanlegg Skibotn

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 03.03.2017

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Forprosjekt Skibotn avløpsrenseanlegg, utgave 1 av 02.02.2017 sendes på høring til berørte parter, herunder grunneiere og naboer.

Ved høringen inviteres berørte parter til å komme med klare synspunkter på:

1. Lokalisering av byggetomt til pumpestasjoner og renseanlegg.
2. Rensetekniske løsninger.
3. Ledningstraseer i sjø og på land.
4. Avkjørsler til tekniske anlegg.
5. Fornminner.
6. Samiske fornminner.
7. Fornminner i sjø.
8. Naboforhold/nabointeresser.
9. Andre ting av interesse for prosjektet.

PS 16/17 Klage på kommunal vannleveranse - Retur fra klagenemnda

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 03.03.2017

Behandling:

Noralf Nymo melder seg inhabil i saken.

Protokolltilførsel fra Solveig Sommerseth TLP.

Følgende forslag ble framsatt til rådmannens innstilling, men ble ikke stemt over. Forslaget var en utvidet begrunnelse for at det ikke skulle gis prisavslag. Flertallet vedtok å dekke inn erstatningen de ga til de berørte abonnentene over fondet til vann/avløp. Dette betyr at alle abonnenter i realiteten dekker erstatningen, inkludert de berørte selv. Da erstatningen er i strid med selvkostprinsippet, mener jeg det er mer riktig at inndekningen skulle vært over ordinært disposisjonsfond.

Forslag til endring av rådmannens innstilling, siste avsnitt endres til:

"Plan- og driftsstyret har også vurdert saken opp mot forbrukerkjøpsloven:

Etter forbrukerkjøpsloven vil vann av så dårlig kvalitet at det må kokes, gi grunnlag for prisavslag. Vanngebyr baserer seg imidlertid på selvkostprinsippet, en ordning hvor alle i spleiselaget betaler det samme. En reduksjon til abonnenter ved et vannverk, vil medføre tilsvarende økning til øvrige abonnenter i kommunen. Dersom Elvevoll vannverk hadde hatt et eget selvkostregnskap, så ville en reduksjon i gebyrinnkrevningen føre til tilsvarende økning i gebyrkostnadene, slik at nettokostnaden blir den samme for abonnentene.

Vannforbrugsgebyr for et ordinært husbankhus i Storfjord utgjør ca. kr 5 pr dag. Vann til drikke og matlaging utgjør en svært liten andel av det totale vannforbruket. Ved å ta ekstra godt i, kan vi regne at 20% av vannforbruket går til drikke og mat (det resterende går til toalett, dusj, renhold, og annet som i liten grad påvirkes av vannkvaliteten). Da 20% av gebyret kun utgjør kr 1 pr dag, kan ikke abonnenter med kokepåbud anses å lide noen særlig økonomisk tap."

Endringsforslag fra Maar Stangeland SP.

Alternativ til punkt 1: Klagerne, og de abonnenter som er berørt av forringet kvalitet i perioden, innrømmes en skjønsmessig erstatning på kr 150,- hver eks mva. beløpet trekkes/ utbetales ved neste regnskapsperiode. Inndeknings midler avsatt til fond vann.

Begrunnelse: Reglene i forbrukerkjøpsloven når det gjelder mangel og krav på avslag.

Rådmannens innstilling punkt 1 og Endringsforslag fra Maar Stangeland ble tatt opp til votering 3 mot 4 stemmer, leder bruker dobbelstemmen.

Rådmannens innstilling punkt 2,3,4 ble enstemmig vedtatt.

Begrunnelse fra endringsforslag Maar Stangeland ble tatt opp til votering 3 mot 4 stemmer, leder brukte dobbelstemmen.

Vedtak:

1. Klagerne, og de abonnenter som er berørt av forringet kvalitet i perioden, innrømmes en skjønnsmessig erstatning på kr 150,- hver eks mva. beløpet trekkes/ utbetales ved neste regnskapsperiode. Inndeknings midler avsatt til fond vann.
2. Elvevoll vannverk får prioritet mht. barriere 2 og nytt UV anlegg.
3. Det utredes muligheten for å kople sammen Elvevoll og Tverrdalen vannverk. Dette vil gi en mer robust vannforsyning.
4. Det igangsettes et arbeid med å revidere «Forskrift om vann- og avløpsgebyrer for Storfjord kommune.

Begrunnelse: Reglene i forbrukerkjøpsloven når det gjelder mangel og krav på avslag.

PS 17/17 Etablering av styringsgruppe for fullføring av svømmebasseng ved Hatteng skole

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 03.03.2017

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Følgende medlemmer ble valgt:

- Maar Stangeland
- Knut Jentoft
- Stine Strømsø
- Vara: Lene Bakke
- Saksbehandler: Odd Arne Jenssen