

Møteprotokoll

Utvalg: Storfjord plan- og driftsstyre

Møtested: Otertind 3, Rådhuset

Dato: 24.05.2019

Tidspunkt: 09:00 – 10:30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Maar Stangeland	Leder	SP
Dagfinn Rydningen	Nestleder	FRP
Solveig Sommerseth	Medlem	TPL
Lene Bakke	Medlem	TPL
Gaute Østeggen	Medlem	H
Kasper Holmen	Medlem	MDG

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenter
Øistein Nilsen	MEDL	AP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenter
------	-----------	-----------

Merknader

Fra administrasjonen/andre møtte:

Navn	Stilling
Trond Arne Hoe	Plan- og driftsjef
Charlotte Heimland	Utvalgssekretær
Odd- Geir Fagerlig	Rådgiver skog, utmark
Joakim S. Nilsen	Planlegger
Hilde Kibsgaard	Ingeniør

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at møteboka er ført i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Hatteng, 24.05.2019

Lene Bakke

Kasper Holmen

Protokolltilførsel:

Plan- og driftssjef legger fram orientering om Oldersletta 9. Plan- og driftsstyret går inn for at det skal bygges en ny bolig på tomta. Sak skal lages til Kommunestyret.

Sak 44/19 – Lene Bakke er mulig inhabil. Plan og driftsstyrer vurderer at hun ikke er det.

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 39/19	Søknad om landingstillatelse og lavtflyvning med helikopter i forbindelse med forskningsprosjekt		2019/1
PS 40/19	Søknad om utvidelse av tomt 1939/45/312/10 med dispensasjon fra reguleringsplan for Skibotn Markedsplass, øvre del		2018/696
PS 41/19	Søknad om konsesjon - Eiolf Steinvik		2019/163
PS 42/19	Forslag til planprogram for Kommunedelplan kulturminner 2020 – 2030 for Storfjord kommune og varsel om oppstart av planarbeidet		2019/271
PS 43/19	Fastsetting av Planprogram for Hatteng Sentrumsplan med merknadsbehandling av innspill.		2016/35
PS 44/19	Søknad om fradeling av areal fra 65/4 til sikring av virksomhet på 65/30		2019/163

PS 39/19 Søknad om landingstillatelse og lavtflyvning med helikopter i forbindelse med forskningsprosjekt

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 24.05.2019

Behandling:

Forslag fra Frp

Siste setning: Foreslår at tillatelsen skal gjelde fra 07.07.19 - 01.08.19

Forslag fra Frp og Rådmannens innstilling ble tatt opp til votering.

Rådmannens innstilling ble vedtatt med 5 mot 1 stemme.

Vedtak:

Norsk institutt for naturforskning, (NINA) gis tillatelse til landing og lavtflyging med helikopter i Storfjord kommune i forbindelse med «Snøugle prosjektet». Jfr. § 6 i Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag.

Tillatelsen gjelder mellom 15 juni og 1 august 2019.

PS 40/19 Søknad om utvidelse av tomt 1939/45/312/10 med dispensasjon fra reguleringsplan for Skibotn Markeds plass, øvre del

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 24.05.2019

Behandling:

Tilleggspunkt fra Plan- og driftsstyret.

Søkere bærer alle kostnader med dispensasjon ved grensejustering og pris pr m2 basert på at grensejustering kan gjennomføres.

Rådmannens innstilling og tilleggspunkt fra Plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Søknad mottatt 03.12.2018 fra Karoline og Erling Saltnes om tilleggsareal til boligtomt 45/312/10 innvilges. Kommunen ønsker å inngå avtale om grensejustering i henhold til alternativ 3 i saksutredningen.

Dispensasjon for fravik av satte grenser mellom boligtomtene i reguleringsplanen innvilges. Dette for å utføre skissert løsning i alternativ 3 i saksutredninga.

Formålet med planen vil ikke bli vesentlig tilsidesatt ved innvilgelse av dispensasjon. Dette da det kun er justering av grense mellom to boligtomter som blir justert. En slik justering gir kun mindre ulemper for ledig boligtomt men har økonomiske virkninger på søker dersom dispensasjon ikke innvilges.

Søkere bærer alle kostnader med dispensasjon ved grensejustering og pris pr m² basert på at grensejustering kan gjennomføres.

Gir et tilleggsareal på ca 49 m² og kan dermed utføres som grensejustering. Vi må ta forbehold om at bygningen som er bygd over nabogrensen ikke ses veldig godt på flybildene som vi bruker.



Skisse: Alternativ 3

Ved å gå for dette forslaget, er arealet som skal kjøpes som tilleggsareal mest sannsynlig under 50 m², noe som betyr at det tiltaket trenger dispensasjon fra tomteinnndelingen i reguleringsplanen, men vil ikke ha behov for delingstillatelse. Det kan søkes om grensejustering mellom 45/312/10 og 45/312. Dersom det under oppmåling viser seg at arealet er større enn at grensejustering kan tillates, må det søkes om fradeling av tilleggstomt. Kommunen vurderer at løsning fra tomteinnndelingen i «Skibotn Markedsplass, øvre del i henhold til alternativ 3 (forslått av kommunen), kan inngås avtale om. Alternativ 3 vil være en mellomting mellom de to alternativene som Saltnes har skissert.

PS 41/19 Søknad om konsesjon - Eiolf Steinvik

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 24.05.2019

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Rådmannen innvilger konsesjon til Eiolf Steinvik på eiendommen utgått fra gnr./bnr. 65/4 i Storfjord kommune jf. Konsesjonslovens §§ 1 og 9.

PS 42/19 Forslag til planprogram for Kommunedelplan kulturminner 2020 – 2030 for Storfjord kommune og varsel om oppstart av planarbeidet

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 24.05.2019

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Forslag til planprogram for *Kommunedelplan for kulturminner 2020 – 2030* legges ut til offentlig høring i minst 6 uker. Høringsfristen settes til 11. juli 2019.

Samtidig varsles planoppstart for *Kommunedelplan for kulturminner 2020 – 2030* for Storfjord kommune.

PS 43/19 Fastsetting av Planprogram for Hatteng Sentrumsplan med merknadsbehandling av innspill.

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 24.05.2019

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Planprogram for Hatteng Sentrumsplan fastsettes med justeringer som fremkommer av merknadvurderingen i saksfremlegget. Rådmannen gis fullmakt til å innarbeide endringer i henhold til vedtaket før kunngjøring.

PS 44/19 Søknad om fradeling av areal fra 65/4 til sikring av virksomhet på 65/30

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 24.05.2019

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Storfjord kommune godkjenner fradeling av inntil 6.5 daa fra eiendommen 65/4 for salg til IMA Eiendom AS. Jf. Jordlovens § 12