



Heim kommune

Planstrategi 2020-2024 og Planprogram for revidering av kommuneplanens samfunnsdel og arealdel

Innhold

Formålet med planarbeidet	2
FNs bærekraftsmål	2
Litt om plansystemet	3
Statlige og regionale føringer	4
Litt om Heimsamfunnet - kunnskapsgrunnlag	4
Helhetlig ROS analyse	8
Vurdering av gjeldende planer og planbehov	8
Samfunnsdelen og sektorplaner	8
Arealplan	9
Strategiske plangrep	10
Behov for utredninger	11
Kommuneplanprosessen - frister og deltakere	11
Opplegg for medvirkning	11
Tidslinje for planprosess	12
Organisering av arbeidet	12

Formålet med planarbeidet

Med bakgrunn i plan og bygningsloven § 10 skal kommunestyret utarbeide en kommunal planstrategi minst én gang hver valgperiode. Planstrategi er ikke en plantype, men et hjelpemiddel for kommunen til å fastlegge det videre planarbeidet. Her skal kommunestyret vurdere, og ta stilling til hvilke planoppgaver som skal prioriteres i kommunestyreperioden. Herunder om kommuneplanen skal videreføres eller revideres.

Vi har behov for å bygge et fellesskap i Heim gjennom gode prosesser og å lytte til hverandre. Det skal etableres et felles verdigrunnlag for hvordan vi videreutvikler samfunnet vårt. Kommunen har et viktig ansvar som samfunnsutvikler - både gjennom å levere gode tjenester til befolkningen – og i samspill med øvrige offentlige instanser, lokalt næringsliv og frivillighet.

I arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel skal vi ta utgangspunkt i gjeldende statistikk for samtlige samfunnsområder i Heim kommune, og ikke minst de ulike perspektiver som gjøres gjeldende blant innbyggerne. Slik vil vi på en trygg måte kunne ta politiske avgjørelser tuftet på strategiske avveininger gjort i kommuneplanen!

FNs bærekraftsmål

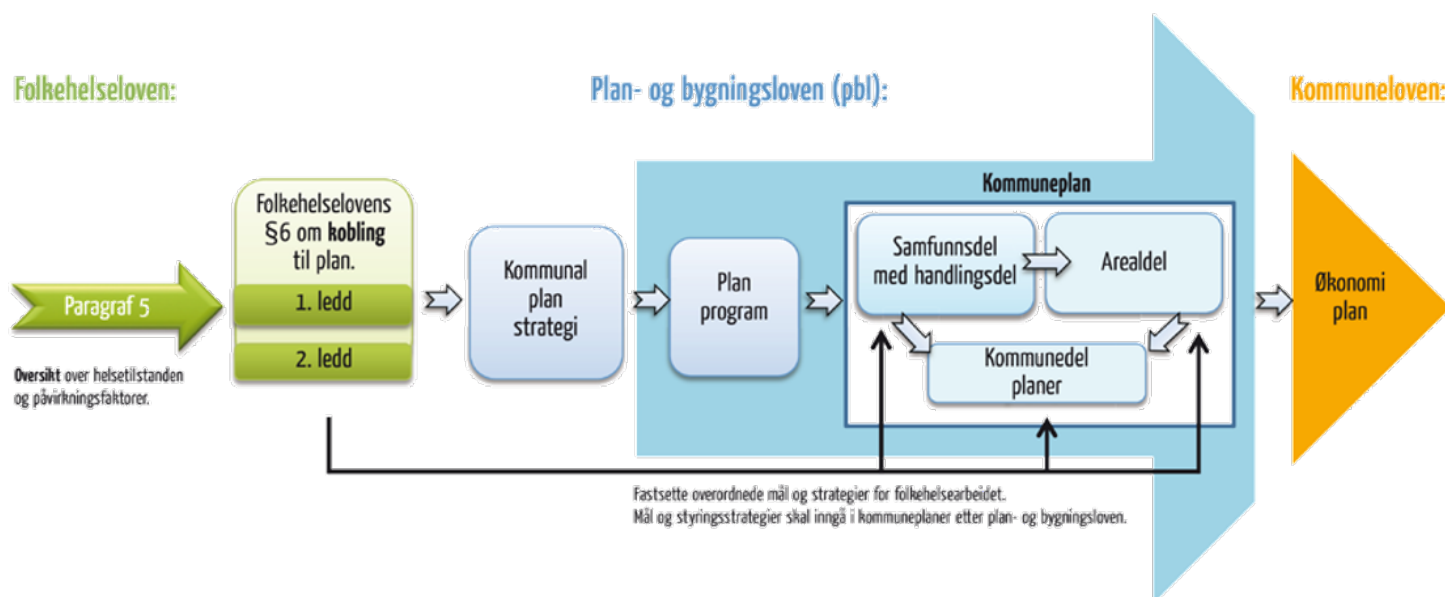
FNs bærekraftsmål er verdens felles arbeidsplan for å utrydde fattigdom, bekjempe ulikhet og stoppe klimaendringene innen 2030. Målene ble til gjennom en demokratisk prosess der nesten ti millioner mennesker fra land over hele verden kom med innspill, og skal fungere som en felles global retning for utvikling av land, næringsliv og sivilsamfunn.

Økologisk, økonomisk og sosial og kulturell bærekraft er faktorer som hver for seg er viktige for å nå bærekraftsmålene, men som til enhver tid må ses i sammenheng med hverandre og med de målsettinger vi arbeider for å nå. Vi har brukt tema fra bærekraftsmålene under hvert kapittel i kunnskapsgrunnlaget for Heim kommune.



Fig. 1: FNs bærekraftsmål

Litt om plansystemet



I modellen ser vi sammenhengen i kommunens plansystem. Vi begynner med å skaffe oss en grundig oversikt over **befolkningens helsetilstand**. Kommunen skal tilrettelegge med gode tjenester og mål for samfunnsutviklingen som bidrar til god fysisk og psykisk helse for innbyggerne.

Kunnskapen fra forrige trinn er et viktig grunnlag når vi begynner med kommunens **planstrategi**. I tillegg skaffer vi oss nødvendig kunnskap om overordnet samfunnsrisiko og -sårbarhet, og øvrig utfordringsbilde for miljø og samfunn. I prosessen med planstrategi får kommunestyret rom for å:

- Gjøre strategiske veivalg for Heim
- Videreutvikle et godt lokaldemokrati
- Anledning til å foreta en samlet vurdering av planbehov for valgperioden

Kommuneplanens samfunnsdel og arealdel er det øverste leddet i plansystemet og gir langsiktige føringer for utviklingen som skal skje i kommunen.

➡ **Kommuneplanens samfunnsdel** skal ta stilling til langsiktige utfordringer, mål og strategier for Heimsamfunnet som helhet og kommunen som organisasjon. Samfunnsdelen skal være grunnlag for sektorenes virksomhet i kommunen. Den skal gi retningslinjer for hvordan kommunens egne mål og strategier skal gjennomføres i kommunal virksomhet og ved medvirkning fra andre offentlige organer og private.

➡ **Kommuneplanens arealdel** er et virkemiddel for å sikre at arealbruken i kommunen bidrar til å nå de målene som blir vedtatt i samfunnsdelen. Arealdelen skal også ivareta nasjonale og regionale interesser. Arealdelen er en vesentlig del av kommunens langsiktige plangrunnlag og skal vise sammenhengen mellom samfunnsutviklingen, behov for vern og utbygging og framtidig arealbruk. Arealdelen skal fastlegge hva de forskjellige arealene kan brukes til, slik at det blir lettere å utarbeide mer detaljerte planer for enkeltområder, og slik at det raskt og enkelt kan fattes beslutninger i enkeltsaker i tråd med kommunale mål og nasjonal arealpolitikk.

► Kommuneplanens satsningsområder videreføres årlig gjennom **handlingsplanen**, som viser hva kommunen skal prioritere de neste fire årene. **Årsbudsjettet** er identisk med første året i handlingsplanen, viser hvilke tiltak kommunen skal gjennomføre i løpet av året. For å sikre god samordning av planarbeidet har kommunen valgt å sammenstille mål for utvikling i kommuneplanens samfunnsdel, handlingsplan og årsbudsjett i ett dokument.

Statlige og regionale føringer

Både regionale og nasjonale myndigheter setter mål for arealplanleggingen. Nasjonale mål er nedfelt gjennom lover, retningslinjer, stortingsmeldinger, offentlige utredninger og ytterligere konkretisert gjennom egne planer og veiledere. Eksempler på dette er bl.a. folkehelse, barn og unges interesser, areal- og transportplanlegging, samt og landbruk og matpolitikk.

Regjeringen legger vekt på disse fire hovedutfordringene i de nasjonale forventningene til regional og kommunal planlegging:

- Å skape et bærekraftig velferdssamfunn
- Å skape et økologisk bærekraftig samfunn gjennom blant annet en offensiv klimapolitikk og en forsvarlig ressursforvaltning
- Å skape et sosialt bærekraftig samfunn
- Å skape et trygt samfunn for alle

Trøndelag fylkeskommune har mål om å bidra med økt bolyst og næringsutvikling i et bærekraftig Trøndelag. Dette er nedfelt i Regional planstrategi, vedtatt 15.06.2016. Fylkesmannen i Trøndelag har i tillegg den 24.09.19 sendt ut et brev til kommunene i Trøndelag med innspill til arbeidet med kommunal planstrategi. Fylkesmannen anbefaler at disse temaene blir gjennomgått i planstrategien: *Bærekraft, demografi, tjenesteutvikling, barn og unges oppvekstsvilkår, folkehelse og universell utforming, landbruks- og jordvern hensyn, risiko- og sårbarhet og klima- og miljøutfordringer.* I det neste kapittelet følger en gjennomgang av alle disse temaene.

Litt om Heimsamfunnet - kunnskapsgrunnlag



Befolkningsforhold

Stikkord: sentralisering, befolkningsnedgang, aldersfordeling

I deler av Heim har vi hatt en markant nedgang i befolkningsveksten de siste 20 årene. I kretsene rundt Liabø og Kyrksæterøra øker folketallet dels grunnet netto innflytting og innvandring. Vi har flest innvandrere fra Polen i Heim. Vi ser også at andelen samboere uten barn og har økt i de siste 15 årene og andelen gifte par går ned.

Framskrivninger viser at Heim får et økende antall eldre mot 2030 og særlig i gruppen 80+. Det er grunn til å tro at med økende levealder, så vi vi få økt antall demenstilfeller, som gir oss økt behov for helsetjenester og ny kunnskap om demens.



Barn og unge

Stikkord: Alkoholdebut, ensomhet, ung helse

I Heim ligger alkoholdebuten og det at ungdom blir beruset over landsgjennomsnittet. Ungdommer i Heim er mer ensomme enn landet for øvrig kan vi lese ut av ungdatabe og elevundersøkelser. Når det gjelder psykiske symptomer og plager ligger vi også på dette området over landsgjennomsnittet. Vi er over landet for øvrig når det gjelder utskrevne resepter på ADHD- medisin. Resultater vedrørende stress, dårlig selvbilde og overvekt gjør at Heim ligger markant under landssnittet på spørsmål om hvor fornøyde de er med egen helse.

Mange barn og unge i Heim er tilsluttet idrettslag eller andre frivillige lag og foreninger og sier de er fornøyde med det varierte tilbudet i kommunen. Ungdommene er aktive som landet ellers.

Det er helt ut å røyke blant ungdommer i Heim, men snusbruken øker i trend med landet ellers.



Voksne og eldre

Stikkord: Muskel og skjelettplager, overvekt, inaktivitet

Flere menn enn kvinner har diabetes type 2 i Heim, men vi ligger lavere enn landet for øvrig.

Når det gjelder hjerte og karsykdommer så skiller Heim seg ut fra landet, ved at det er flere kvinner enn menn er registrerte med disse plagene.

Stort sett ligger Heim på landsgjennomsnittet når det gjelder krefttilfeller, men i Halsadelen ligger antall tykk og endetarmskreft over landsgjennomsnittet. Når det gjelder hudkreft ligger denne delen av kommunen betydelig under landet for øvrig.

Muskel- og skjelettsykdommer er en viktig årsak til redusert helse og nedsatt livskvalitet, og en av de vanligste årsakene til sykefravær og uføretrygd. Her har Heim ligget over landsgjennomsnittet i flere år. Kvinner er vesentlig mer utsatt for dette enn menn, og en oppfølgingsstudie over 11 år viste at personer med lav utdanning hadde omkring tre ganger så høy risiko for å bli uføre på grunn av en ryggslidelse sammenlignet med personer med høy utdanning ([Folkehelseinstituttet](#)).

Vi har lite tallmateriale på kosthold, men det er grunn til å tro at Heim ikke skiller seg ut fra landet og verden for øvrig, der vi ser at overvekt og fedme øker og det er mer inaktivitet blant befolkninga.

Innen psykisk helse ligger Heim på landsgjennomsnittet, men vi vet psykososiale belastninger påvirker kroppslige plager og utgjør en stor del av sykefraværet og er en stor folkehelseutfordring.

Røyking går ned blant befolkninga, men i deler av kommunen er andelen kvinner som røyker langt over landsgjennomsnittet. Når det gjelder fysisk aktivitet har vi lite tall. Vi vet at mange er glade i friluftsliv og det er lagt til rette for turkassetrim i forskjellige deler rundt om i kommunen.



Sosialt fellesskap og uformelle møteplasser

Stikkord: Møteplasser, lokalsamfunn

Sosialt fellesskap og tilhørighet er viktig for den enkeltes utvikling. Trivsel på skoler og arbeidsplasser, gode relasjoner til foresatte og familie og vennskap er for de fleste fundamentalt i livet. I Heim har vi få møteplasser der bredden av befolkningen kan møtes på tvers av bakgrunn, alder, religion og etnisitet. Frivilligsentralene og fritidsklubben dekker noe av behovet og sykkelparken utenfor Kulør'n, helseløypa på Liabø er møteplasser som appellerer til fysisk aktivitet. På Kyrksæterøra møtes eldregruppen bl. a. på Lunds konditori og småbåthavna. Ungdata viser at ungdommer i Heim er fornøyde med lokalmiljøet sitt, men ønsker flere lokaler der de kan treffe andre ungdommer.



Arbeidsliv

Stikkord: Pendling, rekruttering

De siste årene ser vi at arbeidsledigheten i Heim ligger på landsgjennomsnittet, som er ca. 2,5 %. Når det gjelder pendling inn og ut av Heim har vi store forskjeller innad i kommunen. I Halsadelen er utpendling utbredt og i Hemnedelen er det innpendling som topper statistikken.

Rekruttering av arbeidskraft er en utfordring og vi ser at personer med høyere utdanninger vil være vesentlig for næringslivet i årene framover. I takt med folketallsutviklingen med høyere andel eldre vil det være større behov for personell innen helsefag. Det er også høy etterspørsel etter personer med fagbrev.



Boforhold

Stikkord: Boligstruktur, sentrumsleilighet, utleiemarked

Eneboliger og våningshus er vanlig i Heim og de fleste eier sine egne boliger. Tomtetilgangen er god. Det er forventet en økende etterspørsel av sentrumsnære leiligheter både på Kyrksæterøra og på Liabø, og det oppleves et økende behov for utleieleiligheter.



Oppvekst og utdanning

Stikkord: Barnehagedekning, grunnskolepoeng, læringsmiljø

Når det gjelder barnehagedekning er det stort press på Kyrksæterøra, mens det i Halsadelen av Heim ikke er ventelister. Foreldreundersøkelser viser at folk stort sett er fornøyde og at det satses på god dialog mellom barnehage og hjem.

Grunnskolen i Heim har tidligere ligget på landsgjennomsnittet på grunnskolepoeng. Halsas barne- og ungdomsskole skiller seg noe ut på landsbasis, da skolen ikke har ulik prestasjon på kjønn. Det vanligste i Norge er at jenter er flinkere på skolen enn gutter.

I den senere tid har vi sett ut ifra resultater på nasjonale prøver og grunnskolepoeng at læringsresultatet har falt. Videre tyder enkelte indikatorer i fra elevundersøkelsen på at det er noen områder som må få forsterket innsats fremover, selv om læringsmiljøet generelt beskrives som godt av elevene.



Fysisk miljø

Stikkord: E39, friluftsliv, universell utforming, sentrumsutvikling, drikkevann

Når det gjelder støy er det mest tungtrafikk gjennom kommunen og i soner langs E- 39 det rapporteres om. Det har vært en økning i trafikkulykker langs E-39 de siste 20 årene og det meldes også om økt påkjørsel av vilt i samme tidsepoke.

Heim har satset på friluftsliv og det finns mange tilrettelagte områder rundt om i kommunen, som også er kartlagt og verdsatt i egne temaplaner.

Kommunen har litt å gå på når det gjelder universell utforming, spesielt i gamle bygg. I alle nye byggesaker er dette ivaretatt. På Liabø er helseløypa ferdigstilt, som gjør at mennesker med nedsatt bevegelighet kan komme seg ut på tur. Sentrumsprosjektet på Kyrksæterøra har flere prosjekter på gang med stort fokus på universell utforming av uterom.

Heim kommune har store utfordringer med vannkilden til Eide kommunale vannverk. Vannverket har heller ingen godkjent reservevannforsyning, noe som gjør situasjonen kritisk. Nytt vannbehandlingsanlegg og ny vannkilde for vannverket er under utredning. Forventet byggestart for nytt anlegg er 2020-2021.



Klimaendringer

Stikkord: Klimagassutslipp, CO2 ekvivalenter, klimakonsekvenser, fysisk risiko, overgangsrisiko, ansvarsrisiko og søksmålrisiko

Klimautslipp

Det er Statistisk Sentralbyrå og Miljødirektoratet som fører den offisielle klimagassutslippstatistikken for Norge. Dersom Trøndelag skal bidra til å innfri målene i Paris-avtalen så må klimafotavtrykket per trønder reduseres til 2 tonn CO2 ekvivalenter innen 2030. Hvis vi fordeler de direkte utslippene i Trøndelag, så har en gjennomsnittstrønder et utslipp på 6tonn CO2 ekvivalenter. I Heim har vi et utslipp på 49 tonn CO2 pr heimværing. Imidlertid er størsteparten av utslippene fra smelteverkindustrien, hvis vi trekker fra denne andelen har vi et utslipp på ca. 9 tonn CO2 ekvivalenter pr heimværing, hvilket også ligger godt over utslippet fra en gjennomstnittstrønder.

Klimakonsekvenser

Klimarisiko er et begrep som beskriver konsekvensene av global oppvarming i henhold til fire risikokategorier: fysisk risiko, overgangsrisiko, ansvarsrisiko og søksmålrisiko. Det er særlig de tre første kategoriene som er relevant for kommunene i Trøndelag. Fysisk risiko betegner kostnader forbundet med fysiske konsekvenser av klimaendringer som økt flom, skred, tørke, havnivåstigning osv. Risiko for tapte verdier som følge av raske teknologiske gjennombrudd eller endrede rammevilkår knyttet til overgangen til lavutslippssamfunnet beskrives som overgangsrisiko. Ansvarsrisiko kan forklares ved erstatningskrav knyttet til beslutninger eller mangel på beslutninger som på en eller annen måte kan knyttes til klimapolitikk eller klimaendringer. Søksmålrisiko beskriver bruken av rettsvesenet for å stanse aktivitet som forårsaker utslipp eller å få erstattet kostnader og tap som følge av klimaendringer.



Fig. 2: Hva klimaendringer betyr for Trøndelag (Kilde: klimaservicesenter.no)

Helhetlig ROS analyse

Kommunen skal utarbeide en helhetlig risiko- og sårbarhetsanalyse som gir oversikt over risikobildet i kommunen. Den helhetlige Ros-analysen vil utgjøre et vesentlig grunnlag for arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel. Den helhetlige Ros-analysen skal også være det viktigste grunnlaget for kommunen sin overordnede beredskapsplan.

Vurdering av gjeldende planer og planbehov

I arbeidet med revidering av kommuneplan for Heim gjelder det å etablere en tydelig sammenheng mellom kunnskapsgrunnlag (planstrategi og ROS analyse), mål & strategier (kommuneplanens samfunnsdel), juridiske prinsipper (kommuneplanens arealdel) og handlekraft (handlingsplan og budsjett).

Samfunnsdelen og sektorplaner

I dag har Heim kommune et bredt sammensatt planverk fra Halså, Snillfjord og Hemne kommune. Vi har sammenlagt om lag 80 sektor-/temaplaner, hvorav flesteparten er utdatert. Imidlertid har vi nyere planer innen kommuneplanens samfunnsdel, årsplan for barnehagene, strategisk næringsplan, kommunedelplan naturmangfold, og verdsetting av friluftareal.

Det legges herved frem et forslag til metode for samordning av mål og strategier for Heim kommune ved å innarbeide kommunens prioriterte mål og strategier i samfunnsdelen. Det skal tilrettelegges for et mer strømlinjeformet plansystem uten sektor- og temaplaner. Enhetenes behov for å planlegge egen virksomhet skal tilrettelegges gjennom egne interne virksomhetsplaner.

Vi vil gjennom arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel gjøre en grundig gjennomgang av kunnskapsgrunnlaget, og gjennomført medvirkning i tråd med planprogram (se [HER](#)), finne frem til en struktur som ivaretar de ønskelige og nødvendige strategiske grep for Heimsamfunnet.

Herunder vises et eksempel på hva kommuneplanens samfunnsdel for Heim kan inneholde av hovedpunkter – gitt at våre eksisterende og hittil foreslåtte satsningsområder videreføres:

Heim kommunes organisasjon

- Medvirkning og informasjon
- Digitalisering
- Beredskap
- Organisasjonspolitikk
- Økonomi
- Kompetanseutvikling

Livskvalitet

- Leve hele livet: Aldersvennlig samfunn
- Utsatte barn og ungdom
- Oppvekststrategi
- Vold i nære relasjoner
- Ruspolitikk
- Helhetlig boligpolitikk
- Bolyst
- Fritidsstrategi

Attraktivitet

- Klima og energi
- Plast i havet
- Lokalsamfunnsutvikling
- Friluftsliv
- Idrett og fritid
- Et levende næringsliv
- Bevaring av kulturminner
- Felles infrastruktur (vei, vann, avløp, fiber, etc.)

Arealutvikling

- Trafikksikkerhet og mobilitet
- Naturmangfold
- Fremtidens landbruk
- Kystsonen vår
- Turisme og fritidsbebyggelse
- Boligstrategi
- Areal til næringsutvikling

Arealplan

Vi har tre ulike kartlag av kommuneplanens arealdel (KPA). Halsadelen av Heim dekkes av kommuneplanens arealdel vedtatt i 1998, og forslag til ny KPA er utarbeidet i perioden 2016-2019 uten endelig vedtak. Snillfjorddelen av Heim dekkes av arealplan vedtatt i 2005. Hemnedelen av Heim dekkes av arealplan vedtatt i 2015.

I tillegg har vi 6 mindre kommunedelplaner (1998), kommunedelplan for hytter (2007) og sjøområdeplan (2015) fra gamle Halså.

Med hensikt å etablere et forutsigbart og forståelig plansystem for hele organisasjonen, politisk nivå og befolkningen i Heim ser vi behovet for å samordne satsningsområder og kommunens juridiske kartgrunnlag. Vi har flere sammenfallende tema og formuleringer i planverket fra de tre kommunene, som gjør det mulig å redusere omfanget av arealplaner vesentlig.

Strategiske plangrep

Med utgangspunkt i gjeldende kunnskap om Heimsamfunnet vil arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel og arealdel innebære følgende sentrale grep:

- Satsning på videreutvikling av etablerte **lokalsamfunn i Heim** med fokus på differensiering av boligstruktur, livsløpsstandard, barn og unge, kommunikasjon, klimavennlige fellesskapsløsninger, næringsliv og rekruttering av arbeidskraft
- **Et velfungerende boligmarked** er avgjørende for å lykkes med rekruttering til lokalt næringsliv, lykkes i det boligsosiale arbeidet og tilfredsstille behovet til de ulike befolkningsgruppene. For Heim handler dette om å øke andelen leilighetsbygg på Liabø og Kyrksæterøra. På Kyrksæterøra prosjekteres nye sentrumsnære boligområder på Vollanekra og Vesselekra. På Liabø vurderes behovet som vesentlig med tanke på sentrumsnære leiligheter for enslige, unge i etableringsfasen og eldre. Vi vil i samarbeid med næring, Husbanken og NAV se på muligheten for økt bruk av digitale hjelpemidler og en optimalisert utforming av nye og eksisterende boliger.
- **Psykisk helse blant barn og unge** vil være et sentralt satsningsområde for Heim kommune. Vi har behov for økt tverrfaglig samarbeid og kompetanse for å løse eksisterende utfordringer. Satsning på livsmestring i skolen, tilrettelegging for fritidsaktiviteter og flere møteplasser for ungdom er sentrale elementer.
- Tilstrekkelig antall **barnehageplasser** der folk bor, og god kvalitet i tilbudet, er viktig for Heim kommune. I analyse av barnehagetilbudet i tidl. Hemne kommune, gjennomført av Norconsult i 2017 er det vurdert behovene for barnehageplasser, barnehagestørrelser og utbyggingsløsninger i et langsiktig perspektiv fram til 2030. Etter anbefaling fra Norconsult bør det legges til rette for avvikling av Bakkely og Grøtnes barnehager og bygging av ny sentrumsbarnehage på Kyrksæterøra for 108 enheter.
- **Muskel og skjelettsykdommer** har store konsekvenser for livskvalitet og muligheten til å føle mestring i arbeidslivet. Mange sykdommer og plager knyttet til muskel- og skjelettsystemet har sammenheng med stillesittende livsstil og til dels overvekt. Vi ønsker å jobbe strategisk for å legge til rette for en bredere deltakelse i friluftsliv, idrett, aktiv lek og tilrettelegging for nærturterreng der folk bor. Det vil også være behov for å jobbe mer aktivt med å kunne tilby hjelp til å stumpe røyken.
- Rent og nok **drikkevann** er avgjørende for god helse blant innbyggerne. På Kyrksæterøra har det over tid vært utfordrende med hoveddrikkevannskilden, og mangel på tilfredsstillende reservekilde. Prosjektet vil fortsette inn i gjeldende planperiode. Planlegging av nye/ utvidelse av eksisterende boligområder skal vurderes i lys av tilgjengelig drikkevann.
- Vi vet at Heim kommune står for **vesentlige klimagassutslipp**, sammenliknet med resten av Trøndelag. Det er kategoriene *industri, olje og gass / veitrafikk / jordbruk* som i størst grad bidrar til utslipp. Innen utslipp og opptak fra skog og arealbruk vises til et [reduert netto opptak av klimagasser i perioden 2010-2015](#). Det skal utarbeides et klimaregnskap og -budsjett i forbindelse med gjennomføring av kommuneplanens samfunnsdel. En helhetlig areal- og transportutvikling som ivaretar det grønne skiftet vil være sentral i kommuneplanarbeidet.
- Konsekvensene av **klimaendringer** innebærer endring i rammevilkår for privat næringsliv og kommunens tjenesteutøvelse. Vi har behov for å vurdere overgangen til grønnere transportsektor, en klimanøytral bygg- og eiendomsutvikling og delta aktivt i nasjonal kunnskapsutvikling innen klimavennlige løsninger for industrinæringen. Vi vet at fremtidig risiko for flomrelaterte hendelser vil øke. Her handler det om å innhente kunnskap om flomveier, overflatevann og metode for drenering av bebygde arealer. Der vi planlegger ny bebyggelse skal flomrisiko og drenering av overflatevann vurderes særskilt.

Behov for utredninger

Foreløpig kunnskap om utredningsbehov tilsier at vi behøver mer kunnskap om følgende:

- Overvannshåndtering og flomrisikokartlegging i bolig- og tettstedsområder
- Byggegrense mot sjø / differensiert 100-metersbelte
- Biomangfold – truede arter
- Behov for næringsareal / lokalsamfunnsutvikling
- Boligstrategiske grep – lokalsamfunn og gårdsmiljø
- Konsekvenser av arealnøytral bebyggelsesstrategi
- Konsekvensutredning og ROS analyse
- Klimaregnskap

Kommuneplanprosessen - frister og deltakere

Opplegg for medvirkning

Innbyggerne i Heim er daglig avhengig av tjenestene kommunen tilbyr. De kjenner lokale problem og vet gjerne hvordan de kan løses. For å lykkes med kommunens oppgaver, er det derfor vesentlig å bruke innbyggere og innbyggergrupper som kunnskapsgrunnlag for kommunens planarbeid. Vi vil i særlig grad søke å innhente perspektiver barn og ungdom, eldre, innvandrere, personer med nedsatt funksjonsevne samt innen samfunnsområdene klima & miljø, næringsliv, fritid og frivillighet, folkehelse, kulturhistorie og reiseliv.

Planlagte medvirkningsprosesser:

- Digital medvirkning, i kartløsning som gir mulighet til å legge inn kommentarer og synspunkt, eller digitale spørreundersøkelser for spesifikke problemstillinger.
- Barnetråkk - et digitalt verktøy som lar barn fortelle om hvordan de bruker stedet der de bor og hva de vil ha endret.
- "Hele Heim snakker", inspirert av NRK-serien der meningsmotstandere møtes til diskusjon rundt aktuelt tema.
- Mindre fokusgrupper: Plankafé, språkkafé, frokostmøte/workshop, fremtidsverksted, dialog med valgte aktører. Møtearena tilpasses gruppen som inviteres.
- "Medvirkningsbil", bobil utrustet for å reise rundt i den nye kommunen, parkere på fastsatte plasser og snakke med folk om valgte temaer.

Tidslinje for planprosess

	Kommuneplanens samfunnsdel	Kommuneplanens arealdel
Aktivitet	Frist	Frist
Oppstart	01.10.2020	01.12.2021
Medvirkning og dialog	01.06.2021	01.06.2022
Saksforberedelse	01.08.2021	01.10.2022
1. Gangs behandling	01.09.2021	01.11.2022
Høring og offentlig ettersyn	15.10.2021	01.01.2023
Saksforberedelse	30.10.2021	01.03.2023
2.Gangs behandling/ endelig vedtak	30.11.2021	01.04.2023

Organisering av arbeidet

Politisk organisering

Politisk arbeidsgruppe for revidering av kommuneplan har det politiske hovedansvaret for å koordinere arbeidet med kommuneplanen og drive prosessen framover. Arbeidsgruppen koordinerer øvrig politisk deltakelse, tar initiativ til å fremme saker til formannskap og kommunestyret. Heim formannskap er styringsgruppe for arbeidet og gjør strategiske avklaringer underveis.

Ungdomsråd, eldreråd, råd for personer med funksjonsnedsettelse og grendalagene skal inviteres til å ta aktivt del i arbeidet ved milepæler og arrangementer.

Administrativ organisering

Arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel ledes av en koordineringsgruppe med ressurser fra stabsenhet samfunnsutvikling og økonomiavdelingen, for å sikre koblingen til økonomiplanen. Revisjonsarbeidet organiseres internt i kommunens administrasjon som et tverrfaglig prosjekt som involverer alle tjenesteområdene. Prosjektgruppen deltar i drøftinger og i det saksforberedende arbeidet, og skal ha stor nærhet til planarbeidet.

Arbeidet med kommuneplanens arealdel ledes av koordineringsgruppe med ressurser fra stabsenhet samfunnsutvikling og TLM forvaltning.