



Storfjord kommune
Forebyggende avdeling

Referanse
2020/124-16

Dato
01.07.2020

Lokal forskrift for tildeling av omsorgsbolig særskilt tilrettelagt for heldøgnstjenester

Hjemmel: Fastsatt av Storfjord kommunestyre 17. juni 2020 med hjemmel i lov 25. september 1992 nr. 107 om kommuner og fylkeskommuner (kommuneloven).

Lovgrunnlag:

Lov om behandlingsmåten i forvaltningssaker (forvaltningsloven) § 2 bokstav b.
Lov om kommunale helse- og omsorgstjenester §3-1 og §3-2 a, annet ledd
Lov om pasient og brukerrettigheter §2-1a og § 2-1 e

Øvrig: Husbankenes tilsagn om investeringstilskudd – omsorgsboliger ref. 17/324

§ 1. Formål

Forskriften skal praktiseres med nasjonale kriterier for tildeling av omsorgsboliger tilrettelagt for heldøgnstjenester, samt jfr. vilkårene i husbankens tilsagn om investeringstilskudd. Formålet med forskriften er å sikre rettsstillingen for pasienter og brukere med middels til omfattende tjenestebehov når det gjelder retten til heldøgnstjenester. Forskriften skal tydeliggjøre hvilke kriterier Storfjord kommune legger til grunn for tildeling av omsorgsbolig tilrettelagt for heldøgnstjenester. Forskriftens formål er også å tydeliggjøre hvordan Storfjord kommune skal følge opp pasienter og brukere som blir satt på venteliste for tildeling av omsorgsbolig, samt hvordan disse skal følges opp mens de står på venteliste.

§ 2. Virkeområde

Forskriften gjelder for brukere og pasienter som bor og er folkeregistrert i Storfjord kommune.

Storfjord kommune disponerer til enhver tid et visst antall omsorgsboliger særskilt tilrettelagt for heldøgnstjenester. Antall boliger kommunen disponerer til enhver tid skal framgå av kommunens internkontrollsystem.

Forskriften gjelder ved kommunens vurdering om en pasient/bruker oppfyller kommunens kriterier for tildeling av omsorgsbolig særskilt tilrettelagt for heldøgnstjenester.

§ 3. Målgruppe for omsorgsboliger

Omsorgsboligene skal brukes av personer med behov for heldøgns helse- og sosialtjenester, uavhengig av alder over 18 år, diagnose eller funksjonshemming.

§ 4. Grunnlag for vurdering / tildeling

Storfjord kommune benytter beste effektive omsorgsnivå (BEON) som prinsipp ved tildeling av tjenester og tiltak i omsorgstrappen. Omsorgstrappen har tjenester på ulike nivå der økende hjelpebehov møtes med økende og mer omfattende tjenestetilbud av ulik art. Tjenester på lavere nivå skal som hovedregel være forsøkt før tildeling av omsorgsbolig.

I vurdering av behovet for helsehjelp benyttes blant annet kartleggingsverktøyet IPLOS. IPLOS er et lovpålagt helseregister med data som beskriver bistandsbehov og ressurser til de som søker eller mottar kommunale helse- og omsorgstjenester. Ved slik vurdering tas det hensyn til søkerens:

- a) evne til egenomsorg
- b) mental tilstand
- c) boforhold
- d) endring i helsetilstand
- e) nettverk og deres omsorgsevne
- f) kognitiv funksjon.

Nivået på bistandsbehovet deles inn i tre grupper:

- 1) noe/avgrenset hjelpebehov har skår 1,5
- 2) middels til stort hjelpebehov har skår 3
- 3) omfattende hjelpebehov har skår 4,5

§ 5. Kriterier ved tildeling av omsorgsbolig.

Tildeling av bolig særskilt tilrettelagt for heldøgntjenester beror på en helhetsvurdering der blant annet følgende momenter inngår:

- Søker må ha lovlig opphold i Norge og ha folkeregistret adresse i Storfjord kommune
- Søker må være fylt 18 år
- Søkers egen bolig må være vurdert som ikke egnet for tilrettelegging til livsløpsstandard, og mulighet for å fortsatt kunne bo i opprinnelig hjem med bistand fra hjemmebaserte tjenester skal være prøvd ut, samt vurdert som utilstrekkelig for å gi forsvarlig helsehjelp
- Søkeren må minimum ha en IPLOS skår på 3,0
- Søkers helsemessige og sosiale forhold tillegges avgjørende vekt ved behandling av søknaden. Et boligbehov alene gir derfor ikke rett til omsorgsbolig, og ventes normalt dekket i et ordinært boligmarked
- Tjenestetilbudets innhold og omfang følger av egne vedtak som fattes av helse- og omsorgstjenesten
- Tildeling av omsorgsboliger skjer etter en helhetlig vurdering av søkers behov for heldøgnsomsorgstjeneste. Søker som etter en samlet faglig vurdering har størst behov for helse- og omsorgs tjenester skal prioriteres. Dersom det ikke er ledig omsorgsbolig på vedtakstidspunktet, skal søker føres opp på venteliste for omsorgsbolig
- Ektefelle/samboer til den som blir tildelt omsorgsbolig kan bo på samme adresse. Når den som er tildelt omsorgsbolig flytter eller dør, så kan gjenværende ektefelle/samboer tilbys annen leilighet av kommunen dersom personen ikke har behov for tilrettelagt bolig/heldøgns omsorgstjenester
- Tildeling av bolig tilrettelagt for heldøgntjenester avgjøres av et tverrfaglig inntaksteam. Tildelingen skjer på bakgrunn av søknad, helseopplysninger, relevante kartlegginger og en tverrfaglig vurdering.
- Det vises til husleieloven § 11-1 som omfatter bestemmelser som gjelder utleie av offentlig disponert bolig som skal brukes av vanskeligstilte på boligmarkedet.

Bestemmelsen gjelder også utleie av annen bolig som er forbeholdt vanskeligstilte på boligmarkedet etter vedtak av organ for stat, fylkeskommune eller kommune.

§ 6. Rett til enkeltvedtak

Kommunen skal fatte enkeltvedtak ved tildeling av tjenester etter denne forskriften i følgende tilfelle:

- a) tildeling av omsorgsbolig særskilt tilrettelagt for heldøgntjenester
- b) vedtak om oppføring på venteliste
- c) avslag på søknad om omsorgsbolig særskilt tilrettelagt for heldøgntjenester

§ 7. Oppfølging av pasienter og brukere på venteliste

Helse- og omsorgstjenesten i Storfjord kommune skal til enhver tid følge med på behovsutviklingen hos de pasientene og brukerne som står på ventelisten. Det skal sørges for at det gis langtidsopphold i sykehjem eller tilsvarende bolig tilrettelagt for heldøgns tjenester, dersom det oppstår en situasjon der det haster for den enkelte pasient eller bruker å få et slikt botilbud. Ut over hastesakene tildeles slike botilbud til den av pasientene eller brukerne som vurderes å ha størst behov for det botilbudet som har blitt ledig. Pasient eller bruker som har fått enkeltvedtak om å stå på venteliste, må derfor påregne at pasienter eller brukere med større behov prioriteres foran dem.

De helse- og omsorgstjenestene som gis i ventetiden, skal til enhver tid være forsvarlige og behovsdekkende. Dette kan være økt hjemmesykepleie, praktisk bistand, dagopphold/dagaktivitetstilbud, korttidsopphold og/eller andre tjenester i omsorgstrappa. Personer som mottar hovedomsorg fra sine pårørende, skal få tilbud om avlastende tiltak for særlig tyngende omsorgsoppgaver.

§ 8. Klage

Ved klage på enkeltvedtak på tildeling av omsorgsbolig eller om å stå på venteliste gjelder bestemmelsene i Forvaltningsloven §28. Klagen sendes til Storfjord kommune ved helse- og omsorgstjenesten. Dersom kommunen helt eller delvis opprettholder sitt vedtak sendes klagen til overordnede klageorgan som er formannskapet.

§ 9. Ikrafttredelse og revidering av forskriften

Forskriften trer i kraft 1. juli 2020, etter kunngjøring i Norsk Lovtidend og Storfjord kommune sin hjemmeside; www.storfjord.kommune.no
Forskriften skal gjennomgås årlig og ved behov revideres.