GABBRO NOR AS

AUSTVIKA STEINBRUDD

PLANPROGRAM

Forslagsstiller: Gabbro Nor AS
Kommune: Leirfjord
Rådgiver: Trønderplan AS
Dato: 03.02.2021, revidert 13.05.2021

Trønderplan
Rådgivende ingeniører MRIF

Rapportnavn:	Planprogram, reguleringsplan «Austvika steinbrudd»
Prosjektnummer:	202047
PlanID:	202006
Forslagsstiller:	Gabbro Nor
Oppdragsgiver:	Gabbro Nor
Oppdragsgivers kontaktperson:	Jan Arne Skår, Stian Fuglstad, Espen Storholm
Rådgiver:	Trønderplan
Rådgivers oppdragsleder:	Jan Ola Ertsås
Rådgivers saksbehandler:	Erlend Gystad
Kommunens kontaktperson:	Martyna Anna Trot

Innhold

1. INNLEDNING 4

1.1 FORMÅL MED PLANARBEIDET 4
1.2 BAKGRUNN 4
1.3 PLANPROGRAM 4

2. BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET 5

2.1 OMRÅDETS BELIGGENHET 5
2.2 PLANOMRÅDE OG EIENDOMSFORHOLD 6
2.3 BEBYGGELSE I NÆROMRÅDET 7
2.4 LANDSKAP 7
2.5 VEGTRAFIKK 8
2.6 SKIPSTRAFIKK 9
2.7 NATURMANGFOLD 9
2.7.1 Naturtyper 9
2.7.2 Arter av nasjonal forvaltningsinteresse 10
2.7.3 Svartelistede arter 10
2.8 LANDBRUK 11
2.9 REINDRIFT 12
2.10 HAVBRUK OG FISKE 13
2.11 VANNMILJØ 13
2.12 FRILUFTSLIV 14
2.13 KULTURMINNER 15
2.14 GRUNNFORHOLD 16
2.14.1 Løsmasser 16
2.14.2 Kvikkleire 16
2.14.3 Radon 17
2.14.4 Snøskred og steinsprang – aktsomhetsområder 17
2.14.5 Geologi 17
2.14.6 Pukkforekomst 18

3. RAMMER OG PREMISSER FOR PLANARBEIDET 19

3.1 NASJONALE FØRINGER 19
3.2 REGIONALE FØRINGER 19
3.3 LOKALE FØRINGER 19
3.3.1 Kommuneplanens arealdel 19
3.3.2 Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel 20

4. BESKRIVELSE AV DET PLANLAGTE TILTAKET 21

4.1 PLANOMRÅDET 21
4.2 MASSEUTTAK 22
4.2.1 Omfang 22

4.2.2 Salgsprodukter ... 23
4.2.3 Uttransport av salgsprodukter ... 23
4.2.4 Avsetning på salgsprodukter ... 23
4.2.5 Driftsplan ... 23
4.2.6 Lagerareal – utfylling i sjø ... 24
4.3 UTSKIPINGSKAI ... 24
4.4 ETTERBRUK ... 24

5. VIKTIGE PROBLEMSSTILLINGER FOR MILJØ OG SAMFUNN ... 25

5.1 GENERELT ... 25
5.2 KULTURMINNER ... 25
5.3 NATURMANGFOLD ... 25
5.4 STØY ... 25
5.5 FORURENSNING ... 25
5.6 VANNMILJØ ... 25
5.7 STRANDSONE ... 25
5.8 LANDSKAP ... 25
5.9 FRILUFTSLIV OG REKREASJON ... 25
5.10 TRAFIKK PÅ SJØ ... 26
5.11 TRAFIKK PÅ VEG ... 26
5.12 VERDISKAPNING OG NÆRINGSUTVIKLING ... 26
5.13 MINERALSKE RESSURSER. ... 26
5.14 REINDRIFT. ... 26
5.15 LANDBRUK/JORDVERN OG SKOGBRUK ... 26
5.16 SAMFUNNSSIKKERHET OG ROS-ANALYSE ... 27
5.17 RISIKO VED HAVNIVÅSTIGNING, STORMFLO OG FLOM ... 27
5.18 GEOTEKNIKK ... 27
5.19 KLIMATRUSLER OG KLIMATILPASNING ... 27
5.20 UTREDNINGSBEHOV ... 28
5.20.1 0-alternativet ... 28
5.20.2 Utbyggingsalternativet ... 28
5.20.3 Konsekvensutredning ... 28

6. INNKOMNE MERKNADER ... 29

6.1 SAMETINGET, 19.02.2021: ... 29
6.2 LINEA, 23.02.2021: ... 29
6.3 STATENS VEGVESEN, 24.02.2021: ... 30
6.4 NTNU VITENSKAPSMUSEET, 03.03.2021: ... 30
6.5 NORDLAND FYLKES FISKARLAG, 22.03.2021: ... 30
6.6 NORDLAND FYLKESKOMMUNE, 03.02.2021: ... 31
6.7 NVE, 22.03.2021: ... 34
6.8 FISKERIDIREKTORATET, 10.03.2021: ... 35
6.9 STATSFORVALTEREN I NORDLAND, 23.03.2021: ... 35
6.10 KYSTVERKET, 24.03.2021: ... 39
6.11 DIREKTORATET FOR MINERALFORVALTNING, 26.03.2021: ... 39
6.12 MAGNHILD REINHAGLI OG ERNST ØDEGÅRD (HJEMMELSHAVER GNR/BNR 99/12), 09.03.2021: ... 41
6.13 TURID AUSTVIK (HJEMMELSHAVER GNR/BNR 99/3 OG 99/6), 15.03.2021: ... 41
6.14 TURID AUSTVIK (HJEMMELSHAVER GNR/BNR 99/3 OG 99/6), 13.05.2021: ... 41

7. ORGANISERING OG MEDVIRKNING ... 42

7.1 FORELØPIG FRAMDRIFTSPLAN ... 42

8. VEDLEGG ... 43

1. INNLEDNING

1.1 Formål med planarbeidet

Forslagsstiller ønsker å legge til rette for dagens drift og framtidige utvidelser av eksisterende steinbrudd ved Austvika, Leirfjord kommune. Masseuttaket er i dag i drift og har et årlig uttak på ca. 400.000 tonn (ca. 144.000 fm3). Anlegget innehar ei utskipingskai, og salgsprodukter transporteres ut fra anlegget via sjøveien.

Planen er vurdert opp mot Konsekvensutredningsforskriften for planer etter plan- og bygningsloven. Planarbeidet kommer inn under Vedlegg I, pkt. 19 «*Uttak av malmer, mineraler, stein, grus, sand, leire eller andre masser dersom minst 200 dekar samlet overflate blir berørt eller samlet uttak omfatter mer enn 2 millioner m³ masse, eller uttak av torv på et område større enn 200 dekar.*». Iht. forskriftens § 6 er det krav om planprogram og konsekvensutredning.

1.2 Bakgrunn

Steinbruddet ble startet på 1980-tallet og har nå vært i drift i ca. 35 år. Forskjellige aktører har vært involvert som driftsselskap. Gabbro NOR AS har drevet anlegget siden 2015. Deler av steinbruddet er lagt inn i kommuneplanens arealdel. De siste årene har anlegget vært drevet på dispensasjon inntil ny reguleringsplan for området har kommet på plass.

1.3 Planprogram

I henhold til plan- og bygningslovens § 4-1 skal reguleringsplaner som kan ha vesentlige virkninger for miljø, naturressurser eller samfunn utredes nærmere. Planarbeidet innledes med utarbeidelsen av et planprogram for å avklare rammebetingelsene for planforslaget i henhold til forskrift om konsekvensutredning.

Formålet med planprogrammet er at hensynet til miljø, naturressurser og samfunn skal bli tatt i betraktning under forberedelsen av planen og tiltak. Planprogrammet skal vise hvordan planprosessen skal gjennomføres, slik at man oppnår medvirkning og forutsigbarhet tidlig i planprosessen. Konsekvensene måles i forhold til «0-alternativet» som er dagens situasjon.

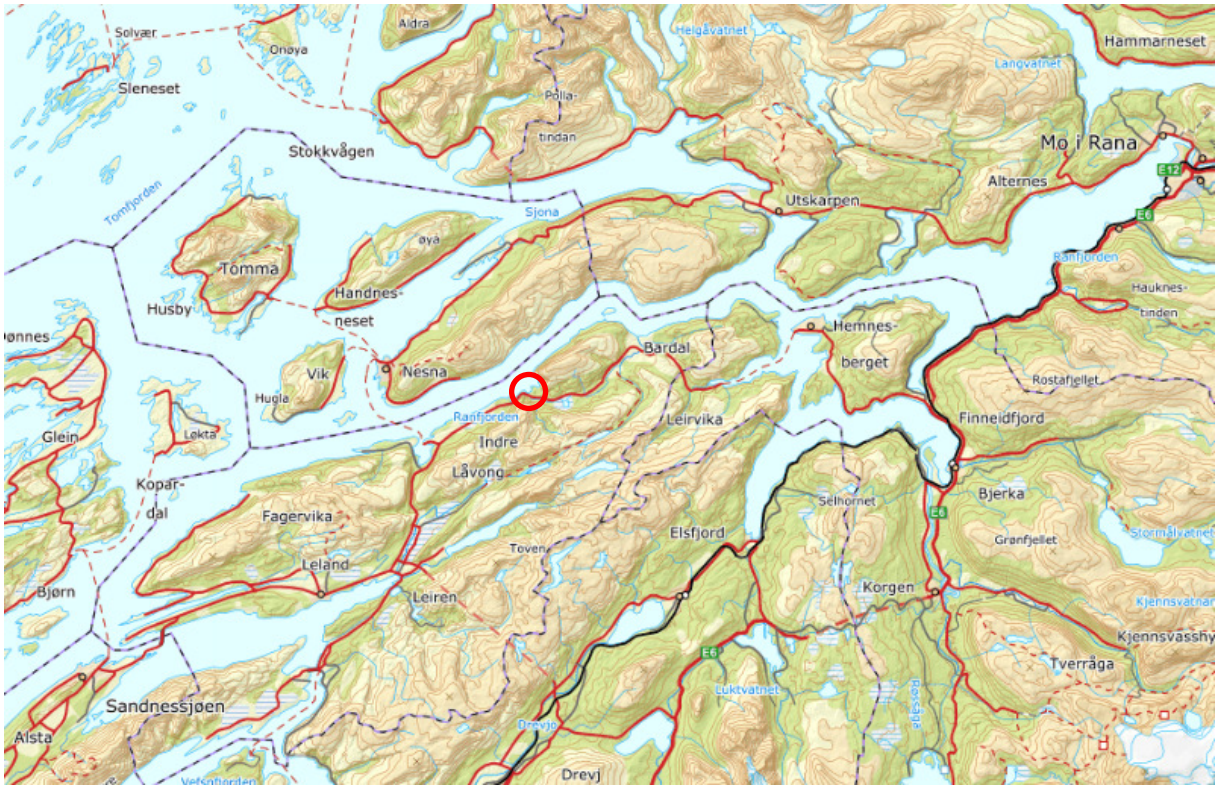
Planprogrammet skal:

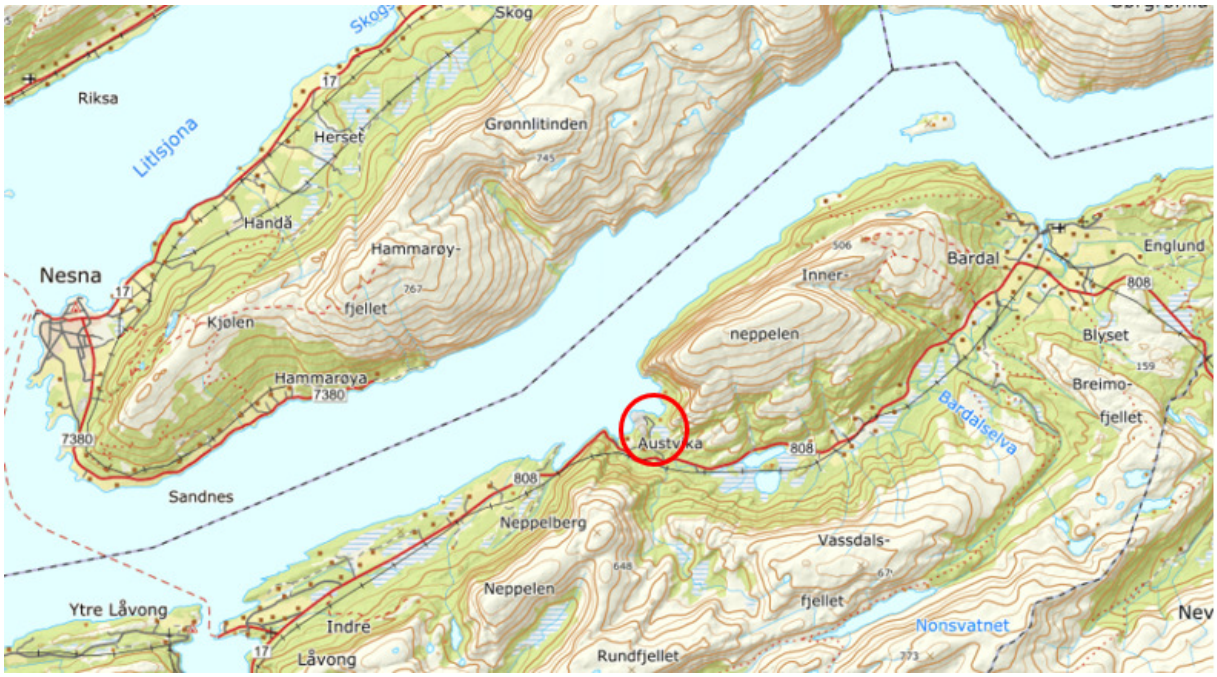
- klargjøre formålet og avklare premisser og rammer for planarbeidet
- beskrive aktuelle problemstillinger i planarbeidet
- vise behov for nødvendige utredninger
- vise opplegg for informasjon og medvirkning
- vise organisering og framdriftsplan

2. BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET

2.1 Områdets beliggenhet

Austvika steinbrudd har beliggenhet i Austvika mellom Ranfjorden og fv808 i Leirfjord kommune. Masseuttaket ligger ca. 4 mil (ca. 35 minutter med bil) nordøst for Sandnessjøen.

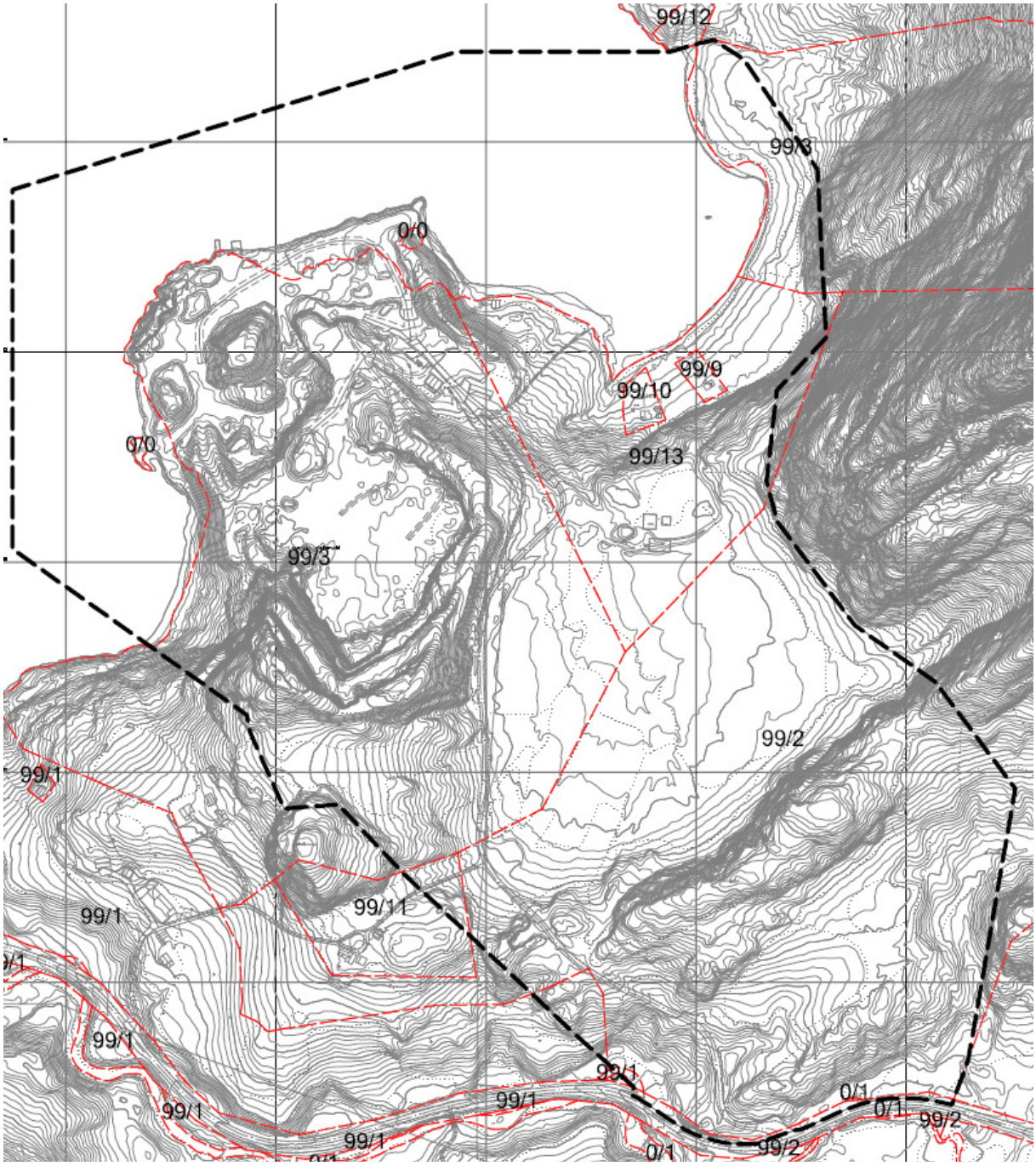




Figur 1. *Oversiktskart. Beliggenhet for Austvika steinbrudd er markert med rød sirkel.*

2.2 Planområde og eiendomsforhold

Varslet planområde er vist i Figur 2. Planområdet er etter dette redusert (se kapittel 4).



Figur 2. *Varslet planområde med eiendomsgrenser (utstrekning er i ettertid redusert, se kapittel 4).*

Masseuttaket omfatter følgende eiendommer:

Gnr/bnr	Grunneier
0/0	
0/1	Nordland fylkeskommune
99/1	Raymond Sletten-Mikalsen
99/2	Raymond Sletten-Mikalsen
99/3	Turid Austvik
99/9	Gabbro Nor AS

Gnr/bnr	Grunneier
99/10	Gabbro Nor AS
99/11	Gabbro Nor AS
99/13	Gabbro Nor AS
113/3	Nordland fylkeskommune

Like utenfor planområdet:

99/12	Magnhild K Reinhagli og Ernst Harald Ødegård

2.3 Bebyggelse i nærområdet

Innenfor planområdet er det to fritidseiendommer (99/9 og 99/10) som eies av forslagsstiller.

Utenfor planområdet er to av naboeiendommene er bosatt (99/3 og 99/1). På eiendommen 99/1 er det gårsdrift. I tillegg er det to fritidseiendommer vest for planområdet (99/1/1 og 99/8), mens det er en fritidseiendom like inntil planområdet mot nordøst (99/12). På eiendommen 99/6 ligger det naust.

2.4 Landskap

Planområdet ligger i landskapsregion 32 «Fjordbygdene i Nordland og Troms». Det vises til utdrag fra «*Nasjonalt referansesystem for landskap. Beskrivelse av Norges 45 landskapsregioner*», NIJOS, 2006:

«Det er fjordtrauet som hovedform, samt kulturpreget som binder regionen sammen. Regionen spenner seg over 5 breddegrader, og variasjonen i fjordlandskapene er store. Mest utbredt er paleiske fjellformer med høye, og rolig avrundete fjellmassiv. Det relative relieffet er ofte stort, og hellingen på skråningene varierer fra slake åsflater til stupbratte fjellsider.»

«Fjordmunningene har brede og forgrenede løp som lengst ut danner et øy- og halvøylandskap. Her er fjordlandskapet påvirket av strandflatene, som ofte er løsmasserike med til dels tykke morene- og strandavsetninger. Mot øst samles de ulike fjordløpene i et hovedløp, og snor seg herfra inn i landet. Ofte skjærer korte fjordarmer ut fra hovedfjorden, og fortsetter som dype u-daler inn i høyfjellet rundt.»

Området er av NIN (Natur i Norge) karakterisert som «nedskåret fjordlandskap», med følgende beskrivelse: *«Landskapstypen omfatter fjordlandskap der dalformen er smal og dypt nedskåret fra omkringliggende åser, fjell og/ellerslettelandskap. Landskapet er i liten grad preget av menneskelig aktivitet, bebyggelse og infrastruktur, selv om enkelte bygninger og linjeinngrep som veier og kraftledninger kan forekomme.»*

Området domineres av fjordlandskapet omkranset av fjellene rundt, som stiger raskt opp fra fjorden.

Planområdet ligger i Austvika. På fastlandet bak planområdet går Vassdalen øst og nordøst, omkranset av fjellene Meltuva (648moh), Neppelen (674moh) og Vassdalsfjellet (676moh).

Planområdet er avgrenset av sjøen i Austvika mot nordvest og Bardalsvegen fv808 mot sør og vest. Mellom Bardalsvegen og dagens brudd er det jordbrukslandskap med mindre teiger med dyrka mark og innmarksbeite.

Figur 3. *3D-visning av landskapet rundt planområdet.*

Figur 4. *Austvika sett fra sør*

2.5 Vegtrafikk

Fv. 808 Bardalsveien går like inntil planområdet. Fartsgrense er 80 km/t. Trafikkmengde (ÅDT) er iht. Statens vegvesens innsynsløsning «vegkart» angitt til 250 passeringer og med 14 % tung trafikk.

Det er i dag én avkjørsel fra fv808 og inn til planområdet, ved vegreferanse FV808 S2D1 m15008.

Figur 5. *Dagens avkjørsel fra fv808 og inn til steinbruddet.*

2.6 Skipstrafikk

Austvika ligger like inntil hovedfarled langs Ranfjorden. Hovedfarled strekker seg langs Ranfjorden fram til Mo i Rana i nordøst.

Figur 6. *Hovedled langs Ranfjorden 2019 (kystverket)*

Steinbruddet har egen utskipingskai hvor masse losses til skip ved hjelp av transportband.

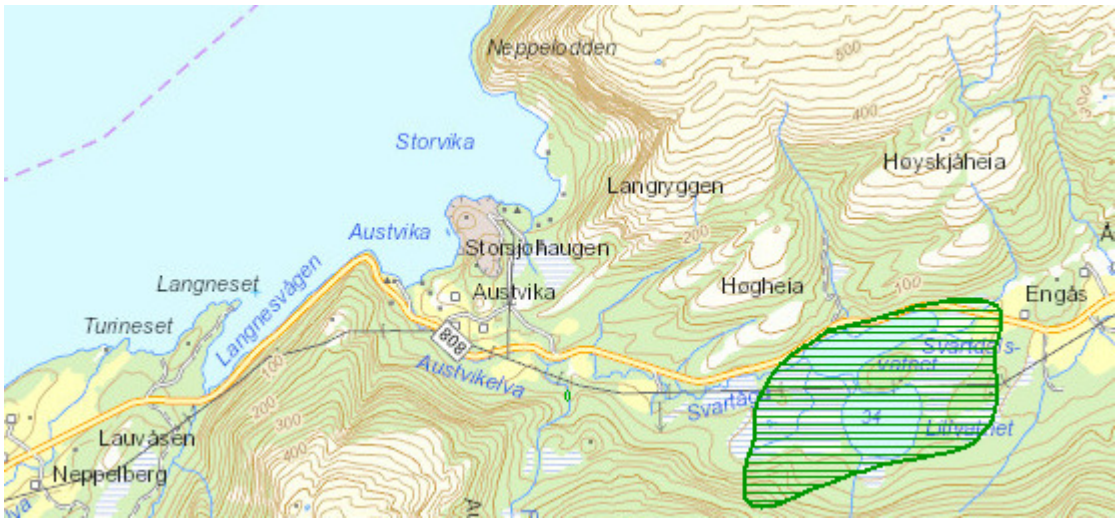
Figur 7. *Utskipingskai ved steinbruddet*

2.7 Naturmangfold

2.7.1 Naturtyper

Det er sjekket i naturbase.no om tiltaket berører registrerte verneområder, utvalgte eller viktige naturtyper. Ifølge kartinnsynsverktøyet fra miljødirektoratet er det ingen verneområder eller viktige naturtyper innenfor planområdet.

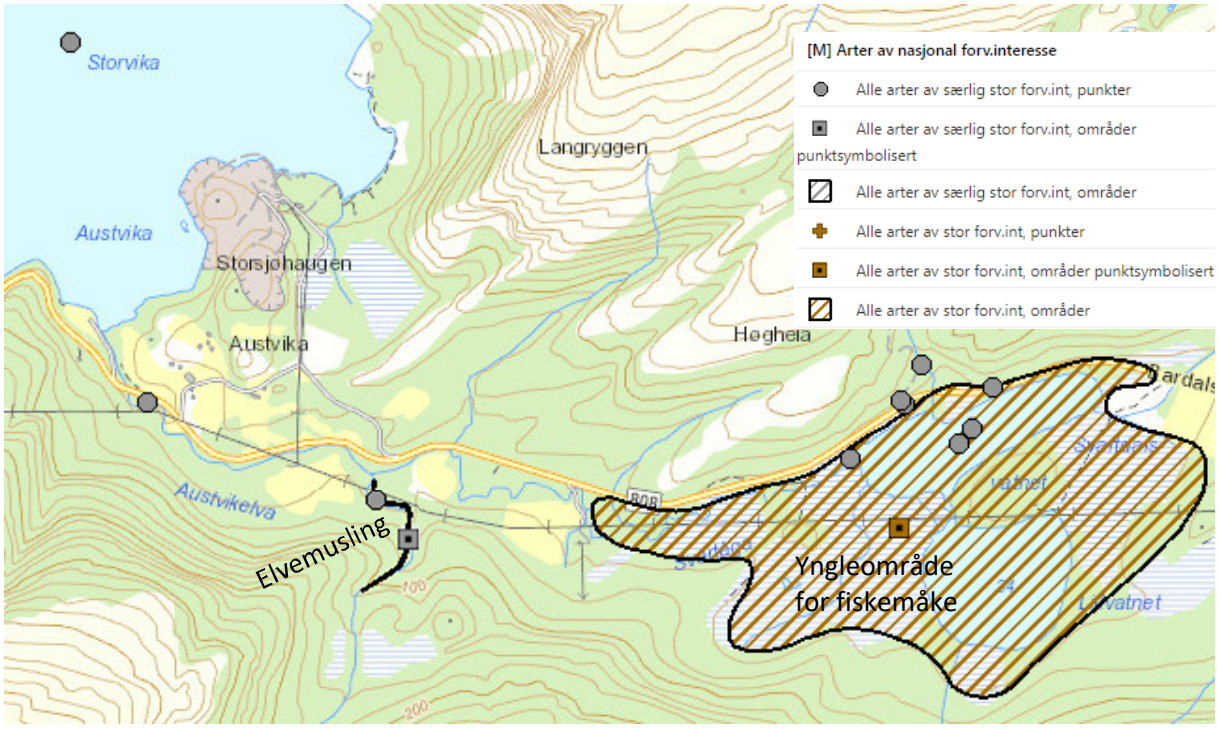
Ca. 1 km oppstrøms planområdet er det registrert en viktig naturtype med id BN00023127 og navn «Vassdalsvatna». Denne er registrert som «intakte lavlandsmyrer» med følgende beskrivelse: *«Vassdalen ligger på sørsiden av Ranfjorden, mellom Låvong og Bardal. Området består av Svartdalsvatnet og Litlvatnet med omkringliggende store myrflater. Vannene er frodige med brede vegetasjonsbelter langs breddene. Hekke- og trekkområde for våtmarksfugl.»*



Figur 8. *Viktige naturtype (Miljødirektoratet)*

2.7.2 Arter av nasjonal forvaltningsinteresse

Det er heller ikke registrert rødlistearter innenfor planområdet. Ca. 500m øst for planområde er det registrert yngleområde for fiskemåke. Fiskemåke er registrert som nær trua art i norsk rødliste. Sør for planområdet er det i Forselva registrert elvemusling, som er registrert som VU (sårbar art) i norsk rødliste. Begge disse forekomstene er oppstrøms planområdet.



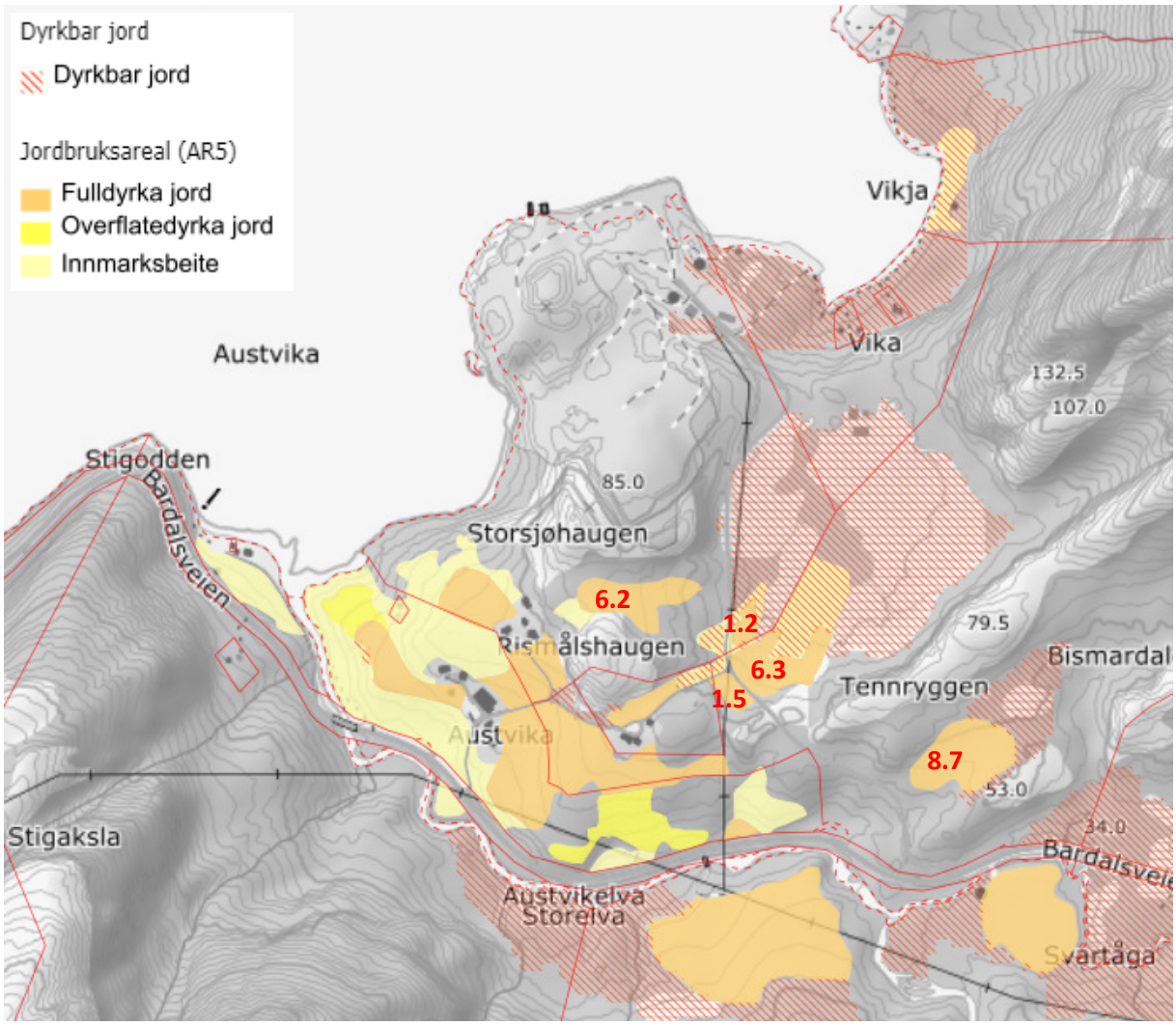
Figur 9. *Arter av nasjonal forvaltningsinteresse*

2.7.3 Svartelistede arter

Det er ikke registrert svartelistede arter i eller i nærheten av planområdet.

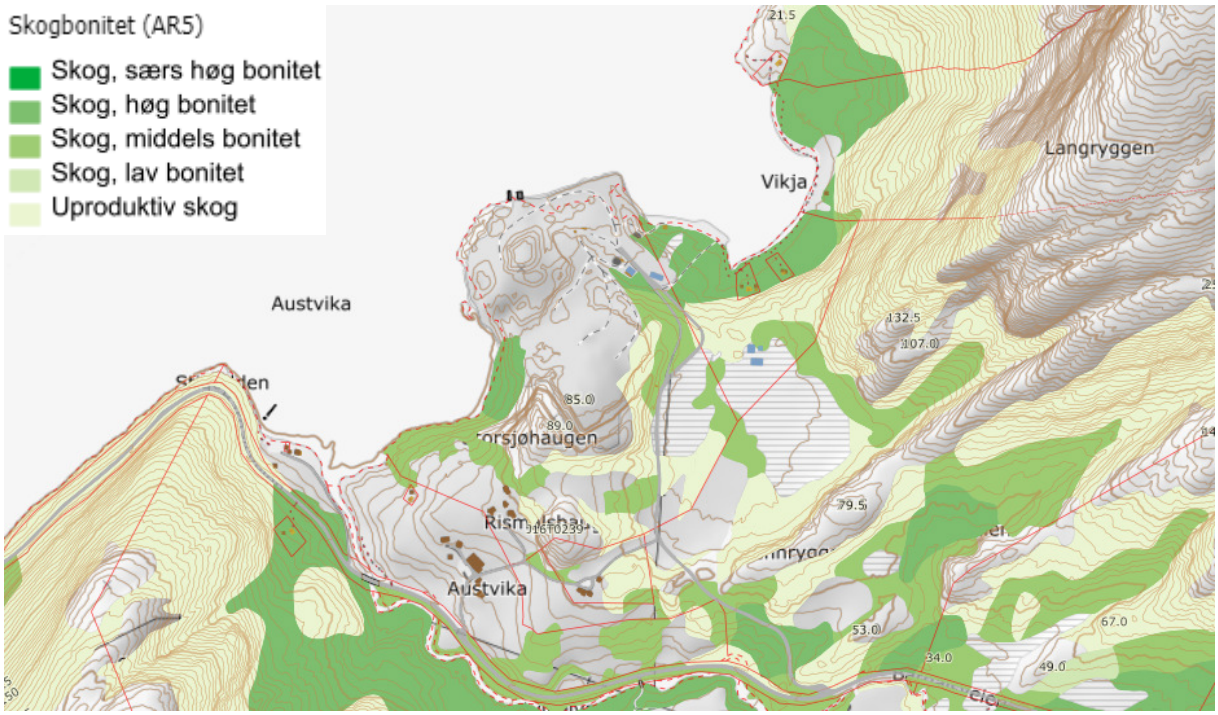
2.8 Landbruk

Ifølge kartinnsynsverktøyet Kilden fra NIBIO består planområdet (areal angitt i oppstartsvarselet) av ca. 24 daa fulldyrka jord fordelt på fem teiger. I tillegg er det noe innmarksbeite og større arealer teoretisk dyrkbar jord. Anvist areal for dyrkbar jord er ifølge NIBIO/Kilden areal som ikke er fulldyrka, men som ut i fra agronomisk perspektiv kan dyrkes opp til fulldyrka jord, og som holder krav til klima og jordkvalitet for plantedyrking.



Figur 10. *Dyrka mark og dyrkbar jord (Kilden/NIBIO). Areal fulldyrka jord innenfor planområdet med rød skrift*

Planområdet inneholder både skog av høy og middels bonitet og uproduktiv skog. Størsteparten av arealet er av NIBIO/Kilden angitt som lauvskog, mens mindre arealer er angitt som barskog eller blandingsskog.

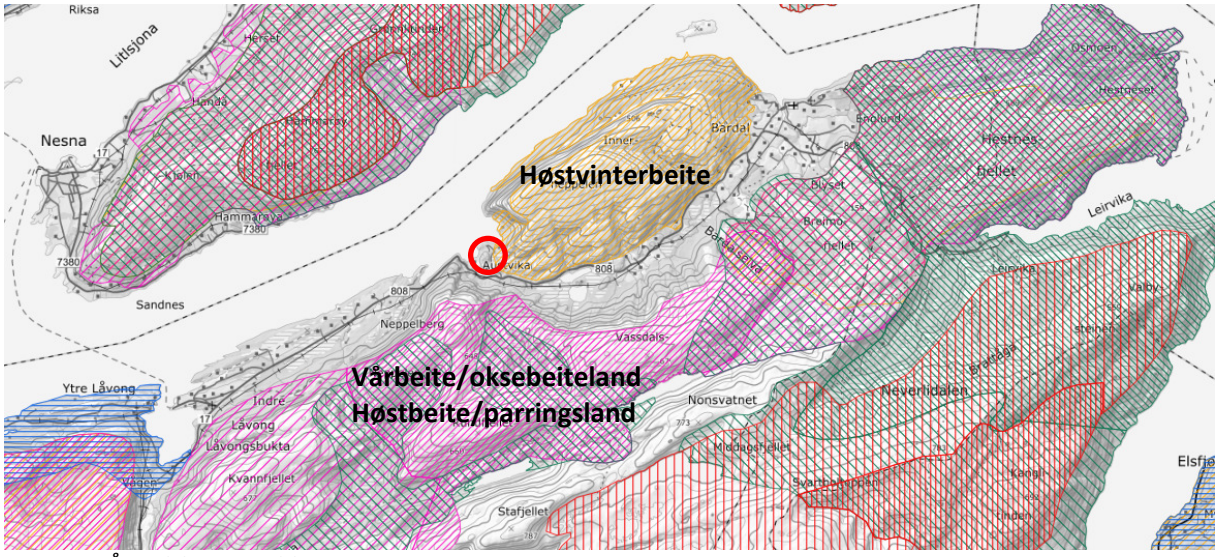


Figur 11. *Markslag AR5, Kilden NIBIO.*

2.9 Reindrift

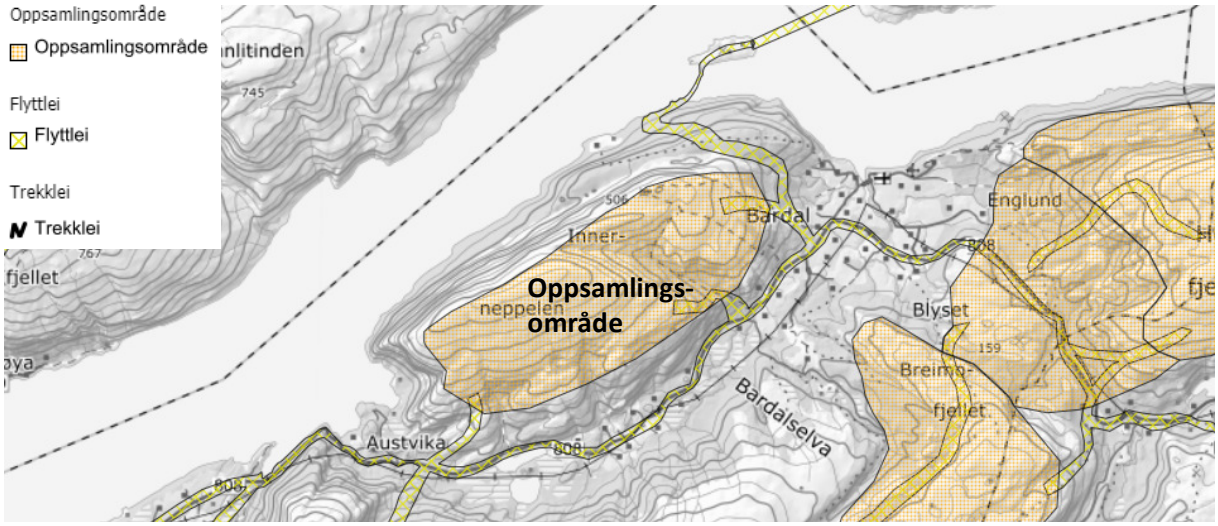
Iht. tilgjengelig kartapplikasjon for reindrift (Kilden, NIBIO) ligger planområdet innenfor Røssåga/Toven reinbeitedistrikt. Det ligger ikke tilgjengelig distriktsplan for dette reinbeitedistriktet hos fylkesmannen.

Ifølge reindriftskart er fjellområdene sør for planområdet (Meltuva – Vassdalsfjellet) registrert som vårbeite/oksebeiteland og høstbeite/parringsland. Fjellområdene nord for planområdet (Inner-Neppelen) er registrert som tidlig høstvinterbeite.



Figur 12. *Årstidsbeiter, Kilden NIBIO.*

Hele Inner-neppelen er registrert som oppsamlingsområde. Det er registrert flyttlei ned fra Inner-Neppelen via Høgheia fram til Bardalsvegen fv808 og videre sørover opp Austvikdalen. Flyttlei er også registrert i et belte langs Bardalsvegen fv808.

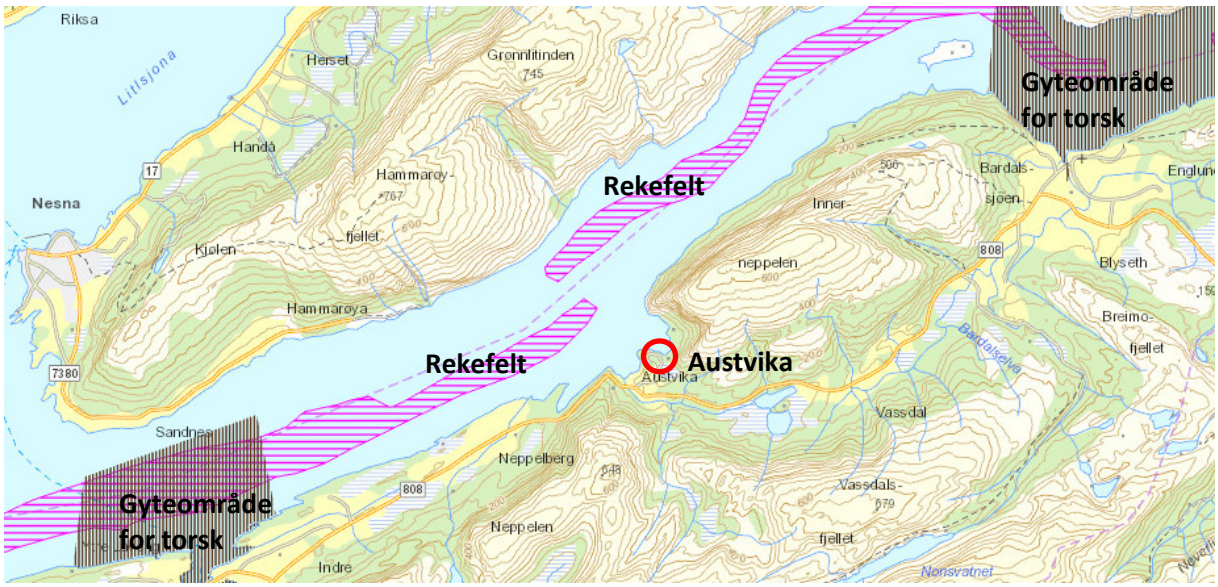


Figur 13. *Flytting/samling, Kilden NIBIO.*

Det er ikke registrert gjerder og anlegg i nærheten av planområdet.

2.10 Havbruk og fiske

Ifølge kartapplikasjon fra Fiskeridirektoratet er det ingen oppføringer av lokaliteter i akvakulturregisteret i nærheten av planområdet. Det er registrert rekefelt i fjorden, ca. 1 km fra planområdet. Det er registrert gytefelt for torsk ca. 6 km sørvest for og 9 km nordøst for planområdet.

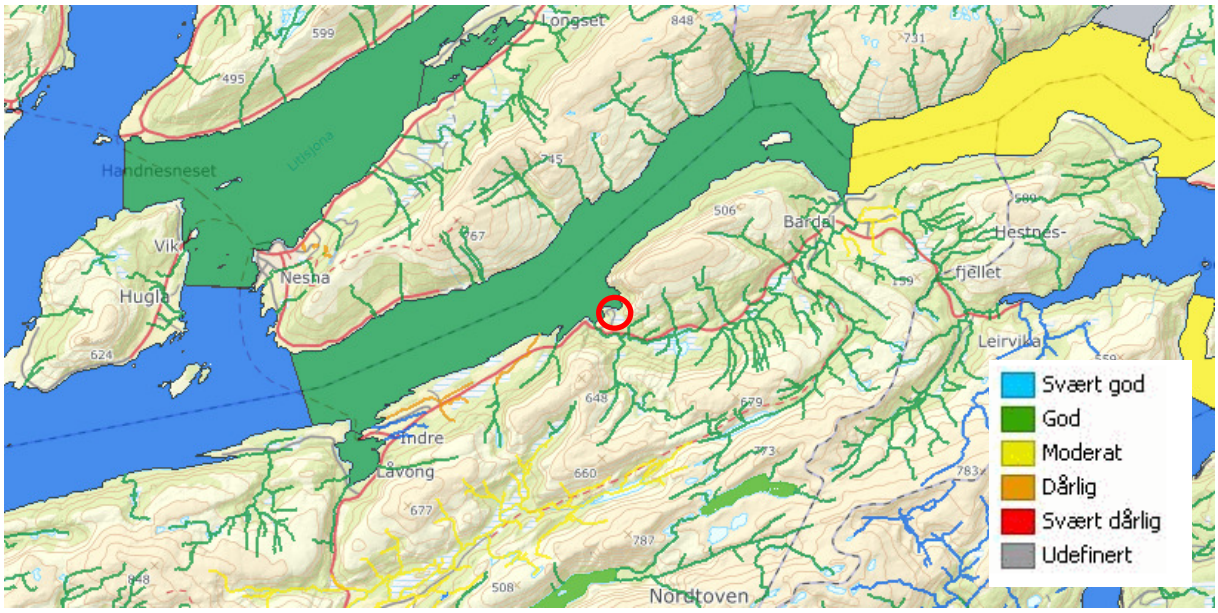


Figur 14. *Rekefelt og gytefelt for torsk (Fiskeridirektoratet, Yggdrasil)*

Ranafjorden er registrert som nasjonal laksefjord. Ranfjorden fram til like nord for Austvika er registrert som overvåkningssone for fiskesykdommen ILA (infeksiøs lakseanemi).

2.11 Vannmiljø

Ifølge Vann-nett er vassdraget Ranfjorden-Storvika og Austvikelva med tilførselsbekker kategorisert med god økologisk tilstand. Det er forventet at miljømål for økologisk og kjemisk tilstand nås i perioden 2022 – 2027.

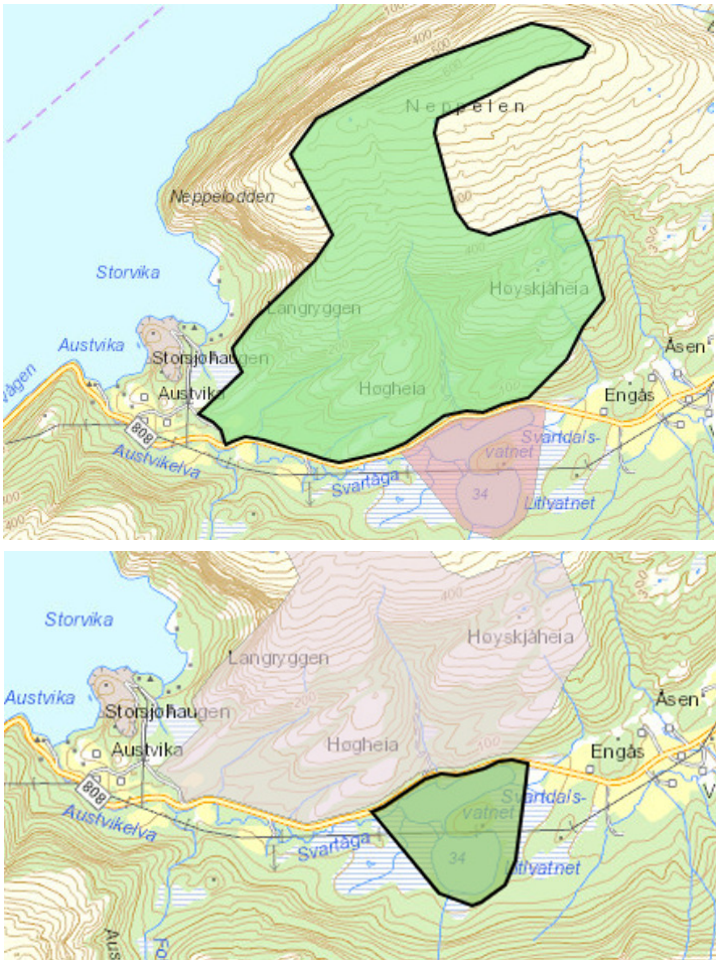


Figur 15. *Vanntilstand (miljostatus.no)*

2.12 Friluftsliv

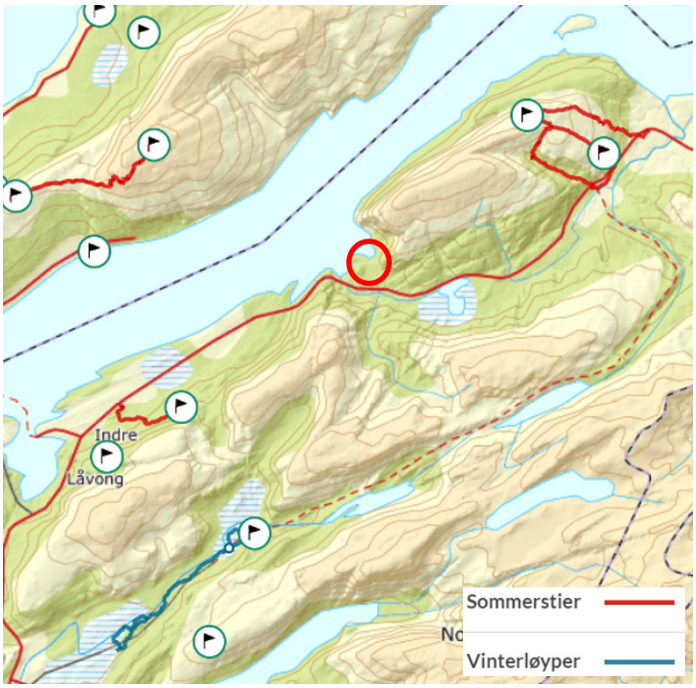
Iht. kartapplikasjon miljostatus.no er det registrert to områder i og i nærheten av planområdet:
Navn: Neppelen
Områdetype: Stort turområde uten tilrettelegging.
Områdeverdi: Registrert friluftslivsområde.
Områdebeskrivelse: Typisk fjellområde som det også knytter seg sagn til. Utsikt.
Brukerfrekvens: Liten
Opphav: Friluftskartlegging i regi av Nordland fylkeskommune.
Opplevelseskvaliteter: Middels

Navn: Svartdalsvatnet (Vassdalsvatnan)
Områdetype: Utfartsområde
Områdeverdi: Viktig friluftslivsområde
Områdebeskrivelse: Skøyter/vinterutfart /badeplass. Ornitologi – svaner hekker her.
Brukerfrekvens: Middels
Opphav: Friluftskartlegging i regi av Nordland fylkeskommune.
Opplevelseskvaliteter: Middels
Tilrettelegging: Litt tilrettelagt



Figur 16. *Kartlagte friluftsområder (Miljostatus.no)*

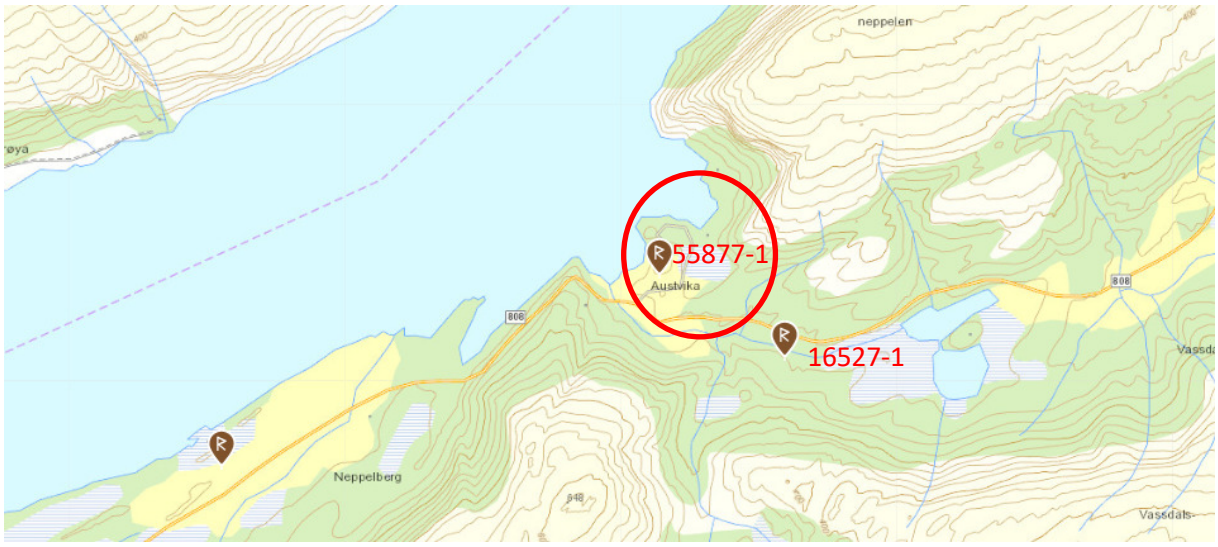
Det er ikke registrert turmål og stier/løyper på ut.no, i eller i nærheten av planområdet. Men det er slike oppføringer både sørvest og nordøst for planområdet. Disse oppføringene er lokalisert forholdsvis langt fra planområdet (> 4km).



Figur 17. *Stier og løyper i nærområdet (ut.no)*

2.13 Kulturminner

Søk i kartinnsynsløsningen fra miljostatus.no viser at det ikke finnes automatisk freda kulturminner innenfor eller i nærheten av planområdet. Det er gjort to løsfunn i området som ikke er freda og fjernet; ett innenfor (55877-1) og ett like utenfor planområdet (16527-1), se Figur 18:



Figur 18. *Kulturminner (kulturminnesok.no)*

<u>Stavea, 55877-1</u>
Enkeltminneart: Løsfunn
Datering: Steinalder
Vernestatus: Ikke freda
Beskrivelse: Pilespiss av flint, nå tapt. Funnet av Peder Austvik, ca. 30-40 cm dypt i et nydyrkingsområde.

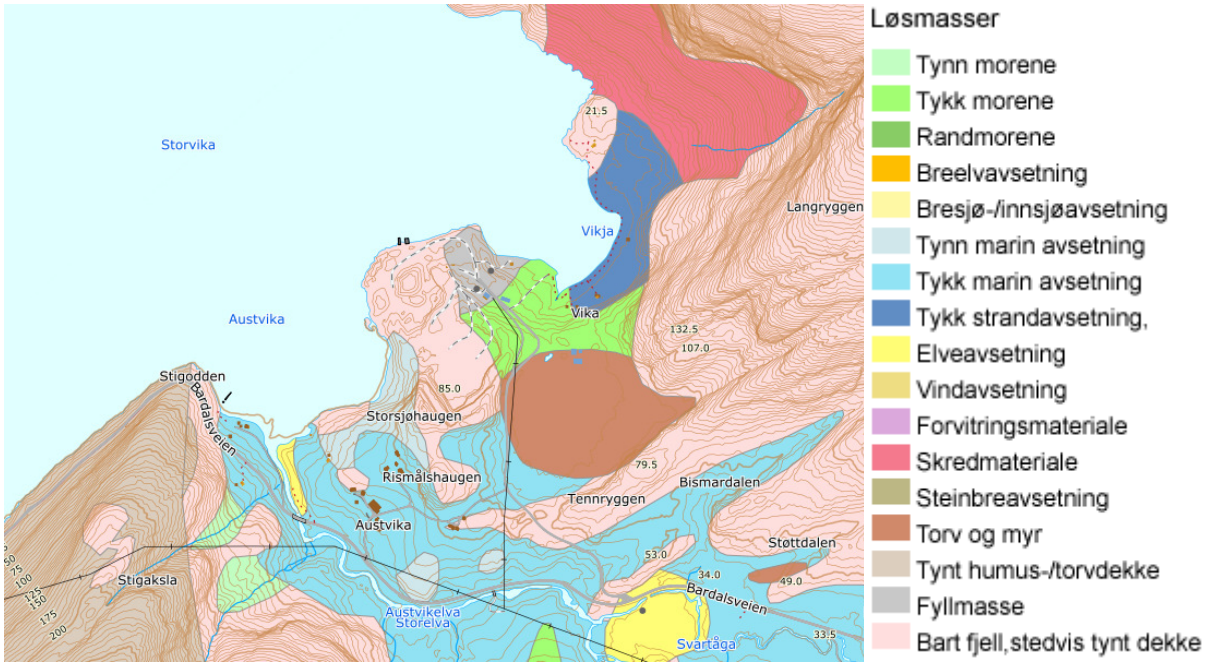
<u>Austvikenga, 16527-1</u>

Enkeltminneart: Løsfunn
Datering: Yngre steinalder
Vernestatus: Fjernet (automatisk freda)
Beskrivelse: Funnsted for: T - 19251 nakkeparti av flintøks (tilvekst 1973). Funnet i nydyrkningsområde, der store deler er planert med bulldoser. Øksa ble funnet ved steinplukking etter pløyning. Nøyaktig funnsted innenfor det angitte området kunne ikke påvises.

2.14 Grunnforhold

2.14.1 Løsmasser

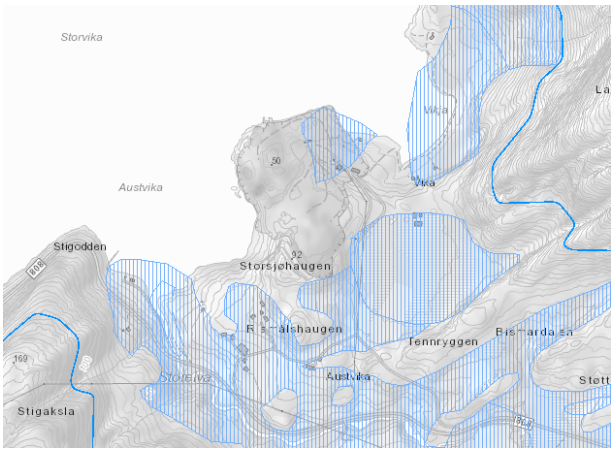
Løsmassekart fra NGU indikerer at planområdet består av torv og myr, både tynn og tykk marin avsetning, tykk strandavsetning, tykk morene og bart fjell.



Figur 19. *Løsmassekart, NGU*

2.14.2 Kvikkleire

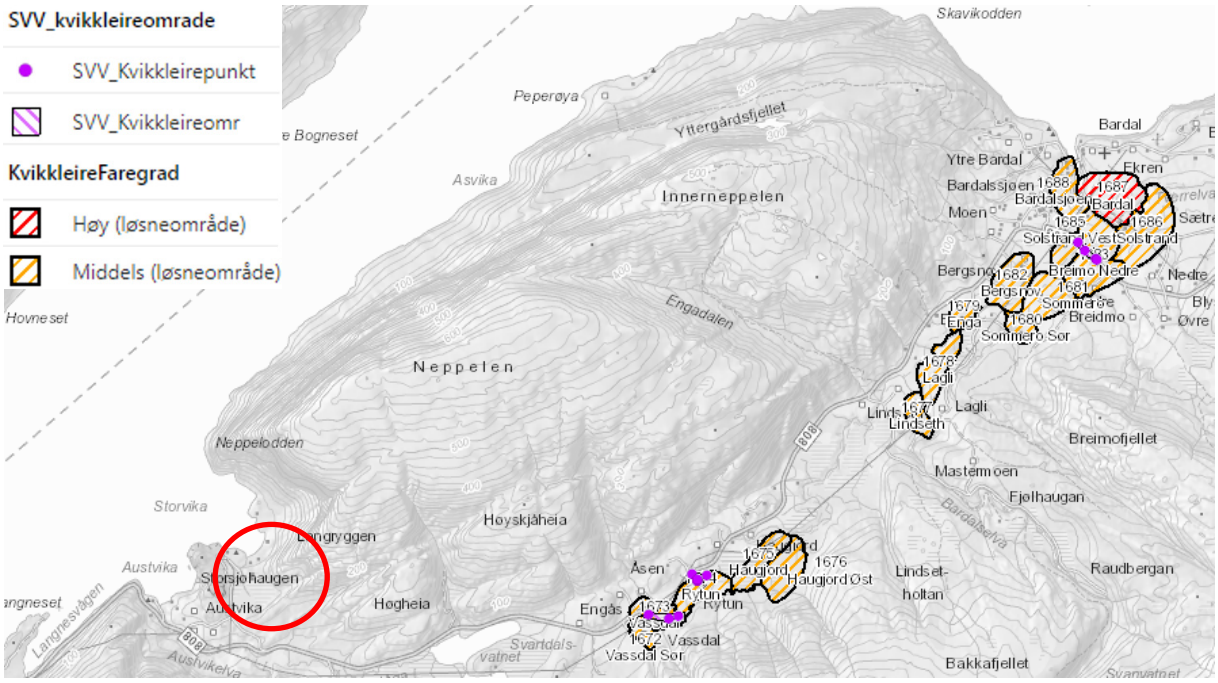
Det er i planområdet registrert aktsomhetsområder for marin leire (se figur til høyre). Slike steder kan det være risiko for kvikkleire/sprøbruddmateriale.



Det er ikke registrert kvikkleirefare innenfor planområdet. Kvikkleirekart fra NVE viser at det er registrert SVV kvikkleiresoner i Vassdalen i forbindelse med vegbygging på fv808.

Det vises til utdrag fra NGI rapport 20081080-00-8-R 11.12.2009: *«I forbindelse med omlegging av riksvei 808 gjennom Bardal har Statens Vegvesen hatt problemer med flere utglidninger grunnet dårlig stabilitet. Høsten 1997 skjedde en utglidning etter sprengning og anleggsarbeid. Utglidningen førte til skade på et hus og et uthus. Elveleiet ble bortimot helt stengt av leirmassene og førte til en oppstuving oppstrøms skredet.»*

Det er også i samme området registrert mulig kvikkleire av NVE i området, faregrad middels.



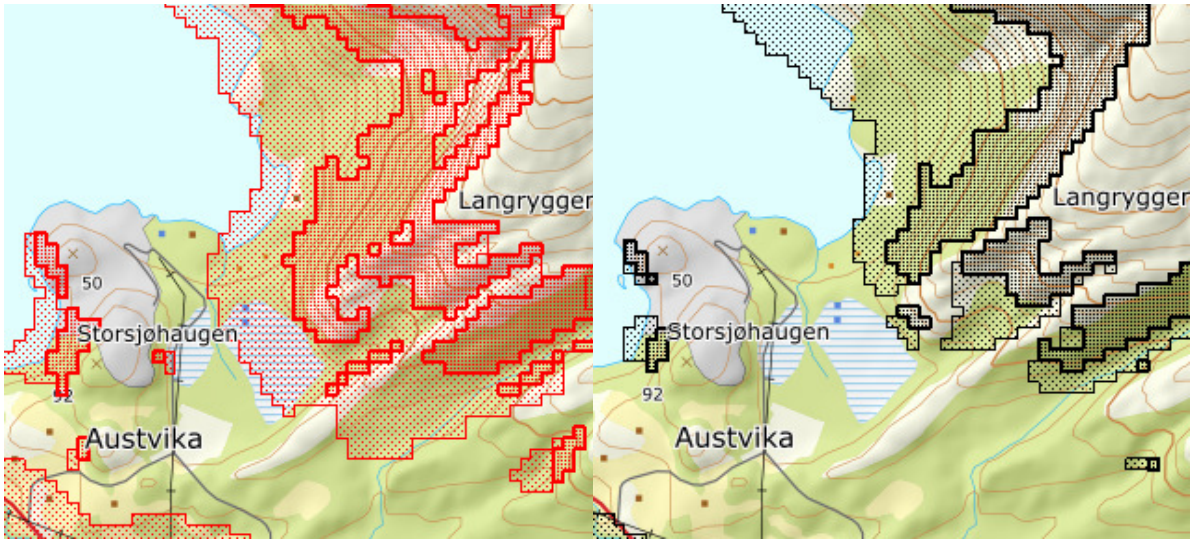
Figur 20. *SVV Kvikkleireområder og kvikkleirefaregrad, NVE Atlas*

2.14.3 Radon

Radonkart fra NGU indikerer både «høy» og «moderat til lav» radon aktsomhetsgrad.

2.14.4 Snøskred og steinsprang – aktsomhetsområder

Det er på grunn av terrengformasjoner registrert aktsomhetsområder for snøskred og steinsprang i planområdet.



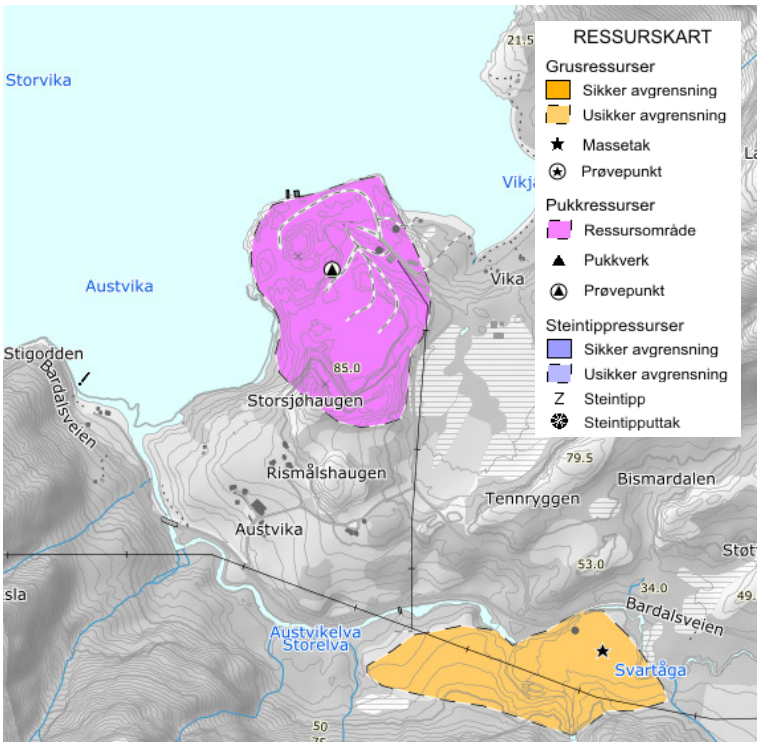
Figur 21. *Snøskred og steinsprang – aktsomhetsområder, NGU*

2.14.5 Geologi

Kartblad N250 fra NGU indikerer at berggrunnen i området består hovedbergart granitt, granodioritt og bergart granitt, porfyrisk. Kartblad N50 indikerer porfyrgranitt med hvite fenokrystaller av feltspat i lysegrå grunnmasse, foliert.

2.14.6 Pukkforekomst

Planområdet omfatter pukkforekomst Helgeland pukkverk i ressursdatabasen til NGU. Forekomsten er vurdert til å ha regional betydning som pukkressurs.



3. RAMMER OG PREMISSER FOR PLANARBEIDET

3.1 Nasjonale føringer

Kommunens planlegging må forholde seg til de lover, forskrifter, bestemmelser og retningslinjer som gjelder for kommunal planlegging og virksomhet. Disse forutsettes ivaretatt under planprosessen uten at det foretas en uttømmende opplisting her. Av de mest sentrale kan følgende nevnes:

- Nasjonale forventninger
- Rikspolitisk retningslinjer for samordnet areal og transportplanlegging
- Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning
- Naturmangfoldloven
- Kulturminneloven
- Folkehelseloven
- Den europeiske landskapskonvensjonen

3.2 Regionale føringer

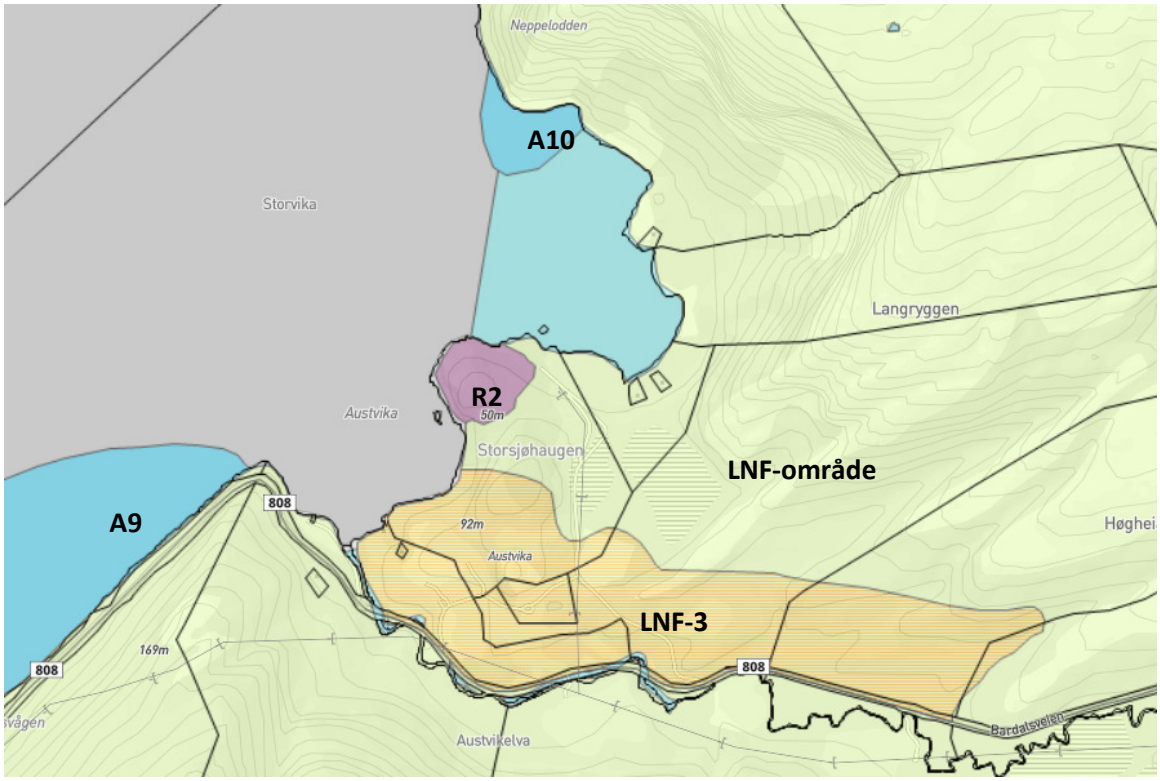
- Fylkesplan 2013 – 2025. Arealpolitikk, kapittel 7 og 8 (Nordland fylkeskommune)
- Mineralstrategi for Nord-Norge

3.3 Lokale føringer

- Kommuneplanens arealdel vedtatt 26.11.2003.
- Kommunedelplan for Helgeland Kystplan, vedtatt 30.09.2019
- Kommuneplanens samfunnsdel

3.3.1 Kommuneplanens arealdel

Gjeldende arealplan for hele planområdet er kommuneplanens arealdel 2003-2013, vedtatt 26.11.2003.



Figur 22. *Kommuneplanens arealdel 2003-2014, vedtatt 26.11.2003.*

Innenfor planområdet er det regulert følgende arealformål i kommuneplanens arealdel:

På land:
- Masseuttak
- LNF-område
- LNF-område med spredt bebyggelse

I sjø:
- Vannarealer for allmenn flerbruk
- A9 og A10 utenfor planområdet er regulert til akvakultur

3.3.2 Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel

Det vises til politisk vedtak i Leirfjord kommune 06.03.2018:

«Plan- og næringsutvalget har i møte 06.03.2018, sak 25/18 fattet følgende vedtak:

I henhold til plan- og bygningsloven §§ 19-2 og 1-8 gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for videre drift for uttak av stein i Austvika samt forbudet mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag. Dispensasjonen innvilges for område avmerket på kart vedlagt søknad.

Dispensasjonen begrunnes med at hensynet bak bestemmelsene ikke blir vesentlig tilsidesatt, alt med at overordnet myndighet har godkjent driftsplan for tilsvarende område og det foreligger klar fordel med å opprettholde driften av bruddet i påvente av detaljregulering.

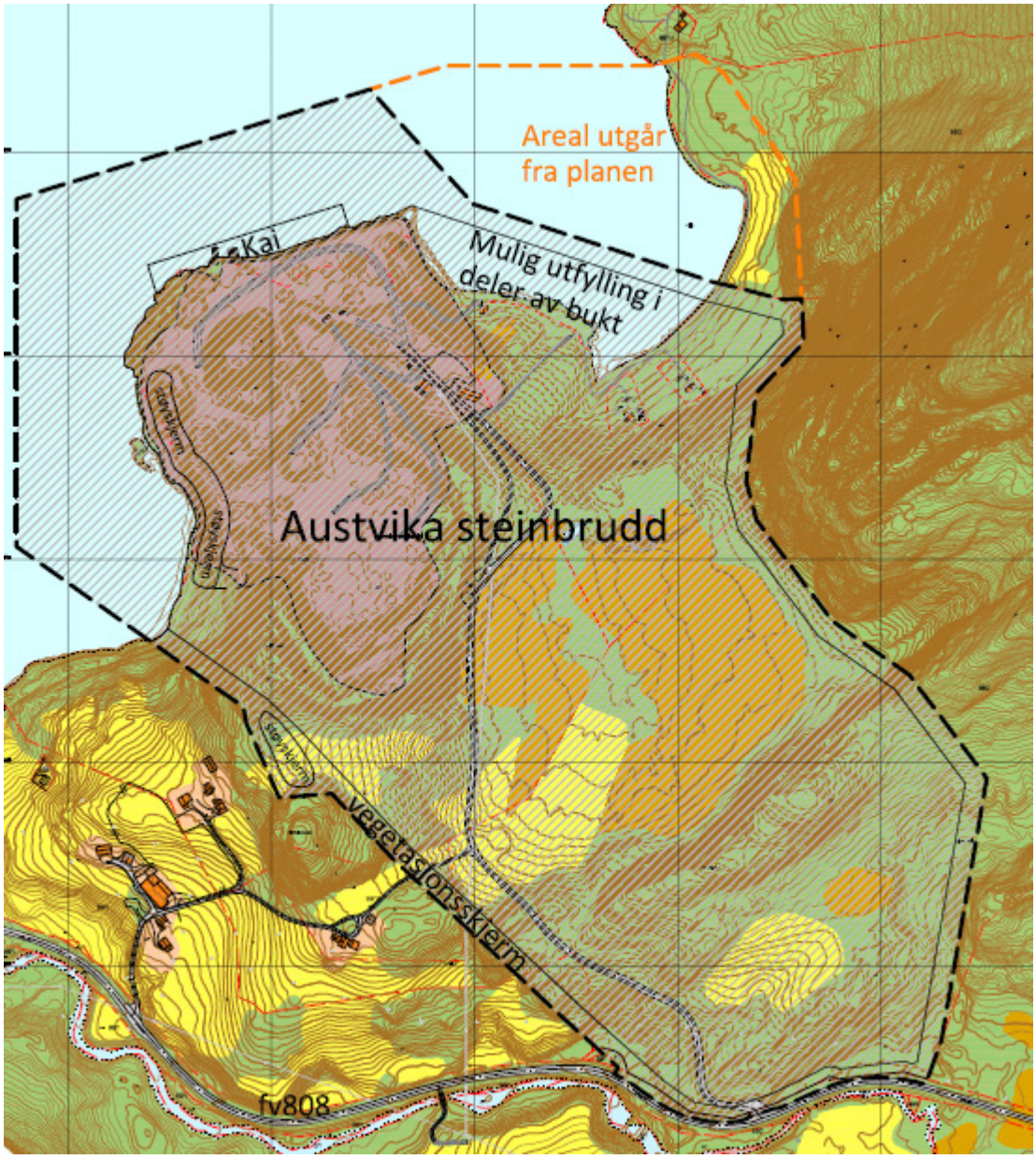
Dispensasjonen gjøres midlertidig og gjelder for 2 år fra vedtaksdato.

Følgende vilkår settes for dispensasjonen:
- *Utvidelser utover allerede berørt område kan ikke påbegynnes før forholdet til automatisk fredete kulturminner er avklart. Tiltakshaver må avklare dette med Nordland fylkeskommune.*
- *Det skal være varslet oppstart av detaljregulering innen to år fra vedtaksdato.»*

4. BESKRIVELSE AV DET PLANLAGTE TILTAKET

4.1 Planområdet

Planområdet omfatter et areal på ca. 572 daa. Planområdet er redusert med 63 daa i «Vikja» siden oppstartsvarselet, i samråd med grunneier.



Figur 23. *Foreløpig forslag til planens avgrensning*

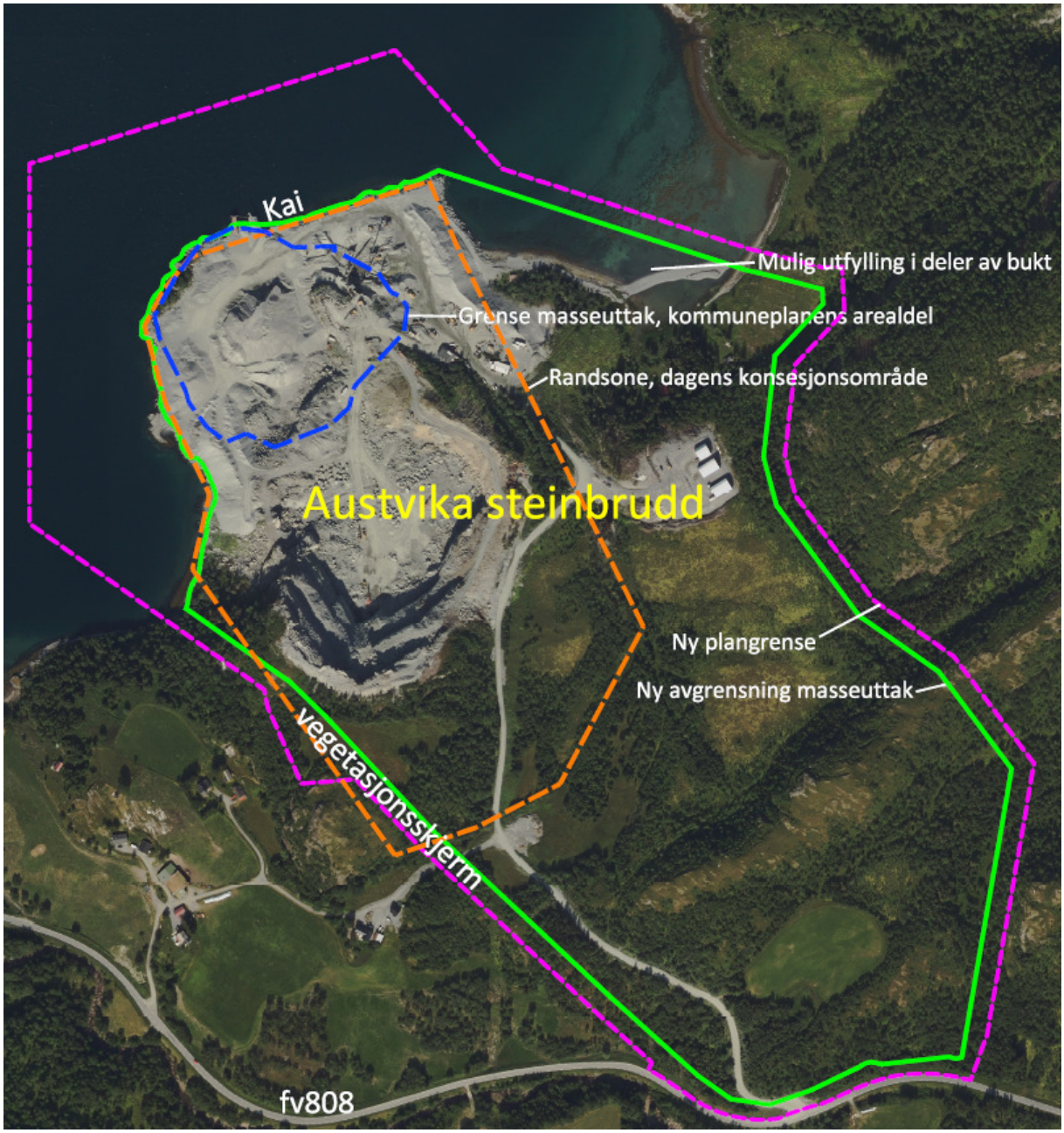
Ettersom formålet med planen er å legge til rette for steinbrudd, vil størsteparten av arealet bli regulert til steinbrudd og masseuttak. Rundt bruddet skal det reguleres vegetasjonsskjerm for å skjerme anlegget fra omgivelsene best mulig. Langs sjøkanten ved eksisterende kai er det planlagt regulert kai for utskiping av masser. Mindre deler av bukta nordøst for steinbruddet ønskes innlemmet i steinbruddet hovedsakelig til bruk som lagerareal (dette arealet er redusert etter varsel om oppstart av planarbeidet).

4.2 Masseuttak

4.2.1 Omfang

Det vises til Figur 24. Areal avsatt i kommuneplanens arealdel (blå linje) omfatter et areal på ca. 34 daa. Randsone for dagens konsesjonsområde (orange linje) er omtrent 185 daa.

Nytt planlagt areal regulert for masseuttak (grønn linje) er foreløpig estimert til ca. 434 daa. Det er estimert et potensiale på ca. 9.000.000 fm3 fjell innenfor dette arealet. Hele planområdet (rosa linje) omfatter et areal på ca. 572 daa.



Figur 24. *Planlagt masseuttak i forhold til dagens konsesjonsområde og kommuneplanens arealdel.*

a. Rosa linje: Planens begrensning
b. Grønn linje: Ny uttaksgrense
c. Orange linje: Randsone for dagens konsesjonsområde
d. Blå linje: Grense for masseuttak iht. kommuneplanens arealdel 2003-2013

4.2.2 Salgsprodukter

Forekomsten består i hovedsak av gneis og granitt. Kvaliteten i fjellet har vist seg å være god med tanke på mekanisk styrke og det inneholder heller ingen farlige stoffer. Prøver som er tatt av forekomsten har vært jevne med lite variasjon i bergartssammensetningen. Forekomsten vurderes som velegnet til vegtilslag og som betongtilslag.

Det antas en årsproduksjon på ca. 145.000 fm3 (ca. 400.000 tonn). Med utgangspunkt i et potensiale på 9.000.000 fm3 innenfor nytt planområde utgjør dette en driftstid på omlag 60 – 65 år.

4.2.3 Uttransport av salgsprodukter

Massene er planlagt kjørt ut fra anlegget via båt som i dag. Det er planlagt innregulert havneområde.

4.2.4 Avsetning på salgsprodukter

Gjennom mange års erfaring opplever Gabbro Nor AS stabilt stor etterspørsel etter salgsprodukter.

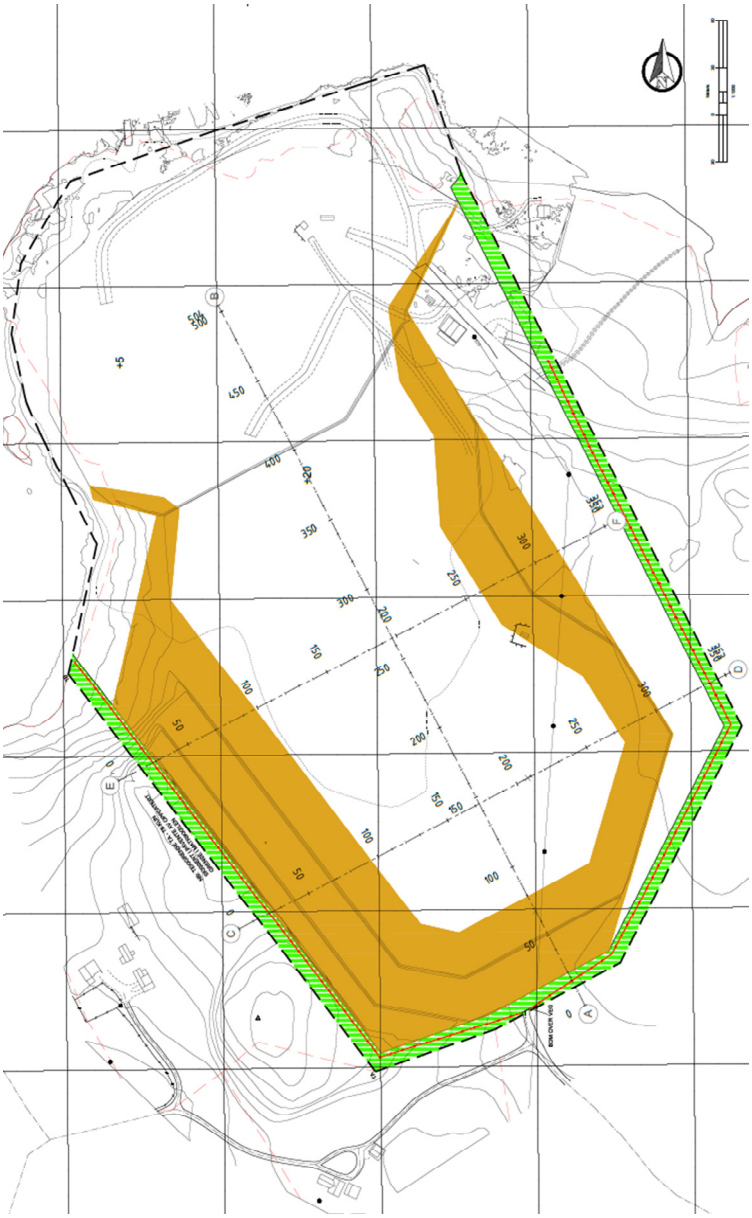
4.2.5 Driftsplan

Ved søknad om konsesjon ut over gjeldende konsesjonsområde skal det utarbeides driftsplan som viser hvordan driften av masseuttaket er planlagt gjennomført. Det er Direktoratet for mineralforvaltning som er myndighet for driftskonsesjoner og driftsplaner.

Når reguleringsplan sendes inn til 1.gangs behandling vil det følge med forslag til driftsplan for hele området, inkl. avslutningsplan. Driftsplan vil være et vedlegg til planen som viser i detalj hvordan etapper er planlagt drevet og hvordan området vil se ut etter avsluttet uttak.

Avslutningsplan for gjeldende driftsplan viser uttak som vist i Figur 25.

Det antas at det gjenstår ca. 2.000.000 fm3 fjell innenfor rammene for dagens driftsplan.



Figur 25. *Avslutningsplan iht. dagens driftsplan*

4.2.6 Lagerareal – utfylling i sjø

Som angitt i Figur 24 er det planlagt utfylling i sjø, øst for dagens kai. Arealet ønskes benyttet som lagerarealer.

4.3 Utskipingskai

I sjøkanten ved dagens kai ønskes det regulert område for havn. Det ønskes å regulere et større areal enn dagens kaiareal, slik at en har handlingsrom ved evt. ønske om flytting av dagens kai eller utvidelser og utbedringer.

4.4 Etterbruk

Etterbruk er foreløpig ikke avklart.

Bunn av steinbrudd vil etter avsluttet uttak bestå av ei stor plan flate med avrenning ut mot sjø. Med tanke på nærhet til sjø og gunstig plassering for kai vil området kunne være attraktive arealer for industri.

I forhold til at en ved uttak av stein vil beslaglegge noe areal for dyrka mark, ser en for seg at en vil kunne bøte på dette ved å etablere ny dyrka mark etter endt uttak. I denne sammenheng nevnes det også at forslagsstiller har vært i kontakt med grunneier om å flytte noe av matjorda for etablering av nytt jordbruksareal utenfor planområdet, sør for fv808. I tillegg vil skogbruk og beiteland være aktuell etterbruk.

5. VIKTIGE PROBLEMSSTILLINGER FOR MILJØ OG SAMFUNN

5.1 Generelt

I dette kapittelet er det listet opp forventede problemstillinger som anses som viktig for miljø og samfunn og som må utredes i reguleringsplanen. I konsekvensutredningsforskriftens § 21 er det opplistet ulike tema som kan være relevante. I planprogrammet er det listet opp hvilke temaer som er vurdert relevante for miljø og samfunn for den aktuelle reguleringsplanen.

5.2 Kulturminner

Planen vil beskrive planens påvirkning på eventuelle kulturminner på land og i sjø innenfor planområdet (gjelder også evt. samiske kulturminner).

5.3 Naturmangfold

Planen omfatter utvidelser både på land og i sjø. Det må vurderes hvilken påvirkning planen har på naturmangfold, viktige naturtyper og arter. Planen skal vurderes opp mot naturmangfoldloven.

5.4 Støy

Forurensning gjennom støv og støy er et sentralt tema ved alle masseuttak. Bl.a. skal det beregnes støy fra masseuttaket. Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging T-1520 skal legges til grunn for planforslaget. Det skal vurderes avbøtende tiltak for å begrense støy mot nærliggende bebyggelse.

5.5 Forurensning

Det skal vurderes om planen kan medføre risiko for forurensning av natur, bl.a. i form av gjenslamming av sjøbunn/flukt av finstoff. Ved risiko for avrenning av finstoff eller annen forurensning må avbøtende tiltak vurderes i planen. For å minimere fare for forurensning ved utfylling i sjø bør det vurderes tiltak som bruk av siltskjørt evt. fjerning av plast fra sprengladninger, og utfylling bør gjennomføres på høst eller tidlig vinter da dette er perioden av året hvor livet i kystsonen ligger mest i ro.

5.6 Vannmiljø

Det skal vurderes om planen får konsekvenser sett i forhold til miljømål etter vannforskriften.

5.7 Strandsone

Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen kan ikke legges til grunn for planarbeidet, ettersom masseuttaket ligger mot sjø og ettersom massene skal utskipes fra kaia som for dagens situasjon. Påvirkning på strandsonen vil bli beskrevet i planen.

5.8 Landskap

Steinbruddet skal visualiseres ved modeller/illustrasjoner for å vise hvordan det landskapsmessige vil bli berørt.

5.9 Friluftsliv og rekreasjon

Det skal i planen vurderes hvordan temaet vil bli påvirket av planen.

Ved evt. utfylling av Vikja skal det vurderes om konsekvenser for friluftsliv skal utredes iht. veiledning fra Miljødirektoratet.

5.10 Trafikk på sjø

Det skal gjøres rede for hvilken påvirkning planforslaget har i forhold til trafikk på sjø. Kaiområdet vil bli vurdert, med tanke på sikkerhet og evt. behov for flytting/utvidelser. I utgangspunktet tas det sikte på videreføring av dagens kaianlegg. Det forventes at så godt som all masse blir uttransportert via båt.

5.11 Trafikk på veg

Planen vil beskrive adkomst til område fra fv808 Bardalsveien, enten gjennom dagens avkjørsel eller evt. behov for flytting av denne. Planen vil også omhandle forventet trafikk på veg som blir generert fra anlegget og trafikksikkerhet. Intern veg til anlegget blir trolig ikke regulert da det vil bli behov for flytting av denne underveis i driftsfasen.

5.12 Verdiskapning og næringsutvikling

Det gjøres en vurdering av tiltakets virkning på verdiskapning og næringsliv i kommunen. Anlegget har i dag mange arbeidsplasser, bidrar til verdiskapning i kommunen og regionen og genererer skatteinntekter. Temaet vil bli utredet i planbeskrivelsen.

5.13 Mineralske ressurser.

Planens formål er uttak av mineralske ressurser (fjell). Steinbruddet i Austvika er en viktig ressurs både til lokalt og regionalt bruk til ulike bygg- og anleggsformål, og viktig for sysselsetting og verdiskaping i området. Temaet vil bli utredet gjennom planen.

I planprosessen bør følgende avklares:

- Geologiske strukturer som oppsprekkingsgrad (sprekkenes strøk/fall i forhold til hvordan det er planlagt å drive ut forekomsten) og eventuelle diskontinuiteter (sprekkesoner) i bergarten, dersom dette ansees som relevant for hvordan de ulike arealene skal utformes.
- Estimert totalt volum innenfor reguleringsplanen og antatt årlig uttak
- Kvalitet og kvalitetsvariasjoner
- Bruksområder og marked på kort og lang sikt

5.14 Reindrift.

Planens påvirkning på reindrifta og eventuelle avbøtende tiltak skal beskrives gjennom planarbeidet.

5.15 Landbruk/jordvern og skogbruk

Landbruksmessige forhold og berøring av disse vil bli beskrevet gjennom planarbeidet.

Noe dyrka mark vil bli berørt og det er muligheter for etablering av nye jordbruksarealer gjennom planens etterbruk. I denne sammenheng nevnes det også at forslagsstiller har vært i kontakt med grunneier om å flytte noe av matjorda for etablering av nytt jordbruksareal utenfor planområdet, sør for fv808.

Påvirkning på beitearealer og skogbruksarealer vil bli omhandlet.

Følgende forhold bør vurderes belyst:

- Arealtall for ulike markslag før og etter utbygging, jordbruksarealenes egnethet for dyrking
- Verdier i landskapet (enkeltverdier og landskap som helhet), tiltakets eksponering i landskapet, mulighet for avbøtende tiltak
- Behov for erosjonsreduserende tiltak/hydrotekniske anlegg,
- Avbøtende tiltak som restaurering av areal i ettertid
- Flytting av matjord til udyrka arealer som ikke kan dyrkes opp på annen måte

- Konsekvenser for landbruksdrift, landbruksveier og arrondering/inneklemte arealer
- Ved midlertidig omdisponering: vurdering av mulighet for tilbakeføring av arealer til opprinnelig kvalitet/bruk
- Det må også tas med i vurderingen av vesentlig virkning om arealet er klassifisert som dyrkbar jord. Dette er arealer som ved nydyrking kan få kvalitet som fulldyrka eller overflatedyrka jord.

5.16 Samfunnssikkerhet og ROS-analyse

Det skal utarbeidelse ROS-analyse for reguleringsplanen. ROS-analysen skal omhandle alle tenkelige risikoforhold, både menneskeskapte og naturskapte. Bl.a. skal forhold vedr. snøskred og steinsprang, stormflo, flom og bølgevirkning inngå.

5.17 Risiko ved havnivåstigning, stormflo og flom

En må i planen vurdere om stormflo og havnivåstigning vil kunne medføre vesentlige ødeleggelser på land. Temaet inngår som en del av ROS-analysen.

5.18 Geoteknikk

En forventer behov for vurdering av geotekniske forhold ved oppfylling i sjøbukta. Temaet inngår som en del av ROS-analysen.

5.19 Klimatrusler og klimatilpasning

Det skal vurderes om det er mulig i planen å innarbeide tiltak eller virkemidler for å redusere utslipp av klimagasser, ivareta klimatilpasning som hensyn, og tiltak for mer effektiv energibruk og miljøvennlig energiomlegging, jf. Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning.
Klimagassutslipp som følge av utgraving og drenering av jord- og myrmasser skal beregnes iht. regneark fra Statsforvalteren. Evt. avbøtende tiltak bør så langt som mulig klargjøres og beskrives, bl.a. hvordan avdekningsmasser skal håndteres. Klimagassutslipp som følge av drifta bør beregnes og klargjøres. Mulighetene for utslippsfri drift av anlegget bør videre utredes / beskrives.

5.20 Utredningsbehov

De viktigste temaene fra kapittel 5 som vurderes utredet nærmere er angitt i dette kapittelet. Dette er vurdert som de viktigste problemsstillingene i forhold til miljø og samfunn.

5.20.1 0-alternativet

Det mest realistiske alternativet til planforslaget er at anlegget avsluttes innenfor rammene til dagens driftsplan og driftskonsesjon. Dette omtales som 0-alternativet.

5.20.2 Utbyggingsalternativet

Planforslaget er utbyggingsalternativet, som innebærer utvidelse av dagens masseuttak.

Tema	Utredningsbehov
Kulturminner	Sametinget og fylkeskommunen har varslet behov for befaring for å se om det finnes automatisk freda kulturminner i området som ikke er registrert.
Naturmangfold	Det skal gjennomføres kartlegging av våtmarksfugl dersom myrområdene og fjæresonen/de grunne områdene i Vikja berøres. Kartleggingen bør gjennomføres i hekketida og i trekkperiodene om våren og høsten.
Støy fra virksomhet	Beregning/kartlegging av støy fra virksomheten skal gjennomføres.
Geoteknikk	Steinbruddet skal vurderes av geoteknisk fagkyndig iht. NVEs veileder for kvikkleire 1/2019. Spesielt aktuelt område er ved evt. utfylling av bukt i sjø.
Reindrift	Planområdet berører et knutepunkt i flyttleisystemet. Det skal vurderes og beskrives hvilken effekt dette vil ha for reindrifta med forslag til avbøtende tiltak.

5.20.3 Konsekvensutredning

For utredning av «ikke pris-satte konsekvenser» er metodikken angitt i kap. 6 i Håndbok V712 – «*Konsekvensanalyser*» - fra Statens Vegvesen en aktuell tilnærming.

For utredning av konsekvenser for klima og miljø kan Miljødirektoratets veiledning «Konsekvensutredninger for klima og miljø» benyttes.

6. INNKOMNE MERKNADER

Følgende uttalelser (sammendrag) er kommet inn i forbindelse med varsel om oppstart av reguleringsplan og offentlig høring av planprogram:

6.1 Sametinget, 19.02.2021:

Sametinget har tidligere gitt innspill til planene om Austvika steinbrudd, uten særskilte merknader. Det utvidete planområdet ligger imidlertid i en gammel flyttvei for rein, noe som øker potensialet for at det kan finnes automatisk fredete samiske kulturminner i området som ikke er registrert.

Sametinget må derfor foreta en befaring før endelig uttalelse kan gis. Befaringen vil bli utført så tidlig som mulig i løpet av feltsesongen 2021 (befaringen må bli utført på telefri og bar mark).

Kommentar fra planlegger: Forslagsstiller har avtalt gjennomføring av befaring med Sametinget.

6.2 Linea, 23.02.2021:

Linea har etter energiloven områdekonsesjon i Leirfjord kommune. Dette innebærer at vi etablerer og drifter strømnettet i kommunen (høyspent og lavspent fordelingsnett). I tillegg har Linea anlegg som er etablert etter anleggskonsesjon innenfor kommunen. På denne bakgrunn gjør vi oppmerksom på at det i dette planområdet må tas høyde for de anlegg som det er nødvendig for oss å etablere og drifte.

<u>Felles for elektriske anlegg</u>
Det må ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomst til våre anlegg. Det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over kabler eller oppfylling av terrenget som medfører redusert høyde opp til luftledningsanlegg.

Vi gjør oppmerksom på at spenningsnivået for ledningsanleggene *ikke* må påføres i planen, herunder plankartet.

<u>Eksisterende høyspennings luftledning</u>
Det må tas hensyn til høyspenningsluftledninger som ligger innenfor planområdet. Ledningene har normalt et byggeforbudsbelte på totalt 15 meter, 7,5 meter målt horisontalt ut til hver side fra senter. Vi ber om at traseen med byggeforbudsbeltet registreres i planen som en hensynssone (faresone).

<u>Behov for ny nettstasjon – samt forhold til eksisterende frittliggende nettstasjon</u>
Dersom det blir behov for etablering av ny(e) nettstasjon(er) må det settes av plass til denne/disse. Nettstasjoner må plasseres minimum tre meter fra veikant og utenfor veiens frisiktsoner. Størrelsen på nettstasjoner kan være opptil 15 m^2.

Følgende må spesifikt ivaretas i plan med bestemmelser:

- Der nettselskapet har angitt behov for plassering av ny nettstasjon, må det reguleres et areal til slikt formål
- Det bør settes i bestemmelsene at det kan oppføres nettstasjoner innenfor alle av planens formål. Dette for å unngå evt. behov for endring/dispensasjon fra planen senere.
- Nettstasjoner tillates oppført inntil 1 m fra eiendomsgrense og at det generelt er 5 m byggegrense rundt nettstasjoner.

Andre forhold
Linea viser til mottatte henvendelse om flytting av eksisterende nettanlegg innenfor planområdet. Ved flytting av nettanlegg, ber vi at ny trasé angis i plankartet med hensynssone (faresone) med 15 m bredde.

Kommentar fra planlegger:
Forhold til strømnett vil bli avklart i planarbeidet i samråd med Linea.

6.3 Statens vegvesen, 24.02.2021:

Nordland fylkeskommune eier fylkesvegene og fra 01.01.2020 har fylkeskommunen også overtatt forvaltningsansvaret for fylkesvegene. Planområdet får atkomst fra fylkesveg 808/Bardalsveien som fylkeskommunen forvalter.

Statens vegvesen anbefaler at atkomst fra fylkesvegen dimensjoneres og utformes i henhold til vegnormalen N 100 Veg- og gateutforming. Det vil gi en trafikksikker og godt framkommelig atkomst til steinbruddet.

Vi har ingen merknader til planprogrammet.

Kommentar fra planlegger:
Det vil i planarbeidet vurdert evt. flytting av avkjørsel. Ved evt. flytting vil det bli stilt krav om dimensjonering og utforming iht. håndbok N100.

6.4 NTNU Vitenskapsmuseet, 03.03.2021:

NTNU - VM registrerer at det omsøkte tiltaket, slik det er beskrevet, åpner for mindre inngrep i sjø. Vi anser tiltaket for å ha et beskjedent omfang, og at faren for en konflikt med kulturminner under vann er liten, selv om den ikke kan utelukkes. NTNU - VM har ingen innsigelser til at tiltaket iverksettes, men ber om at det under det planlagte arbeidet utvises aktsomhet med tanke på mulige kulturminner under vann.

Vi vil understreke at tiltakshaver plikter å stanse arbeidet og melde fra til NTNU - VM dersom det under arbeidet blir oppdaget kulturhistorisk materiale (keramikk, bearbeidet flint, vrakdeler etc) i sjøbunnen, jf kml § 14 tredje ledd, samt kml § 8 annet ledd. Tiltakshaver plikter å underrette den som skal utføre arbeidene om dette, selv om tiltakshaver også selv står ansvarlig for at dette blir overholdt.

Kommentar fra planlegger:
Innspill vil bli hensyntatt i planarbeidet.

6.5 Nordland fylkes fiskarlag, 22.03.2021:

Det fremkommer i planprogrammet at tiltaket faller inn under kravet om konsekvensutredning. Om fiske står det at det ikke er registrert gyteområde i nærheten av planområdet. Fiskarlagets erfarer at Havforskningsinstituttet har kartlagt gytefelt for torsk vel 7 km sørvest, og 8 km nordvest, for tiltaksområdet.

Vi merker oss at planprogrammet ikke nevner rekefeltene omlag ett og to km fra tiltaksområdet, henholdsvis.
Nordland Fylkes Fiskarlag forutsetter at det settes inn tiltak som minimerer spredning av fine partikler som kan være skadelig for marine organismer og at det sikres at en unngår avrenning av forurensede stoffer til sjø. Videre må evt. plast fra sprengladninger fjernes før masser fylles ut i sjø.

På generelt grunnlag anbefaler vi at tiltak i sjø så langt som mulig gjennomføres utenom gyteperioden på våren.

Nordland Fylkes Fiskarlag har ingen vesentlige merknader til varsel og forslag til planprogram utover dette.

Kommentar fra planlegger:
Planprogrammet er oppdatert mht. gyteområde for torsk og rekefelt.

Tiltak for å minimere spredning av fine partikler ligger inne under tema forurensning. Tidsperiode for utfylling i sjø samt fjerning av plast fra sprengladninger er lagt inn i planprogrammet under tema forurensning.

6.6 Nordland fylkeskommune, 03.02.2021:

Forholdet til regionale interesser
Gjeldende Fylkesplan for Nordland, kapittel 8 «Arealpolitikk i Nordland», inneholder klare mål for arealpolitikken i perioden. Vi ber om at det tas hensyn til disse i planarbeidet og viser spesielt til kap. 8.3. Naturresurser, kulturminner og landskap, og 8.4. Næringsutvikling.

Kommentar fra planlegger:
Dette ligger inne i planprogrammet.

Mineralressurser
Siden dette er et innspill til et planprogram for en konsekvensutredning så må også tiltakets betydning for arbeidsplasser og verdiskaping i kommunen og regionen vurderes. Nordland fylkeskommune ser på mineraler som viktige for verdiskaping og sysselsetting. Tilgang til lokale byggeråstoffer (sand, grus og pukk) er viktig for utbyggingsprosjekter i de fleste kommunene da disse ressursene ofte utgjør store volum i slike prosjekter. Lang transport medfører store økte kostnader, og er ugunstige sett i miljø- og klimasammenheng. Steinbruddet i Austvika er således en viktig ressurs både til lokalt og regionalt bruk til ulike bygg- og anleggsformål, og viktig for sysselsetting og verdiskaping i området.

Vi viser særlig til følgende regionale arealpolitiske retningslinjer; 8.4. Næringsutvikling d) *Arealplanleggingen skal sikre ressursgrunnlaget for fiskeri, akvakultur, bergverk/mineraler, jordbruk, skogbruk, reindrift og andre utmarksnæringer.*

Kommentar fra planlegger:
Temaet ligger inne i planprogrammet.

Fylkesveg
Når planforslaget blir lagt frem til høring, vil vår vurdering i hovedsak være trafikale konsekvenser som følge av tiltaket og trafikksikkerhet. På nåværende tidspunkt har vi følgende innspill til planarbeidet:

- Planavgrensningen bør følge eiendomsgrensene.
- Adkomst til eiendommen fra fv. 808 kommer til å bli en viktig del av planarbeidet, samt trafikale mønster og parkering innenfor planområdet.
- Eksisterende avkjørsel har tilfredsstillende sikt mot vest, men mot øst er det kun 60 meter sikt. Den hindres av terreng og vegens kurvatur. Avkjørselen må enten utbedres eller flyttes slik den tilfredsstiller vegnormalens krav.

- Adkomst fra fylkesvegen og annet areal som blir omfattet av frisiktlinje og hensynssone må vises på plankartet. Areal til veggrunn må følge eiendomsgrensen, og være regulert med formålet «Annen veggrunn».
- For dimensjonering av adkomsten viser vi til Statens vegvesens sine håndbøker N100, «Veg og gateutforming», og V121, «Geometrisk utforming av veg- og gatekryss». Dimensjonerende kjøretøy må velges ut fra vegens funksjon og trafikkmengde.
- Geometriske krav må være oppfylt både horisontalt og vertikalt plan.
- Det må være satt rekkefølgekrav til opparbeidelse av adkomsten før utbygging. Det kan også være aktuelt med andre rekkefølgekrav.
- Byggegrensene må komme frem enten på plankart eller i planbestemmelsene.
- Fylkesvegen og trafikken må sikres mot støv og nedfall.
- På grunn av trafikksikkerhet ber vi om at avkjørselen og adkomstvegen asfalteres ca. 50 m fra fylkesvegen.

Kommentar fra planlegger:
Disse temaene vil bli vurdert og hensyntatt i planarbeidet.

Kulturminner og kulturmiljø

I februar 2018 behandlet fylkeskommunen en dispensasjonssøknad for fortsatt drift i deler av området som nå planlegges regulert. Vi gjorde rede for at potensialet for påvisning av hittil ukjente kulturminner er tilstede i de uberørte områdene basert på tidligere funn og lokaltopografiske forhold. Det er derfor nødvendig med nærmere befaring/mindre registrering på stedet før vår endelige uttalelse til arealbruken utenfor området som allerede er tatt i bruk. Fylkeskommunen ber tiltakshaver kontakte oss for bestilling av arbeidet.

Kommentar fra planlegger:
Forslagsstiller har bestilt arkeologisk feltregistrering.

Landbruk og reindrift

Ut ifra flyfoto fremstår deler av planområdet å være dyrket jord. Statsforvalteren i Nordland har oppdatert den strategiske planen for jordvern, hvor målet er at årlig tap av dyrka og dyrkbar jord skal være under 200 dekar i året. Gjennom planprosessen bør det derfor kartlegges hvordan beslagleggelse av landbruksjorda vil påvirke landbruket i området.

Deler av planområdet er registrert som høstvinterbeite og flyttelei for reinbeitedistriktet Røssåga/Toven. Det er viktig å inkludere reindriftseierne i planarbeidet for å avklare interessene i området.

Vi viser særlig til følgende regionale arealpolitiske retningslinjer;
8.3. Naturressurser, kulturminner og landskap
i) Alternative utbyggingsområder skal vurderes og synliggjøres i planer der dyrket jord eller reinbeiteområder foreslås omdisponert til andre formål. Avsatte byggeområder bør fortettes eller omdisponeres til annen bruk før dyrket jord eller reinbeiteområder omdisponeres.

Kommentar fra planlegger:
Tema reindrift og landbruk ligger inne i planprogrammet som tema som skal vurderes i planarbeidet.

Klimahensyn

Klima forventes å endres. Kartdatabasene til NVE viser at deler av planområdet er utsatt for snøskred og steinsprang. Gjennom planarbeidet bør det derfor kartlegges hvordan dette vil kunne påvirke aktiviteten og oppholdelse i planområdet, og eventuelt avbøtende tiltak som bør innføres.

Kommentar fra planlegger:
Dette skal ivaretas gjennom ROS-analysen.

Vannforvaltning

Gjennom regional plan for vannforvaltning i henhold til EUs vannforskrift, er det vedtatt miljømål for vannforekomstene i planområdet. Det generelle miljømålet er at alle vannforekomster skal ha god økologisk tilstand innen 2021. Vi ber kommunen hente inn og ta hensyn til informasjon om risiko- og påvirkningsanalyse for vannforekomster som kan bli berørt av planleggingen.

Kommentar fra planlegger:
Vannmiljø ligger inne som angitt tema i planprogrammet som skal vurderes i planarbeidet.

Rammer for planarbeidet

I tillegg til nevnte regionale rammer for planarbeidet viser vi til regional plan for klimautfordringene i Nordland. Det pågår arbeid med rullering av Kommuneplanens samfunnsdel for Leirfjord kommune. Kommuneplanens samfunnsdel bør også legges til grunn for dette planarbeidet da det sier noe om ønskede satsningsområder og arealbruk i kommunen.

Kommentar fra planlegger:
Kommuneplanens samfunnsdel er tatt inn i planprogrammets kapittel 3.3.

Veiledning

Planområdet berører interkommunal kystsoneplan for Helgeland. I planprogrammet vises det til at det ønskes å fylles ut masser i bukta Vikja. Utfylling av masser er ikke i tråd med gjeldende arealformål om bruk og vern i sjø og vassdrag, i kystsoneplanen. Dersom det er ønskelig å tilrettelegge for dette innebærer det en lengre prosess med de andre kommunene som også har vedtatt den interkommunale kystsoneplanen for Helgeland. Vi anbefaler derfor at dette området i sjøen blir tatt ut av planforslaget.

Kommentar fra planlegger:
Temaet vil bli vurdert i planprosessen i samråd med Gabbro Nor og kommunen.

Konsekvensutredning

I planprogrammet vises det til særlig fire temaer som skal utredes nærmere gjennom planprosessen. Påvirkning på vannmiljø, landbruk, reindrift, klimagassutslipp og klimatilpasning og naturmangfold, bør også være en del av dette.

Kommentar fra planlegger:
Alle disse temaene skal iht. planprogrammet vurderes særskilt.

Medvirkning

Austvika består per nå av både masseuttak, fritidsboliger og helårsboliger. For å sikre ønsket tettstedsutvikling er det viktig at det tilrettelegges for god og reell medvirkning fra de berørte partene. Vi minner om tiltakshavers særlige ansvar for å legge til rette for aktiv deltakelse fra grupper som krever spesiell tilrettelegging, slik som bla. barn og unge.

Kommentar fra planlegger:
Forslagsstillers intensjon er å ha god dialog med naboene. Det gjennomføres løpende møter og samtaler med de nærmeste naboene og grunneierne.

6.7 NVE, 22.03.2021:

Grunnforhold

Området på land består ifølge NGUs løsmassekart (jf. NVE Atlas) av bart fjell, hav- og fjordavsetning og strandavsetning, morenemateriale, torv og myr, området i sjø er ikke kartlagt. Store deler av planområdet omfattes av aktsomhetsområde for mulighet for sammenhengende marin leire. Kommunen har i referat fra oppstartsmøtet nevnt at grunnforhold er et viktig utredningstema. Det forutsettes at det utføres nødvendige geotekniske vurderinger av en slik kvalitet at det oppfyller kravene til sikkerhet i plan- og bygningsloven § 28-1 og TEK17 kap. 7. Det vises til prosedyren i NVEs veileder for kvikkleire 1/2019 side 22. Plankonsulent kan selv gjøre vurderingene i steg 1 til 3 i veilederen. Fra steg 4 kreves geoteknisk fagkompetanse jf. krav i kapittel 3.1 i veilederen.

Kommentar fra planlegger:
Det forutsettes geoteknisk bistand i planarbeidet, iht. planprogrammet. Planprogram er endret til at det er nødvendig å foreta vurdering av hele steinbruddet.

Klimaendring, havnivåstigning, flom

Områder nært vann kan være utsatt for økt havnivå og stormflo (jfr. Sehavniva.no). For Leirfjord er for eksempel 200-års stormflo med havnivåstigning (gitt fortsatt høye CO2-utslipp) stipulert til 2,99 meter mot slutten av dette århundret. Bølgepåvirkning er ikke medregnet i denne stipuleringen. For tiltak som ligger i umiddelbar nærhet til- eller i sjø og som ikke er konstruert for overflomming, anbefaler vi at det stilles vilkår om minimum kotehøyde gulv (NN2000) på 3,5 meter (inkl. sikkerhetsmargin på 50 cm).

En liten del av planområdet i sør berører aktsomhetsområde for flom. Forholdet må vurderes i planforslaget.

Kommentar fra planlegger:
Iht. planprogrammet skal dette inngå som en del av ROS-analysen.

Skred i bratt terreng

Deler av område er markert som aktsomhetsområde for snøskred og aktsomhetsområde for steinsprang. Det aktuelle området er ikke bebygd i dag. Forholdet må vurderes i planforslaget.

Kommentar fra planlegger:
Dette skal inngå som en del av ROS-analysen.

Nettanlegg

Et velfungerende system for produksjon og overføring av energi er avgjørende for samfunnet. Planen må ta hensyn til anlegg som er planlagt eller har konsesjon etter energi- og vassdragslovgivningen. Hvis planen kommer i berøring med energiinteresser, bør berørte energiselskap involveres tidlig. Ifølge NVE Atlas berører planforslaget en kraftlinje på 22 kV sør i planområdet. Linjen eies av Helgeland kraft Nett AS.

Kommentar fra planlegger:
Nettselskap er varslet og dialog er opprettet.

6.8 Fiskeridirektoratet, 10.03.2021:

Fiskeri- og ressursområdene i Leirfjord kommune er kartlagt av Fiskeridirektoratet i samarbeid med lokale fiskere. Kartleggingsmetoden som er benyttet er intervju av yrkesfiskere. Dataene vi har for området rundt tiltaksområdet er innhentet i 2015. Fiskeridataene er lagt inn på Fiskeridirektoratets kartdatabase og er tilgjengelig på Fiskeridirektoratets nettsider: https://kart.fiskeridir.no/fiskeri.

Vi har registrert to rekefelt utenfor tiltaksområdet, henholdsvis omtrent 1,3 og 2 kilometer unna. Det er ingen etablerte akvakulturlokaliteter i nærheten av tiltaksområdet, men i kystplan Helgeland er det avsatt to områder til enbruks akvakultur (A9 og A10) der A10 ligger tett inntil tiltaksområdet i nord og A9 ligger omtrent 500 meter sørvest for området.

Fiskeridirektoratet region Nordland vurderer at tiltakene med etablering av ny kai og utfylling av areal ikke vil være i vesentlig konflikt med de interesser vi skal ivareta. Ved utfylling av masser i sjø bør det benyttes siltskjørt eller andre avbøtende tiltak for å redusere spredningen av partikler. Slike tiltak må primært skje på høsten eller tidlig vinter, da det er den tiden av året hvor livet i kystsonen ligger mest i ro.

Kommentar fra planlegger: Innspill vil bli tatt med videre i planarbeidet.

6.9 Statsforvalteren i Nordland, 23.03.2021:

<u>Klargjøring av metodikk</u>

Som utgangspunkt viser vi til kravet som er gitt i § 17 i forskrift om konsekvensutredninger om at utredninger og feltundersøkelser «skal følge anerkjent metodikk og utføres av personer med relevant faglig kompetanse.» Planprogrammet bør derfor stille krav til metodikk i henhold til dette. For utredning av «ikke pris-satte konsekvenser» er metodikken angitt i kap. 6 i Håndbok V712 – «Konsekvensanalyser» - fra Statens Vegvesen en aktuell tilnærming. Videre kan vi nå vise til at Miljødirektoratet har utarbeidet nettbasert veiledning for alle deler av prosessen for utredning av konsekvensene for klima og miljø, jf. «Konsekvensutredninger for klima og miljø».

Kommentar fra planlegger: Planprogrammet er endret slik at dette er angitt.

<u>Naturmangfold og landskap</u>

Området for planlagt uttak av masse omfatter bl.a. 50 – 60 daa med myr. Videre er det planlagt å fylle ut den grunne delen av bukta øst for det eksisterende uttaksområdet. Pågående massetak har åpenbart allerede endret landskapskarakteren i området i betydelig grad. Mulighetene for skjerming og landskapstilpasning bør spesielt vurderes i det videre planarbeidet.

Kommentar fra planlegger: Skjerming og landskapstilpasning vil inngå som en naturlig del av planarbeidet.

<u>Kartlegging av områdenes funksjon for fugl</u>

I den grad planområdet ikke avgrenses i forhold til disse områdene bør planprogrammet stille krav om gjennomføring av kartlegging av våtmarksfugl på myrområdene og i fjæresonen / de grunne områdene i Vikja. Kartleggingen bør gjennomføres i hekketida og i trekkperiodene om våren og høsten.

Kommentar fra planlegger: Krav er lagt inn i planprogrammet.

Landskapsverdi

Det er viktig at steinbruddet blir visualisert ved modeller og illustrasjoner (helst fotomontasjer), slik det går fram av pkt. 5.8 i planprogrammet. I stedet for at overskuddsmasser blir brukt til å fylle igjen bukta øst for bruddet, bør det utredes / beskrives hvordan disse, sammen med tilpasning av bruddet, kan brukes for å minimere det visuelle inntrykket av masseuttaket (avbøtende tiltak).

Kommentar fra planlegger:
Innspillet tas opp til vurdering i planarbeidet, i samråd med forslagsstiller.

Utslipp av klimagasser

Både arealinngrep i karbonrike masser og selve drifta medfører utslipp av klimagasser. Klimagassutslipp som følge av utgraving og drenering av jord- og myrmasser bør utredes i henhold til veiledningen fra Miljødirektoratet. For å beregne utslipp av klimagasser som følge av utgraving eller drenering av myr viser vi til vedlagte regneark som er utarbeidet av oss, fordi dette også tar hensyn til dybden av myra. Avbøtende tiltak bør så langt som mulig klargjøres og beskrives, bl.a. hvordan avdekningsmasser skal håndteres. Klimagassutslipp som følge av drifta bør beregnes og klargjøres. Mulighetene for utslippsfri drift av anlegget bør videre utredes / beskrives.

Kommentar fra planlegger:
Innspill er tatt inn i planprogrammet.

Forurensning

Det fremgår av forslag til planprogram at *pkt. 5.4 Støy* at forurensning gjennom støv og støy er et sentralt tema ved alle masseuttak. Bl.a. skal det beregnes støy fra masseuttaket. Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging T-1520 skal legges til grunn for planforslaget. Det skal vurderes avbøtende tiltak for å begrense støy mot nærliggende bebyggelse. Av *pkt. 5.5 Forurensning* fremgår at det skal vurderes om planen kan medføre risiko for forurensning av natur, bl.a. i form av gjenslamming av sjøbunn/flukt av finstoff. Ved risiko for avrenning av finstoff eller annen forurensning må avbøtende tiltak vurderes i planen.

Etter det vi kan se fra tilgjengelige kart er det mindre enn 100 m fra massetaket til nærmeste fritidseiendom/bolig. Nærheten til bygning med støyfølsom bruk kan medføre utfordringer når det gjelder overholdelse av støygrensene. Vi viser i denne forbindelse til T-1442/2016 Retningslinje for behandling av støy i arealplaner og tilhørende veiledning M-128. Her fremkommer at alle nye reguleringsplaner bør vise støysonekart som er tilgjengelige innenfor planområdet på egnet måte. Så tidlig som mulig i planprosessen, skal det foretas en støyfaglig utredning der støynivåene tallfestes i tabell og/eller i beregningspunkter i kart for representative høyder, som ved fasader og uteoppholdsareal. Støy må beregnes for de ulike driftsituasjoner som er angitt i driftsplanen og driftstidsbestemmelsene og sammenfattes slik at maksimal støyutbredelse fremkommer i eget støysonekart.

Forurensninger fra massetaket er regulert i forurensningsforskriften kapittel 30. Forurensninger fra produksjon av pukk, grus, sand og singel i § 30-7. Støy. Det er ulike grenseverdier for støy på dagtid (0700-1900) og kveldstid (1900-2300) på hverdager, lørdager, søndager, samt arbeid på natt. I praksis vil aktiviteter kunne foregå døgnet rundt under forutsetning av at grenseverdiene ikke overskrides. Dersom aktivitetene medfører impulsstøy (f.eks. pigging) vil det være aktuelt å senke grenseverdiene med 5 dB, jf. tabell 3 i T-1442/2016 Retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging, støykilde øvrig industri. Forskriften regulerer ikke driftstid direkte, men krav til støy i forskriften § 30-7 kan f.eks. begrense drift på søn-/helligdager og natt. Dersom kommunen ønsker å begrense tillatt driftstid må dette ivaretas i reguleringsplanbestemmelsene. Statsforvalteren anmoder kommunen

om å regulere tillatt driftstid i bestemmelsene til reguleringsplanen og ta inn støygrenser som gjelder innenfor tillatt driftstid.
Forurensningsforskriften kapittel 30 har satt grenseverdier for nedfallstøv. Med bakgrunn i nærhet til boligbebyggelse må det gjennomføres oppdaterte målinger av støvnedfall i samsvar med kravene i forskriften § 30-9. Måling og beregning av utslipp.

Forurensingsforskriften § 30-7. *Utslipp til vann* regulerer maksimalkonsentrasjon av faststoff/suspendert stoff (SS). Kravet er at konsentrasjonen skal være under 50 mg/l SS dersom utslippet ikke medfører nedslamming i resipienten. Planen må sikre at det et avsettes tilstrekkelige arealer til etablering av sedimenteringsanlegg. Vi anmoder kommunen om å sette tilsvarende krav i reguleringsbestemmelsene.

Planforslaget legger til rette for utfylling i sjø. Utfylling fra land og skip, mudring eller andre tiltak som medfører risiko for spredning av forurenset sediment, partikler og sprengningsplast mv. krever egen tillatelse etter forurensningsloven. I forbindelse med søknad om utfylling og/eller mudring må det gjennomføres miljøtekniske undersøkelser og utarbeides plan for håndtering av eventuelle forurensede masser og gjennomføring av arbeidet. Søknad om utfylling og eventuell mudring skal sendes Statsforvalteren. Tillatelse må foreligge før tiltaket kan igangsettes. Statsforvalteren anmoder om at dette tas inn som rekkefølgebestemmelse til planen.

Kommentar fra planlegger: Forurensning og bl.a. støy skal vurderes og beregnes i planarbeidet. Avbøtende tiltak vil bli avklart og innlemmet i bestemmelsene.

<u>Landbruksfaglige forhold</u>
Statsforvalteren registrerer at reguleringsplanen innebærer omdisponering av arealer fra landbruk. Virkningene for landbruket skal belyses og vurderes i alle plansaker der det er relevant.
Fra dagens regjering og Storting er det en tydelig holdning til at jordvernet skal vektlegges i større grad enn tidligere. Nasjonal jordvernstrategi ble i 2015 vedtatt av Stortinget med klare forventninger om å redusere omdisponering av dyrket jord og dyrkbar jord. Strategien ble i forbindelse med statsbudsjett for 2019 oppdatert og videreføre i stor grad de samme forventingene, i tillegg til to nye tiltak.

I slutten av 2018 sendte landbruks- og matministeren ut et brev til fylkesmennene for å klargjøre jordvern som nasjonal eller vesentlig regional interesse i kommunenes planlegging. I januar 2021 sendte landbruks- og matdepartementet og kommunal- og moderniseringsdepartementet brev til kommuner og statsforvalter om bærekraftsmålene i arealplanlegging og viktigheten av et strengt jordvern for å nå målene.

Statsforvalteren i Nordland har vedtatt en strategisk plan for jordvern for fylket. I denne har vi satt klare føringer om å begrense omdisponering av jordbruksressurser. Det er et mål om at tap av dyrka jord skal være under 200 daa per år og at tapet av dyrkbar jord skal være under 200 daa per år.
Det beste jordvernet er å unngå nedbygging av dyrka jord. Så kommer tiltak som begrenser og reduserer slik nedbygging.

Vi ser at det legges opp til at konsekvensene skal beskrives, jf. programmets pkt 5.15. Slik vi ser det bør det vurderes om det er behov også for særskilte vurderinger av konsekvenser for landbruksnæringen og mulige avbøtende tiltak for å ivareta jordverninteressene (jf. pkt 5.20).

Følgende forhold bør tas med / belyses:
- Arealtall for ulike markslag før og etter utbygging, jordbruksarealenes egnethet for dyrking

- Verdier i landskapet (enkeltverdier og landskap som helhet), tiltakets eksponering i landskapet, mulighet for avbøtende tiltak
- Behov for erosjonsreduserende tiltak/hydrotekniske anlegg,
- Avbøtende tiltak som restaurering av areal i ettertid
- Flytting av matjord til udyrka arealer som ikke kan dyrkes opp på annen måte
- Konsekvenser for landbruksdrift, landbruksveier og arrondering/inneklemte arealer
- Ved midlertidig omdisponering: vurdering av mulighet for tilbakeføring av arealer til opprinnelig kvalitet/bruk
- Det må også tas med i vurderingen av vesentlig virkning om arealet er klassifisert som dyrkbar jord. Dette er arealer som ved nydyrking kan få kvalitet som fulldyrka eller overflatedyrka jord.

Kommentar fra planlegger:
Ivaretakelse av dyrka mark skal iht. planprogrammet vurderes som eget tema. Bl.a. er det planlagt etablering av nye arealer for dyrka mark som en del av etterbruken.

Planprogrammet er oppdatert med hensyn til angitte punktvise forhold som bør belyses.

Reindriftsfaglige forhold

Austvika masseuttak ligger i Røssåga/Toven reinbeitedistrikt. Topografien i store deler av distriktet er kupert, ulendt og beiteområdene er oppdelt mellom fjell, trange fjorder og øyer. Flyttleisystemet mellom beiteområdene er derfor omfattende og sårbart. Ved planlegging av fysiske inngrep, er det avgjørende at flyttleisystemet ikke svekkes.

Flyttleier har et særlig vern etter reindriftslovens § 22, og det er ikke lov å iverksette tiltak som hindrer bruk av flyttleiene: *«Reindriftsutøvere har adgang til fritt og uhindret å drive og forflytte rein i de deler av reinbeiteområdet hvor reinen lovlig kan ferdes og adgang til flytting med rein etter tradisjonelle flyttleier. Med til flyttlei regnes også faste inn- og avlastningsplasser for transport av reinen. Reindriftens flyttleier må ikke stenges, men Kongen kan samtykke i omlegging av flyttlei og i åpning av nye flyttleier når berettigede interesser gir grunn til det.»*

En søknad om permanent og/eller midlertidig omlegging av flyttlei skal sendes til Landbruks- og matdepartementet via Statsforvalteren i Nordland. Etter at Statsforvalteren har vurdert søknaden oversendes den til departementet for endelig avgjørelse.

Det er flyttleias funksjon som er vernet i reindriftslovens § 22, og ikke bare et konkret begrenset areal eller terrengformasjon. Reindriftskartene er derfor å regne som illustrasjon på hvordan reindriftsnæringen i hovedsak og normalt bruker områdene. Bredden på ei flyttlei vil variere, blant annet etter terreng, klimatiske forhold og eksisterende inngrep og forstyrrelser i og rundt flyttleia. Reindriftsfaglige forhold spiller også inn, for eksempel størrelsen og samlingen av flokken, reinens kondisjon og tamhetsgrad.

Noen tiltak kan hindre flytting også om de ligger for tett opp mot flyttetraseen. Det er derfor viktig å vurdere hva som er nødvendig avstand mellom ulike byggeformål og flyttleiene.

Det utvidede planområdet berører et knutepunkt i flyttleisystemet. Konsekvensutredningen bør vurdere og beskrive effekten dette vil ha for reindrifta og utarbeide forslag til avbøtende tiltak. Dette bør fanges opp i planprogrammet, fortrinnsvis ved at det tas med blant tema som skal utredes nærmere, jf. kap. 5.20.

Røssåga/Toven sitt reinbeitedistrikt strekker seg over fem kommuner. Det gjør det krevende for reindriftsutøverne å følge opp alle forslag til arealinngrep som berører distriktet. Aktiv medvirkning fra reindrifta i utredningsfasen, gir tiltakshaver mulighet til å avklare eventuelle konfliktområder og

drøfte mulige avbøtende tiltak tidlig i prosessen. Vi anbefaler tiltakshaver å ta direkte kontakt med reindriftsnæringa. Reinbeitedistriktet er en viktig kilde til informasjon for konsekvensutredningen av temaet reindrift, da de kjenner detaljene rundt bruken av området best.

Kommentar fra planlegger:
Reindrift er lagt inn i planprogrammet som tema som skal utredes. Forslagsstiller eller plankonsulent vil ta direkte kontakt med reindriftsnæringa for å avklare disse forhold.

Friluftsliv
I tillegg til at det er friluftslivsinteresser knyttet til fjellturer i området, jf. friluftsområde «Neppelen» (Naturbas-ID FK00005560), fremstår strandområdene ved Vikja som attraktive friluftsområder.

Det bør stilles krav om at konsekvensene for friluftslivsinteressene bør beskrives / utredes i henhold til veiledningen fra Miljødirektoratet. Avbøtende tiltak, i form av avgrensing av bruddet, skjerming og avgrensing av driftstid bør beskrives.

Kommentar fra planlegger:
Det vil i beskrivelsen bli vurdert påvirkning på friluftsliv og evt. avbøtende tiltak.

Samfunnssikkerhet og beredskap
I den grad planen skal omfatte utfylling av sjøbukta, er det viktig det blir gjennomført en geoteknisk vurdering av grunnforholdene her, og at dette inngår som en del av risiko- og sårbarhetsanalysen. Kombinasjonen av fremtidig havnivåstigning, stormflo og bølgepåvirkning bør også inngå i ROS-analysen. I tillegg bør skredfaren utredes og tas med i ROS-analysen, da deler av planområdet ligger i aktsomhetsområde for snøskred og steinsprang.

Kommentar fra planlegger:
Tema inngår som en del av ROS-analysen.

6.10 Kystverket, 24.03.2021:

Kystverket har ikke merknader til igangsatt planprosess.

6.11 Direktoratet for mineralforvaltning, 26.03.2021:

En mineralressurs er en ikke-fornybar naturressurs som kun kan tas ut der den naturlig forekommer. Det er viktig at ressursene utnyttes så optimalt som mulig, det vil si både i volum og kvalitet. Planområdet omfatter forekomst Helgeland pukkverk i ressursdatabasen til Norges geologiske undersøkelse (NGU)1. Forekomsten er vurdert til å ha regional betydning som pukkressurs.

Plandokumentene må inneholde en beskrivelse av mineralressursen og en vurdering av ressursens egnethet til det formålet den planlegges brukt til. Vi registrerer at forekomstens bergarter og overordnede vurderinger av bruksområder og egnethet ligger i beskrivelsen av salgsprodukter i planprogrammet. Denne informasjonen må innarbeides i den videre utformingen av planen. For den videre planleggingen av rammene for uttak vil det være mer relevant informasjon som bør inngå i større detalj enn det som framgår av planprogrammet:

- Geologiske strukturer som oppsprekkingsgrad (sprekkenes strøk/fall i forhold til hvordan det er planlagt å drive ut forekomsten) og eventuelle diskontinuiteter (sprekkesoner) i bergarten, dersom dette ansees som relevant for hvordan de ulike arealene skal utformes.
- Estimert totalt volum innenfor reguleringsplanen og antatt årlig uttak
- Kvalitet og kvalitetsvariasjoner
- Bruksområder og marked på kort og lang sikt

Kommentar fra planlegger:
Planprogrammets kapittel 5.13 er oppdatert iht. anbefalingene.

Generelt om forholdet mellom mineralloven og plan- og bygningsloven
Drift, sikring og avslutning av masseuttak reguleres av mineralloven med forskrifter og gjennom eventuelle vilkår satt av DMF. Driftsplan for masseuttaket skal godkjennes av DMF i forbindelse med tildeling av konsesjon. Tiltakshaver skal i tillegg rette seg etter øvrige krav, bestemmelser og retningslinjer gitt i medhold av annet lovverk, herunder bestemmelser i reguleringsplanen.

Arealavklaringen for masseuttaket skal gis i reguleringsplanen, og gjennom reguleringsbestemmelsene kan det blant annet settes ytre grense for uttaket, tidsbegrensning og etterbruk. Formålet med reguleringsbestemmelsene bør gå klart frem i planbeskrivelsen. Reguleringsbestemmelser bør ikke gis på en slik måte at de binder opp drifta og avslutningen av masseuttaket. Reguleringsbestemmelser må gjennom en ny behandling ved behov for endring, eventuelt at tiltakshaver søker om dispensasjon fra bestemmelser som er i konflikt med driftsplanen.

Et masseuttak har ofte et livsløp som går over flere tiår. En driftsplan er et dynamisk verktøy for tiltakshaver, og skal kunne endres i takt med løpende bergfaglige vurderinger og andre driftsrelaterte forhold. Vesentlige endringer av driftsplanen skal godkjennes av DMF.

Konsesjonsplikt etter mineralloven
Eksisterende uttak ble gitt driftskonsesjon i 2018. Samlet uttak på mer enn 10 000 m3 masse, samt ethvert uttak av naturstein, krever konsesjon før drift kan starte, jf. mineralloven § 43. En utvidelse av uttaket vil normalt kreve ny søknad om driftskonsesjon. Søknad skal sendes til DMF. Berørte parter og lokale myndigheter vil høres før konsesjon eventuelt gis.

DMF anbefaler at forholdet til mineralloven tas inn i reguleringsbestemmelsene, på følgende, eller lignende, måte: «Drift skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt i vilkår i tillatelser etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning er myndighet etter loven.»

Sikring, skjerming og etterbruk
Masseuttak med bratte skrenter kan utgjøre en fare for omgivelsene. Den som driver masseuttak som omfattes av mineralloven er ansvarlig for å sikre uttaksområdet. Det er derfor viktig at det i reguleringsplanen settes av tilstrekkelig areal for sikringstiltak, og for tilsyn og vedlikehold av disse.

Om nødvendig må det legges opp til skjerming av selve uttaksområdet. Innsyn fra boliger og ferdselsårer bør unngås der det er mulig. En vegetasjonsskjerm kan bidra til å redusere støy og støvpåvirkning, og i tillegg ha en estetisk funksjon. Det er viktig at det settes av tilstrekkelig areal til skjermingsformålet.

Vi anbefaler at skjermingstiltak ikke legges oppå, men ved siden av uttaksområdet, da det ikke skal foretas uttak i områder avsatt til skjermingstiltak. Etterbruk av området og krav til utforming av arealet etter avsluttet uttak bør fastsettes i reguleringsplanen, slik at driften kan planlegges deretter.

Kommentar fra planlegger:
Innspill tas med videre inn i planarbeidet og vil bli innarbeidet i plankart og planbestemmelser.

6.12 Magnhild Reinhagli og Ernst Ødegård (hjemmelshaver gnr/bnr 99/12), 09.03.2021:

Som eiere av gnr.99 bnr12 har vi noen spørsmål som er av stor betydning/interesse for vårt videre bruk av eiendom/hytte:

1. Hva blir våre muligheter til adkomst til eiendommen 99/12? Hvilke alternativer/løsninger ser dere for dere?
2. Parkering. Hvordan kan det løses?
3. Passering/kryssing av anleggsområdet på en sikker og trygg måte uten at det fare for liv og helse?
4. Støy. Ser en del utfordringer der, når det ser ut at vi får anleggstrafikk helt inntil tomtegrensen vår?
5. Oppfylling av bukt til lagerareal? Hva skal lagres der? Er det snakk om ferdige salgsprodukter eller avfallsmasse fra produksjon?
6. Støv. Ser store utfordringer der? Hvordan er det tenkt? Det fungerer veldig dårlig i dag med det arealet dokk har no. Hvordan blir det når det blir en mangedobling av arealet. Frykter at det ikke kommer til å bli bedre. Frykter det motsatte.

Kommentar fra planlegger:
En må i planarbeidet se på utfordringene som her skisseres, med mål om å komme fram til løsninger som er akseptable for begge parter.

For å redusere ulempene har forslagsstiller bestemt seg for å redusere omfanget av planen i bukta, slik at plangrense trekkes vekk fra 99/12.

6.13 Turid Austvik (hjemmelshaver gnr/bnr 99/3 og 99/6), 15.03.2021:

1. Jeg protesterer høylytt på at planer om utfylling i bukta skal gjøres. Min tomt 99/3 har jeg (hadde) andre planer med. Det har i hele mitt liv vært et turområde med bad, kaffekoking for familie slekt og venner (mindre de siste årene, da Gabbro Nor bryter hele året, før var det stille i juli).
2. Flytt jordvollen på Staula bak. Det var forresten der farfar Peder fant pilspiss. Jeg har prata med Tomas Nyrud om dette.
3. Bygg heller en jordvoll mot naust og hovedveisiden. Det ser bedre ut. Det er derifra støv og støy kommer nå.
4. Jeg må også få tilgang til en slags veg til strandtomta 99/3 i Storvika. Samt mulighet å kjøre eller gå til Skjæret på venstre side fra bruddet, ettersom hele Litlvika er ødelagt.

Kommentar fra planlegger:
Forslagsstiller har hatt jevnlig dialog med grunneier. En må i planarbeidet se på utfordringene som her skisseres, med mål om å komme fram til løsninger som er akseptable for begge parter.

6.14 Turid Austvik (hjemmelshaver gnr/bnr 99/3 og 99/6), 13.05.2021:

Ref. min høringsuttalelse sendt 15.03.2021.

Jeg har hatt en god dialog med tiltakshaver vedrørende punktene som er listet opp i min høringsuttalelse datert 15.03.2021. Partene har inngått en avtale som tilsier at utfylling ikke skal skje i «bukta» og ellers blitt enig om forståelsen av de andre punktene. Jeg bekrefter herved at jeg da trekker høringsuttalelsen.

Kommentar fra planlegger:
Planens begrensning reduseres ut fra avtalt med Turid Austvik. Øvrige forhold skal ivaretas i planarbeidet.

7. ORGANISERING OG MEDVIRKNING

Forslagsstiller har utarbeidet forslag til planprogram. Forslag til planprogram og varsel om oppstart kunngjøres i Helgelands blad og på kommunens hjemmeside. Aktuelle høringsparter er tilskrevet pr. brev/mail og det er gitt en høringsfrist på 6 uker.

Forslagsstiller vil ta direkte kontakt med de lokale berørte interessenter gjennom planprosessen.

Kommunen vil som ansvarlig myndighet vurdere å fastsette planprogrammet etter gjennomgang av innkomne merknader og nytt forslag av omfang.

Reguleringsplan (detaljregulering) vil bli utarbeidet på bakgrunn av fastsatt planprogram. Forslag til reguleringsplan tas opp til 1.gangs behandling i kommunen. Forslaget sendes på høring til berørte offentlige myndigheter og andre berørte parter og interessenter, samt legges ut til offentlig ettersyn i seks uker. Planforslaget med innkomne merknader tas opp til 2.gangs behandling i kommunen. Reguleringsplanen vil da evt. sluttbehandles og vedtas i kommunestyret.

Behov for møter med berørte parter avklares underveis i planprosessen. Før planen sendes inn til 1.gangs behandling må det vurderes om det er behov for å presentere planen i regionalt planforum.

7.1 Foreløpig framdriftsplan

	2021												2022			
	januar	februar	mars	april	mai	juni	juli	august	september	oktober	november	desember	januar	februar	mars	april
Kunngjøring planprogram og varsling om oppstart av planarbeid.		→														
Høringsperiode		→	→													
Vedtak planprogram						→										
Utarbeidelse av reguleringsplan med beskrivelse, KU og bestemmelser.						→	→	→	→							
1.gangs behandling reguleringsplan										→						
Høringsperiode											→	→				
Evt. revidering etter høringsperiode.												→	→			
2.gangs behandling av reguleringsplan														→		
Vedtak av reg.plan (kommunestyret)															→	

8. VEDLEGG

Vedlegg	Dato
Planens begrensning	13.05.2021