



Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 23/00437
Saksbehandler Tor Hallvard Taxerås

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Utvalg for samfunn	11.06.2024	40/24

Høring av Detaljregulering for Abaldalveien 20, gnr.203 bnr.652 - PlanID 202301

Utvalg for samfunn har behandlet saken i møte 11.06.2024 sak 40/24

Møtebehandling

Votering

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Utvalg for samfunns vedtak

Utvalg for samfunn fremmer saken og legger den ut til høring og offentlig ettersyn etter plan- og bygningsloven § 5-2 og § 12-10, med slike endringer:

- Linjesymbolet *planlagt bebyggelse* erstattes med juridisk linje *byggegrense* i plankartet.
- Det medtas et tilstrekkelig område for renovasjon innenfor f_PP og utenfor byggegrensen langs vegen.
- Ordlyd om tinglyst parkeringsplass tas ut av planbestemmelse § 3.5 a).
- Til planbestemmelse § 5.3 tilføyes følgende i første punktum; *samt fortauene o_FO2 og o_FO3.*
- Planbestemmelse § 5.2 får slik ordlyd: *o_FO1 er eksisterende offentlig fortau. o_FO2 og o_FO3 er nye offentlige fortau.*
- Under rekkefølgekrav § 2.2 er det henvist til feil fortau, det skal være o_FO2 og o_FO3.

Plankonsulent retter opp plandokumentene før kommunen ekspederer planforslaget ut på høring og offentlig ettersyn.