



Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 22/03824
Saksbehandler Astrid Larsen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Utvalg for samfunn	11.06.2024	39/24

1. gangsbehandling av detaljregulering for Urstadstrand, gnr. 21, bnr. 1, Hidra

Utvalg for samfunn har behandlet saken i møte 11.06.2024 sak 39/24

Møtebehandling

Ivar Larsen Fidje (H) fremmet følgende forslag:
Rådmannens innstilling uten punkt 2.

Votering

Ivar Larsen Fidje (H) sitt forslag ble vedtatt med 8 mot 1 (KRF) stemmer.

Utvalg for samfunns vedtak

Utvalg for samfunn fremmer saken og legger forslag til detaljregulering for Urstadstrand, gnr. 21, bnr. 1, Hidra, ut til offentlig ettersyn etter reglene i plan- og bygningsloven (pbl.) § 5-2 og § 12-10, under forutsetning av at følgende punkter innarbeides i plandokumentene:

1. Fritidsbolig på tomt nr. 27 må inn i illustrasjonshefte.
2. Endre størrelse på foreslåtte tomter som overskrider 500 m², jf. § 2-10 ledd 2, punkt 10 i Kommunedelplanen for Kystsonen.
3. UNB1 begrenses til eksisterende anlegg og eiendomsgrense for gnr. 20, bnr. 16.
4. Rette opp beskrivelse og vurdering av parkeringsdekning, og eventuelle endringer av arealformål grunnet dette.

Plankonsulentene retter opp plandokumentene før kommunen ekspederer planforslaget ut på høring og offentlig ettersyn.