



Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 23/04203
Saksbehandler Astrid Larsen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Utvalg for samfunn	28.01.2025	3/25
2 Bystyret	06.02.2025	3/25

Sluttbehandling - Detaljregulering for Engvald Hansens vei 4, gnr.203 bnr.649 - Planident: 4207 202405

Bystyret har behandlet saken i møte 06.02.2025 sak 3/25

Møtebehandling

Rådmannen opplyste bystyret om at forslagsstiller har sendt ut et brev til gruppeledere og politikere der de i sin henvendelse informerer om at det kan ha enkelte konsekvenser ved å flytte byggegrensa to meter mot nord.

Jan Smiebakken (FrP) fremmet følgende forslag:

«Bystyret støtter US sin innstilling, men tillater første etasje med garasjeanlegg som omsøkt»

Votering

Utvalg for samfunn sin innstilling ble satt opp mot forslaget fra FrP, hvor forslaget fra FrP ble vedtatt med 23 mot 12 stemmer:

Utvalg for samfunn sin innstilling (12/ 35)	Forslag fra (FrP) v/J. Smiebakken (23/ 35)
Flekkefjord Vel (1/1) Linn Jensen Østhus	Fremskrittspartiet (13/14) Torbjørn Klungland Tommy Josdal Thom Albert Kleven Ragnhild Alfrida Kjørmo Hanne-Sofie Egeland Kåre Mathiassen Frode Lindeberg Jendal
Arbeiderpartiet (3/3) Omar Schevik Joe Rusi Anne Katrine Mydland	Maria Gulbrandsen Tilla Sojara Stensen Stig Gøran Nilsen Jan Smiebakken
Sosialistisk Venstreparti (2/2) Steinar Dyrli Birgit Gautschi	Sonja Stensen Per Einar Birkeland
Venstre (2/2) Anita Lie	

<p>Finn Ragnar Kydland</p> <p>Senterpartiet (2/2) Åge Gyland Bjørn Sand</p> <p>Fremskrittspartiet (1/14) Kjell Ståle Hamar</p> <p>Rødt (1/1) Christopher Wahl</p>	<p>Kristelig Folkeparti (5/5) Reidun Tesdal Birkedal Tove Stapnes Sinnes Unni Åkvik Kydland Liv Hellen Skjold Rafoss Glenn Arne Tønnessen</p> <p>Høyre (5/5) Jan Kåre Hansen Jan Sigbjørnsen Ivar Larsen Fidje Sigurd Helle Bruhjell Inger-Lill Grimestad</p>
--	---

Bystyrets vedtak

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12, vedtas Detaljregulering for Engvald Hansens vei 4, gnr.203 bnr.649 - Planident: 4207 202405 under forutsetning av at følgende punkter innarbeides i plandokumentene:

- Tillegg på bestemmelse § 6.2: *Det skal sikres at overvann renner ned mot Engvald Hanses vei, og ikke ned mot avkjørselen til garasjen for Springerbakken 1-3. Det tillates tiltak for å ivareta dette.*
- Byggegrensen langs den sørlige delen av byggeområde BB, flyttes to meter mot nord
- Bystyret støtter US sin innstilling, men tillater første etasje med garasjeanlegg som omsøkt.

Plankonsulenten retter opp plandokumentene før kommunen kunngjør vedtaket.