

Kommunale Tomter + Tomtepris 2026

Oppdatert liste 01.08.2026

Øvre markeds plass (Skibotn)

- Ingen ledige tomter

Johan-Beck veien (Skibotn)

- Ingen ledige tomter

Sommersetlia (Skibotn)

- Utbyggingskostnader – **kr. 276 008**
- Utbyggingskostnader for under 35 år så subsidieres 50% - **kr. 138 004**
- Grunnpris per. M2: **kr. 52, 08**
- Tilleggsutgifter er: **Byggesaksgebyr, tilknytningsavgift**

8 ledige tomter (Grunnpris)

Adressen	Nr.	Kvm	Grunnpris
1. Sommersetlia 59	52,08 x 1227,40	=	kr. 63 922, 99
2. Sommersetlia 55	52,08 x 1291,70	=	kr. 67 271,73
3. Sommersetlia 52	52,08 x 1013	=	kr. 52 757,04
4. Sommersetlia 49	52,08 x 1075,70	=	kr. 56 022,45
5. Sommersetlia 47	52,08 x 1020,50	=	kr. 53 147,64
6. Sommersetlia 45	52,08 x 975,60	=	kr. 50 809,24
7. Sommersetlia 43	52,08 x 949,70	=	kr. 49 460,37
8. Sommersetlia 37	52,08 x 1041,30	=	kr. 54 230,90

Apaja (Skibotn)

- Ingen ledige tomter

Brenna (Hatteng)

- 5 ledige tomter 2 av 5 er oppmålt og fradelt
1. Tomt er oppmålt og fradelt med matrikkel 52/201 – Areal 968,10kvm
 2. Tomt er oppmålt og fradelt med matrikkel 52/198 – Areal 1369,30kvm (**reservert**)

Oldersletta (Hatteng)

- Utbyggingskostnader – **kr. 313 290**
- Utbyggingskostnader for under 35 år så subsidieres 50% - **kr. 156 645**
- Grunnpris per. M2: **kr. 53,27**
- Tilleggsutgifter er:

14 ledige tomter (Grunnpris)

Adressen	Nr.	Kvm	Grunnpris
1. Oldersletta 67	– 53,27 x 1366	=	kr. 72 766,82
2. Oldersletta 66	– 53,27 x 1471,90	=	kr. 78 408,11
3. Oldersletta 65	– 53,27 x 1340,10	=	kr. 71 387,12
4. Oldersletta 64	– 53,27 x 1436,90	=	kr. 76 543,66
5. Oldersletta 63	– 53,27 x 1333,60	=	kr. 71 040,87
6. Oldersletta 62	– 53,27 x 1433,30	=	kr. 76 351,89
7. Oldersletta 61	– 53,27 x 1308,10	=	kr. 69 682,48
8. Oldersletta 60	– 53,27 x 1424,20	=	kr. 75 867,13
9. Oldersletta 59	– 53,27 x 1292,60	=	kr. 68 856,80
10. Oldersletta 56	– 53,27 x 1449,20	=	kr. 77 198,88
11. Oldersletta 55	– 53,27 x 1331,40	=	kr. 70 923,67
12. Oldersletta 53	– 53,27 x 1272,10	=	kr. 67 764,76
13. Oldersletta 51	– 53,27 x 1237,40	=	kr. 65 916,29
14. Oldersletta 47	– 53,27 x 1199,80	=	kr. 63 913,34

Åsenveien (Hatteng)

- Tomtepris **kr. 61 398**
- Grunnpris per m2: **kr. 27,84**
- Tilleggsutgifter: **Byggesaksgebyr, tilknytningsgebyr for vann og avløp, tinglysningsgebyr og dokumentavgift**

1 ledig tomt

1. Åsenveien 52/144 – 27,84 x 1724,60 = **kr. 48 012,86**

Oterbakken (Oteren)

- Tomtepris **kr. 61 397,52**
- Grunnpris per m2: **kr. 27,84**
- Tilleggsutgifter: **Byggesaksgebyr, tilknytningsgebyr for vann og avløp, tinglysningsgebyr og dokumentavgift**

1 ledig tomt

1. Oterbakken 55/123 – $27,84 \times 1295 =$ **kr. 36 052,8**

Råa (Ellevoll)

- Tomtepris **kr. 29 259**
- Grunnpris per m2: **kr. 21,97**
- Tilleggsutgifter: **Byggesaksgebyr, tilknytningsgebyr for vann og avløp, tinglysningsgebyr og Privat stikkledning/samleledning**

1 ledig tomter

1. Ikke oppmålt eller fradelt

Kvalhodet (Vestersida)

- Grunnpris per m2: **kr. 7,85**
- Tilleggsutgifter: **Byggesaksgebyr, tilknytningsgebyr for vann og avløp, tinglysningsgebyr, dokumentavgift og privat stikkledning/samleledning**

1 av 4 er oppmålt og fradelt

1. Kvalhaugen $7,85 \times 2576,10 =$ **kr. 20 222,38**

Planlagte boligfelt er også Hanseskogen (Oteren) + Skoleveien (Skibotn)